we are C O D E applied architecture studio

ZAGORJE PRO KON
d.o.o. za projektiranje i konzalting

Naručitelj:	Župa sv. Jurja Mučenika Zagrebačka ulica 6, 49 245 Gornja Stubica, Republika Hrvatska OIB: 39127408611
Izrađivači:	Code architect d.o.o. Maksimirska cesta 8, 10 000 Zagreb, Republika Hrvatska OIB: 79015812022 Zagorje Pro – Kon d.o.o. Lug Zabočki 86, 49 210 Lug Zabočki, Republika Hrvatska OIB: 45765676508
Građevina:	Izvanredno održavanje– rekonstrukcije i sanacija Župni dvor Gornja Stubica, Zagrebačka ulica 6, k.č. 18, k.o. Gornja Stubica
Lokacija:	k.č. 18, k.o. Gornja Stubica Gornja Stubica, Zagrebačka ulica 6
Redni broj mape:	II
TD:	21-0016
ZOP:	COD 0016
Razina projekta:	GLAVNI PROJEKT OBNOVE KONSTRUKCIJE Arhitektonski projekt
Glavni projektant:	Robert MUŽEK, struč. spec. ing. aedif.
Projektanti:	Ivan ČERKEZ, dipl. ing. arh. Jadranko HRVAČEVIĆ, dipl. ing. arh. Robert MUŽEK, struč. spec. ing. aedif. Ivica Vrdoljak, mag. ing. aedif.
Suradnici:	Laura REBELIĆ, građ. teh. Karlo LEVAJ, mag. ing. arh. Mateo JELIĆ, građ. teh. Filip HARAMINA, struč. spec. ing. aedif. Dubravko KAMPUŠ, ing. građ. Dean ŽIVIČNJAK, mag. ing. arh.
Direktor:	Jadranko HRVAČEVIĆ dipl. ing. arh., Code architect d.o.o. Dubravko KAMPUŠ, ing. građ., Zagorje Pro – Kon d.o.o.
Mjesto i datum:	Zagreb – Lug Zabočki, prosinac 2021. godine

Digitalno potpisao:
HRVATSKA KOMORA INŽENJERA GRAĐEVINARSTVA
Robert Mužek
struč.spec.ing.aedif.
Ovlašteni inženjer građevinarstva
G 6212

Naručitelj: Župa sv. Jurja Mučenika,
Zagrebačka ulica 6, 49 245 Gornja Stubica, Republika Hrvatska
OIB: 39127408611

Građevina: Izvanrednog održavanja – rekonstrukcije i sanacija
Župni dvor
Gornja Stubica, Zagrebačka ulica 6, k.č. 18, k.o. Gornja Stubica

na osnovu Zakon o obnovi zgrada oštećenih potresom na području grada Zagreba, Krapinsko-zagorske županije, Zagrebačke županije, Sisačko-moslavačke županije i Karlovačke županije (NN RH br. 102/20, 10/21),

Lokacija: k.č. 18, k.o. Gornja Stubica
Gornja Stubica, Zagrebačka ulica 6

Redni broj mape: II

T.D.: 21-0016
Z.O.P.: COD 0016

POPIS MAPA IDEJNOG PROJEKTA:

MAPA I:
GLAVNI PROJEKT OBNOVE KONSTRUKCIJE
Građevinski projekt

Ured ovlaštenog inženjera građevinarstva Zlatko Belošević,
Zagrebačka cesta 233, 10 000 Zagreb i
Zagorje Pro – Kon d.o.o., Lug Zabočki 86, 49 210 Lug Zabočki

Projektant: Zlatko BELOŠEVIĆ, dipl. ing. građ.
T.D.: 12-12/21, Z.O.P.: COD 0016

MAPA II:
GLAVNI PROJEKT OBNOVE KONSTRUKCIJE
Arhitektonski projekt

Code architect d.o.o., Maksimirska cesta 8, 10 000 Zagreb i
Zagorje Pro – Kon d.o.o., Lug Zabočki 86, 49 210 Lug Zabočki
Projektant: Ivan ČERKEZ, dipl. ing. arh.
T.D.: 21-0016, Z.O.P.: COD 0016

MAPA III:
TROŠKOVNIK - TEHNIČKA SPECIFIKACIJA

Code architect d.o.o., Maksimirska cesta 8, 10 000 Zagreb
Glavni projektant: Robert MUŽEK, struč. spec. ing. aedif.,
Projektant: Ivan ČERKEZ, dipl. ing. arh.
T.D.: 21-0016, Z.O.P.: COD 0016

SADRŽAJ:

MAPA I: I. OPĆA I POSEBNA DOKUMENTACIJA

1.1. Izvadak iz katastarskog plana
1.2. Izvadak iz zemljišnih knjiga
1.3. Prijepis posjedovnog lista
1.4. Registracija tvrtka
1.5. Rješenje o postavljanju glavnog projektanta arhitekture
1.6. Rješenje o upisu glavnog projektanta u Komoru
1.7. Rješenje o upisu projektanta u Komoru
1.8. Rješenje o imenovanju projektanta konstrukcije
1.9. Rješenje o upisu projektanta konstrukcije u Komoru
1.10. Odobrenje Ministarstva kulture za rad na kulturnim dobrima (za projektanta konstrukcije)
1.11. Ugovor o poslovno-tehničkoj suradnji
1.12. Izjava projektanta o usklađenosti projekta
1.13. Izjava o usklađenosti svih mapa glavnog projekta
1.14. Popis zakona i propisa
1.15. Posebni uvjeti

II. TEKSTUALNI DIO
2.1. Projektni zadatak

2.2. Tehnički opis
Opis građevine
Planirani zahvati
Koncept
Organizacija prostora
Oblikovanje
Konstrukcija
Zaštita od voda
Materijali
Instalacijski sustavi
Vodovod i kanalizacija
Elektroinstalacije
Termoinstalacija

2.3. Smještaj građevine na građevinskoj čestici
2.4. Namjena građevine
2.5. Opis priključenja na prometnu površinu
2.6. Opis priključenja na komunalnu infrastrukturu
2.7. Iskaz površina i obujma objekta
2.8. Podaci za obračun komunalnog doprinosa
2.9. Podaci za obračun vodne naknade (OBRAZAC IM-2)
2.10. Podaci o utvrđenom zatečenom stvarnom izvedenom postojećem stanju

III. GRAFIČKI DIO
3.1. Arhitektonski snimak zatečenog stanja
3.2. Dispozicija novo projektiranog stanja
3.4. Shema rušenja

Naručitelj: Župa sv. Jurja Mučenika,
Zagrebačka ulica 6, 49 245 Gornja Stubica, Republika Hrvatska
OIB: 39127408611

Izrađivač: Code architect d.o.o.
Maksimirska cesta 8, 10 000 Zagreb
Republika Hrvatska

Za nakladnika: Župa sv. Jurja Mučenika

NAZIV KULTURNOG DOBRA: U Registru kulturnih dobara Republike Hrvatske, građevina je navedena pod naslovom „Župna crkva sv. Jurja'' – Župni dvor nalazi se unutar zaštićene cjeline Župne crkve sv. Jurja.

BROJ ZAŠTITE UPISANOG KULTURNOG DOBRA U REGISTRU KULTURNIH DOBARA REPUBLIKE HRVATSKE: Z-3517

Podaci o vlasniku kulturnog dobra: Župa sv. Jurja Mučenika

Prema navodima u Registru kulturnih dobara kaže se kako je: „Crkva sv. Jurja prvi puta se spominje 1209., a župa od 1334. g. Današnja crkva djelomično potječe iz vremena obnove 1752. g., kada je sagrađena prostrana barokna građevina zaobljenog svetišta sa zvonikom ispred zapadnog pročelja i polukružnim pobočnim kapelama sjeverno i južno uz glavnu lađu. Od stare crkve sačuvani su zvonik, zapadni dio lađe s korom, prvo svodno polje glavne lađe istočno od kora i obje pobočne kapele. Unutar crkve sačuvan je vrijedan barokni inventar stare župne crkve - glavni oltar sv. Jurja, južni bočni oltar sv. Florijana, sjeverni bočni oltar Majke Božje Tužne (svi posvećeni 1764. g.) te istovremena drvena propovjedaonica.''

VLASNIČKI LIST ILI DRUGI DOKAZI O VLASNIŠTVU:

IZVOD IZ KATASTRA: Gornja Stubica, k.č.br.: 18, k.o. Gornja Stubica

SMJEŠTAJ KULTURNOG DOBRA:
Krapinsko-zagorska županija
Gornja Stubica
Zagrebačka
kućni broj 6

PRAVNI STATUS: zaštićeno kulturno dobro
VRSTA: nepokretno kulturno dobro - pojedinačno
KLASIFIKACIJA: sakralne građevine

1.1. Izvadak iz katastarskog plana

REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA DONJA STUBICA

NESLUŽBENA VERZIJA

K.o. GORNJA STUBICA, 304778
k.č. br.: 18

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Približno mjerilo ispisa 1: 500
Izvorno mjerilo plana 1:2880



Datum ispisa: 17.12.2021

1.2. Izvadak iz zemljišne knjige

NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Zlataru
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL DONJA STUBICA
Stanje na dan: 17.12.2021. 00:37

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 304778, GORNJA STUBICA

Broj ZK uloška: 15

Broj zadnjeg dnevnika: Z-9858/2021
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica

PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	10/12	ORANICA U G. STUBICI U ZAGREBAČKOJ ULICI		60	217	
2.	10/14	ORANICA U G. STUBICI U ZAGREBAČKOJ ULICI		14	49	
3.	14/2	LIVADA POD CRKVOM U STUBICI GORNJOJ		201		
4.	14/4	VOĆNJAK POD CRKVOM		833		
5.	15	KUĆA ČASNIH SESTARA I DVOR. U MJESTU U STUBICI GOR.		527		
6.	16	PUT U STUBICI GOR.		71		
7.	17	VRT KOD KUĆE U STUBICI GOR.		370		
8.	18	KUĆA BR. 1 I DVIJE GOSP. ZGRADE U STUBICI GOR.		533		
9.	19	VOĆNJAK LEDINA U STUBICI GOR.		1159		
10.	20	PUT U G. STUBICI		80	288	
11.	21	VOĆNJAK KOD KUĆE U G. STUBICI		143	516	
12.	24	VOĆNJAK U STUBICI GORNJOJ		260		
13.	26	VOĆNJAK NAD ŽUKINOM U G. STUBICI		167		
14.	96	ORANICA GREBLICA U STUBICI GORNJOJ	2	1400		
15.	97/5	LIVADA VELIKI TRANIK U G. STUBICI	2	714	14077	
16.	102	ORANICA PRI ČUVELJU U STUBICI GORNJOJ	1	216		
17.	105/9	ORANICA I PUT ČUVELJ U STUBICI GORNJOJ		790		
18.	2579	ŠUMA DOL. RUDNICA U GORI	5	878		
		UKUPNO:	10	8416	15147	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1	Primlj. 18. rujna 2007. Z 1833 Na temelju rješenja Uprave za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorskog odjela u Krapini, klasa: UP/I-612-08/07-05/13134 od 12. rujna 2007. zabilježuje se da su temeljem čl. 12 Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara k.č.br. 14/2, 14/4, 15, 16, 17, 18, 19, 21, 24, 26 i 102 upisane u A, stavljene pod preventivnu zaštitu na rok do 12. 9. 2010.	

Zemljišnoknjižni izvadak (datum i vrijeme izrade) 17.12.2021. 09:33:51 Stranica: 1

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 304778, GORNJA STUBICA

Broj ZK uloška: 15

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1		
ŽUPA SV. JURJA MUČENIKA, OIB: 39127408611, ZAGREBAČKA ULICA 6, 49245 GORNJA STUBICA		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 29.11.2017.g. pod brojem Z-11160/2017 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, predlagatelja Zagorski vodovod d.o.o. za javnu vodoopskrbu i odvodnju, OIB: 61979475705, Ulica Ksavera Šandora Gjalskog 1, Zabok, radi uknjižbe prava stvarne služnosti na kčbr. 20 - ukopavanjem cjevovoda u površini služnosti od 47,4 m2.		
2.			
2.1	Zaprimljeno 27.02.2019.g. pod brojem Z-2161/2019 UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST na k.č. 96, ČL. 56. ZAKONA O IZVLAŠTENJU I ODREĐIVANJU NAKNADE (NN BR. 74/14, 69/17), RJEŠENJE UREDA DRŽAVNE UPRAVE U KZŽ, SLUŽBA ZA GOSPODARSTVO I IMOVINSKO-PRAVNE POSLOVE, ISPOSTAVA DONJA STUBICA, KLASA: UP/I-943-04/15-01/795, URBROJ: 2140-06-02/5-18-12 OD 11.12.2018, POTVRDA O ISPLATI NAKNADE 20.12.2018, radi izgradnje sustava prikupljanja i odvodnje otpadnih voda aglomeracije Zabok na kčbr. 96 oranica greblica u stubici gornjoj 2 jutro 1400 čhv ukupne površine nepotpunog izvlaštenja od 9,9 m2, s tim da trasa kanalizacije prolazi sjevernim dijelom parcele u smjeru istok-zapad u dužini 4.96 m i širini trase 2 m na udaljenosti od sjeverozapadnog ruba čestice cca 5.3 m po sjevernoj i cca 3.95 m po zapadnoj međi predmetne parcele za korist: **ZAGORSKI VODOVOD D.O.O. ZA JAVNU VODOOPSKRBU I ODVODNJU, OIB: 61979475705, ULICA KSAVERA ŠANDORA GJALSKOG 1, 49210 ZABOK**		
3.			
3.1	Zaprimljeno 23.04.2019.g. pod brojem Z-4583/2019 UKNJIŽBA, STVARNA SLUŽNOST na k.č. 97/5, RJEŠENJE RJEŠENJE UREDA DRŽAVNE UPRAVE U KZŽ, SLUŽBA ZA GOSPODARSTVO I IMOVINSKO-PRAVNE POSLOVE, ISPOSTAVA DONJA STUBICA, KLASA: UP/I-943-04/15-01/790, URBROJ: 2140-06-02/4-19-20 28.01.2019, ČL. 56. ZAKONA O IZVLAŠTENJU I ODREĐIVANJU NAKNADE (NN BR. 74/14, 69/17), POTVRDA O ISPLATI NAKNADE 08.02.2019, radi izgradnje sustava prikupljanja i odvodnje otpadnih voda aglomeracije kčbr. 97/5 livada veliki tranik u g. stubici 2 jutro 714 čhv 14077 Zabok na m2, ukupne površine nepotpunog izvlaštenja od 45,6 m2, - s tim da trasa kanalizacije prolazi sjevernim dijelom parcele u smjeru istok-zapad u dužini 22.78 m i širini trase 2 m na udaljenosti od sjevernog ruba čestice cca 19.71 m po sjeverozapadnoj i od sjeveroistočnog ruba čestice cca 3.94 m po istočnoj međi predmetne parcele za korist: **ZAGORSKI VODOVOD DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA JAVNU VODOOPSKRBU I ODVODNJU, OIB: 61979475705, ULICA KSAVERA ŠANDORA GJALSKOG 1, 49210 ZABOK**		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 17.12.2021.

1.3. Prijepis posjedovnog lista

NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR KRAPINA
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA DONJA STUBICA

Stanje na dan: 26.12.2021. 22:46

PRIJEPIS POSJEDOVNOG LISTA

Katastarska općina: GORNJA STUBICA (Mbr. 304778)
Posjedovni list: 1032

Udio	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe	OIB
1/1	ŽUPA SV. JURJA MUČENIKA, ZAGREBAČKA ULICA 6, GORNJA STUBICA 49240 DONJA STUBICA, HRVATSKA	39127408611

Podaci o katastarskim česticama

Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	Broj D.L.	Posebni pravni režimi	Primjedba
		1/1	**POD LIPOM**	**2812**	2		
			PARK	2812			
		1/2	**STUBICA GORNJA**	**388**	2		
			CRKVA, POD LIPOM	388			
		1/3	**POD LIPOM**	**47**	2		
			PUT	47			
		1/4	**POD LIPOM**	**25**	2		
			DVORIŠTE	25			
		14/4	**KOD KUĆE**	**2996**	2		
			VOĆNJAK	2996			
		15	**KOD KUĆE**	**1895**	2		
			KUĆA, KOD KUĆE	162			
			DVORIŠTE	500			
			VOĆNJAK	1233			
		16	**KOD KUĆE**	**255**	2		
			VOĆNJAK	255			
		17	**KOD KUĆE**	**1331**	2		
			KUĆA, KOD KUĆE	112			
			DVORIŠTE	500			
			PAŠNJAK	719			
		18	**KOD KUĆE**	**1917**	2		
			KUĆA I GOSP. ZGRADA	551			
			DVORIŠTE	500			
			PAŠNJAK	866			

Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	Broj D.L.	Posebni pravni režimi	Primjedba
		19	**KOD KUĆE**	**4168**	**2**		
			PAŠNJAK	1798			
			VOĆNJAK	2370			
		21	**KOD KUĆE**	**516**	**2**		
			VOĆNJAK	516			
		24	**KOD KUĆE**	**935**	**2**		
			VOĆNJAK	935			
		26	**KOD KUĆE**	**601**	**2**		
			VOĆNJAK	601			
		75	**U G.STUBICI**	**94**	**2**		
			KAPELA	13			
			DVORIŠTE	81			
	D	**97/5**	**VELIKI TRANIK**	**7299**	**2**		
			LIVADA	7299			
		102	**KOD KUĆE**	**6532**	**2**		
			LIVADA	6532			
		2029/4	**HIŽAKOVEC**	**447**	**4**		
			LIVADA	447			
		2579	**RUDNICA**	**31931**	**6**		
			ŠUMA	31931			
			Ukupna površina katastarskih čestica	**64189**			

NAPOMENA: Ovaj prijepis posjedovnog lista nije dokaz o vlasništvu na katastarskim česticama upisanim u posjedovnom listu.

1.4. Registracija tvrtka

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

MBS:081190716
Tt-18/30855-2

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Zagrebu po sudskom savjetniku Tony Mandušić u registarskom predmetu upisa u sudski registar upis osnivanja društva s ograničenom odgovornošću po prijedlogu predlagatelja CODE ARCHITECT društvo s ograničenom odgovornošću za usluge, Zagreb, Ožegovićeva 5, 23.08.2018. godine

r i j e š i o j e

u sudski registar ovog suda upisuje se:

osnivanje društva s ograničenom odgovornošću

pod tvrtkom/nazivom CODE ARCHITECT društvo s ograničenom odgovornošću za usluge, sa sjedištem u Zagrebu, Ožegovićeva 5, u registarski uložak s MBS 081190716, prema podacima naznačenim u prilogu ovoga rješenja ("Podaci za upis u glavnu knjigu sudskog registra"), koji je njegov sastavni dio.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

U Zagrebu, 23. kolovoza 2018. godine

Sudski savjetnik

Tony Mandušić

Uputa o pravnom lijeku:

Pravo na žalbu protiv rješenja sudskog savjetnika (ovlaštenog registarskog referenta) ima sudionik ili druga osoba koja za to ima pravni interes, a predlagatelj samo kada je zahtjev odbijen ili prijava odbačena. Žalba se podnosi ovom sudu u roku od 8 dana u dva primjerka.

D003, 2018-08-23 10:04:47 Stranica: 1 od 1

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Tt-18/30855-2

MBS: 081190716
Datum: 23.08.2018

PODACI ZA UPIS U GLAVNU KNJIGU SUDSKOG REGISTRA
(prilog uz rješenje)

Pod brojem upisa 1 za tvrtku CODE ARCHITECT društvo s ograničenom odgovornošću za usluge upisuje se:

SUBJEKT UPISA

TVRTKA:

CODE ARCHITECT društvo s ograničenom odgovornošću za usluge

CODE ARCHITECT d.o.o.

SJEDIŠTE/ADRESA:

Zagreb (Grad Zagreb)
Ožegovićeva 5

PRAVNI OBLIK:

društvo s ograničenom odgovornošću

PREDMET POSLOVANJA:

* - projektiranje i građenje građevina te stručni nadzor građenja
* - energetsko certificiranje, energetski pregled zgrade i redoviti pregled sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi
* - djelatnosti prostornog uređenja i gradnje
* - djelatnost upravljanja projektom gradnje
* - djelatnost tehničkog ispitivanja i analize
* - geodetska djelatnost
* - poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina
* - posredovanje u prometu nekretnina
* - poslovanje nekretninama
* - poslovi ovjeravanja zakonitih mjerila i/ili poslove pripreme zakonitih mjerila za ovjeravanje
* - organiziranje sajmova, priredbi, kongresa, koncerata, promocija, zabavnih manifestacija, seminara, tečajeva i tribina

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

Jadranko Hrvačević, OIB: 17443557747
Sesvete, Ulica Blage Zadre 7 B
- jedini član d.o.o.

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

Jadranko Hrvačević, OIB: 17443557747
Sesvete, Ulica Blage Zadre 7 B
- direktor
- zastupa društvo samostalno i pojedinačno

TEMELJNI KAPITAL:

20.000,00 kuna

D002, 2018-08-23 10:04:48

Stranica: 1 od 2

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Tt-18/30855-2

MBS: 081190716
Datum: 23.08.2018

PODACI ZA UPIS U GLAVNU KNJIGU SUDSKOG REGISTRA
(prilog uz rješenje)

Pod brojem upisa 1 za tvrtku CODE ARCHITECT društvo s ograničenom odgovornošću za usluge upisuje se:

SUBJEKT UPISA

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

Izjava o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću od 18.07.2018.

U Zagrebu, 23. kolovoza 2018.

Sudski savjetnik
Tony Mandušić

RJEŠENJE
O IMENOVANJU GLAVNOG PROJEKTANTA
na osnovu Zakon o obnovi zgrada oštećenih potresom na području grada Zagreba, Krapinsko-zagorske županije, Zagrebačke županije, Sisačko-moslavačke županije i Karlovačke županije (NN RH br. 102/20, 10/21), imenuje se:

Glavni projektant: Robert MUŽEK, struč. spec. ind. aedif.

Upisan u Imenik ovlaštenih građevinaraca u Hrvatskoj komori inženjera građevinarstva pod rednim brojem G 6212, s danom upisa 08.01.2019. godine.
Rješenje o upisu: Klasa: UP/I-360-01/18-01/270, ur. broj: 500-03-19-2

Župa sv. Jurja Mučenika,
Zagrebačka ulica 6, 49 245 Gornja Stubica, Republika Hrvatska
OIB: 39127408611

Izrađivač: Code architect d.o.o., Maksimirska cesta 8, 10 000 Zagreb
Zagorje Pro – Kon d.o.o., Lug Zabočki 86, 49 210 Lug Zabočki

Građevina: Izvanrednog održavanja – rekonstrukcije i sanacija
Župni dvor
Gornja Stubica, Zagrebačka ulica 6, k.č. 18, k.o. Gornja Stubica

Faza projekta: MAPA I
GLAVNI PROJEKT OBNOVE KONSTRUKCIJE
Arhitektonski projekt

Poslovi i zadatci projektanta prema ovom rješenju su od prosinaca 2021. godine i traju do završetka projektnoga zadatka. Ovo se Rješenje prilaže tehničkoj dokumentaciji predmetnoga glavnog projekta.

Obrazloženje: Robert MUŽEK, struč. spec. ind. aedif. završio je Tehničko veleučilište u Zagreb, položio je stručni ispit i upisan je u Imenik ovlaštenih inženjera građevine Hrvatske komore inženjera građevinarstva pod rednim brojem G 6212, s danom upisa 08.01.2019., Klasa: UP/I-360-01/18-01/270, ur. broj: 500-03-19-2 te ima više od tri godina radnoga iskustva na projektiranju. Prema navedenom imenovani ispunjava uvjete iz članka 51. Zakona o gradnji.

Dostavljamo: Robert MUŽEK, struč. spec. ind. aedif.
Arhiv tehničke dokumentacije

Zagreb, prosinac 2021. godine

1.6. Rješenje o upisu projektanta u Komoru

REPUBLIKA HRVATSKA

HRVATSKA KOMORA
INŽENJERA GRAĐEVINARSTVA
10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 271

KLASA: UP/I-360-01/18-01/270
URBROJ: 500-03-19-2
Zagreb, 08. siječnja 2019. godine

Hrvatska komora inženjera građevinarstva na temelju članka 26. stavka 5. i članka 27. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 78/15.) odlučujući o zahtjevu koji je podnio **Robert Mužek, Krapinske Toplice, Nova cesta 1,** donosi slijedeće

RJEŠENJE

1. U Imenik ovlaštenih inženjera građevinarstva upisuje se **Robert Mužek, struč.spec.ing.aedif., Krapinske Toplice, Nova cesta 1, OIB 74318719502,** pod rednim brojem **6212**, s danom upisa **08.01.2019.** godine.

2. Upisom u Imenik ovlaštenih inženjera građevinarstva **Robert Mužek, struč.spec.ing.aedif.**, stječe pravo na uporabu strukovnog naziva **"ovlašteni inženjer građevinarstva"** i pravo na obavljanje stručnih poslova temeljem članka 48., 50., 53. stavak 1. i 2., 55. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje ("Narodne novine", broj 78/15.), te ostala prava i dužnosti sukladno ovom Zakonu, posebnim zakonima i propisima donesenim temeljem tih zakona, te općim aktima Komore.

3. Ovlaštenom inženjeru građevinarstva Hrvatska komora inženjera građevinarstva izdaje **"pečat i iskaznicu ovlaštenog inženjera građevinarstva"**, koje su vlasništvo Komore.

Obrazloženje

Dana 21.12.2018.. godine Robert Mužek, struč.spec.ing.aedif., podnio je zahtjev za upis u Imenik ovlaštenih inženjera građevinarstva.

U prilogu zahtjeva, podnositelj zahtjeva je podnio slijedeću dokumentaciju:
- presliku važećeg osobnog dokumenta,
- presliku diplome,
- presliku suplementa diplome,
- presliku Uvjerenja o položenom stručnom ispitu za obavljanje poslova prostornog uređenja i graditeljstva,
- dokaz o radnom stažu (Elektronički zapis o podacima evidentiranim u matičnoj evidenciji Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje),
- popis poslova u struci ovjeren od ovlaštenog inženjera građevinarstva pod čijim je nadzorom obavljao poslove,

- dokaz o uplati upisnine u iznosu od 1.000,00 kn,
- 70,00 kn Upravne pristojbe (biljezi RH),
- jednu fotografiju veličine 35x45 mm.

Prema odredbi članka 27. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju pravo na upis u imenik ovlaštenih arhitekata, ovlaštenih arhitekata urbanista, odnosno ovlaštenih inženjera Komore ima fizička osoba koja kumulativno ispunjava sljedeće uvjete:

1. da je završila odgovarajući preddiplomski i diplomski sveučilišni studij ili integrirani preddiplomski i diplomski sveučilišni studij i stekla akademski naziv magistar inženjer, ili da je završila
2. odgovarajući specijalistički diplomski stručni studij i stekla stručni naziv stručni specijalist inženjer ako je tijekom cijelog svog studija stekla najmanje 300 ECTS bodova, odnosno da je na drugi način propisan posebnim propisom stekla odgovarajući stupanj obrazovanja odgovarajuće struke,
3. da je po završetku odgovarajućeg diplomskog sveučilišnog studija ili po završetku odgovarajućeg specijalističkog diplomskog stručnog studija provela na odgovarajućim poslovima u struci najmanje dvije godine, da je po završetku odgovarajućeg diplomskog sveučilišnog studija ili odgovarajućeg specijalističkog diplomskog stručnog studija provela na odgovarajućim poslovima u struci najmanje jednu godinu, ako je uz navedeno iskustvo po završetku odgovarajućeg preddiplomskog sveučilišnog ili po završetku odgovarajućeg preddiplomskog stručnog studija stekla odgovarajuće iskustvo u struci u trajanju od najmanje tri godine, odnosno bila zaposlena na stručnim poslovima graditeljstva i/ili prostornoga uređenja u tijelima državne uprave ili jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, te zavodima za prostorno uređenje županije, odnosno Grada Zagreba najmanje deset godina,
4. da je ispunila uvjete sukladno posebnim propisima kojima se propisuje polaganje stručnog ispita.

U postupku koji je prethodio donošenju ovog rješenja izvršen je uvid u priloženu dokumentaciju i utvrđeno je da je zahtjev podnositelja osnovan, te da podnositelj udovoljava kumulativno svim uvjetima za upis u Imenik ovlaštenih inženjera građevinarstva koji su propisani člankom 27. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju.

podnositelj zahtjeva stekao je pravo na uporabu strukovnog naziva „ovlašteni inženjer građevinarstva" i pravo na obavljanje stručnih poslova temeljem članka 48., 50., 53 stavak 1. i 2., 55. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje, te ostala prava i dužnosti sukladno ovom Zakonu, posebnim zakonima i propisima donesenim temeljem tih zakona, te općim aktima Komore.

Ovlašteni inženjer građevinarstva dužan je izvršavati navedene stručne poslove sukladno zakonu te temeljnim načelima i pravilima struke koje treba poštovati ovlašteni inženjer građevinarstva.

Pravo na obavljanje navedenih stručnih poslova prestaje s prestankom članstva u Komori, u skladu s člankom 34. i 35. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju.

Ovlaštenom Inženjeru građevinarstva Hrvatska komora inženjera građevinarstva izdaje "pečat i iskaznicu ovlaštenog inženjera građevinarstva", sukladno članku 26. stavku 5. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju.

Ovlašteni inženjer građevinarstva dužan je plaćati Hrvatskoj komori inženjera građevinarstva članarinu i ostala davanja koja utvrde tijela Komore, osim u slučaju mirovanja članstva i privremenog prekida obavljanja djelatnosti, a pri prestanku članstva u Komori dužan je podmiriti sve dospjele financijske obveze prema Komori, sve sukladno članku 13. stavku 1. točki 5. Statuta Hrvatske komore inženjera građevinarstva.

Ovlašteni inženjer građevinarstva dobiva putem Hrvatske komore inženjera građevinarstva Potvrdu o polici osiguranja od profesionalne odgovornosti kod odabranog osiguravatelja. Polica se izdaje na razdoblje od godine dana i obnavlja svake godine. Premija osiguranja plaća se sa članarinom, odnosno uračunava se u iznos članarine, sve u skladu s člankom 55. Stavcima 1. i 2. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju.

Ovlašteni inženjer građevinarstva uplatio je za upis Hrvatskoj komori inženjera građevinarstva upisninu u iznosu od 1.000,00 kn sukladno članku 13. stavku 1. točki 4. Statuta Hrvatske komore inženjera građevinarstva.

Upravna pristojba plaćena je upravnim biljegom emisije Republike Hrvatske koji je zalijepljen na podnesak i poništen, u vrijednosti 20,00 kn (slovima: dvadeset kuna) prema Tar.br. 1 i u vrijednosti od 50,00 kn (slovima: pedeset kuna), prema Tar.br. 2. stavak 1. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine", broj 8/2017).

Slijedom navedenog, na temelju članaka 26. i 27. Zakona o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju, odlučeno je kao u izreci.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba koja se podnosi Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja u roku 15 dana od dana dostave rješenja. Žalba se predaje neposredno ili šalje poštom u pisanom obliku, u tri primjerka, putem tijela koje je izdalo rješenje.

Na žalbu se plaća pristojba u iznosu od 35,00 kuna prema Tar.br. 3. stavak 1. Tarife upravnih pristojbi Uredbe o tarifi upravnih pristojbi.

Predsjednica
Hrvatske komore inženjera građevinarstva

Nina Dražin Lovrec, dipl.ing.građ.

Dostaviti:
1. **Robert Mužek,**
   49217 Krapinske Toplice, Nova cesta 1
2. U Zbirku isprava Komore

RJEŠENJE
O IMENOVANJU PROJEKTANTA ARHITEKTURE
na osnovu Zakon o obnovi zgrada oštećenih potresom na području grada Zagreba, Krapinsko-zagorske županije, Zagrebačke županije, Sisačko-moslavačke županije i Karlovačke županije (NN RH br. 102/20, 10/21), imenuje se:

Projektant arhitekture: Ivan ČERKEZ, dipl. ing. arh.
Upisan u Imenik ovlaštenih arhitekata u Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u građevinarstvu pod rednim brojem A 2796, s danom upisa 23.04.2002. godine.
Rješenje o upisu: Klasa: UP/I-350-07/02-01/2796, ur. broj: 314-01-02-1

Župa sv. Jurja Mučenika,
Zagrebačka ulica 6, 49 245 Gornja Stubica, Republika Hrvatska
OIB: 39127408611

Izrađivač: Code architect d.o.o., Maksimirska cesta 8, 10 000 Zagreb
Zagorje Pro – Kon d.o.o., Lug Zabočki 86, 49 210 Lug Zabočki

Građevina: Izvanrednog održavanja – rekonstrukcije i sanacija
Župni dvor
Gornja Stubica, Zagrebačka ulica 6, k.č. 18, k.o. Gornja Stubica

Faza projekta: MAPA I
GLAVNI PROJEKT OBNOVE KONSTRUKCIJE
Arhitektonski projekt

Poslovi i zadatci projektanta prema ovom rješenju su od prosinaca 2021. godine i traju do završetka projektnoga zadatka. Ovo se Rješenje prilaže tehničkoj dokumentaciji predmetnoga glavnog projekta.

Obrazloženje: Ivan ČERKEZ, dipl. ing. arh. završio je Arhitektonski fakultet u Zagrebu, položio je stručni ispit i upisan je u Imenik ovlaštenih inženjera arhitekture Hrvatske komore arhitekata pod rednim brojem 2796, Klasa: UP/I-350-07/02-01/2796, ur. broj: 314-01-02-1 te ima više od pet godina radnoga iskustva na projektiranju. Prema navedenom imenovani ispunjava uvjete iz članka 51. Zakona o gradnji.

Dostavljamo: Ivan ČERKEZ, dipl. ing. arh.
Arhiv tehničke dokumentacije

Zagreb, prosinac 2021. godine

1.8. Rješenje o upisu projektanta u Komoru

REPUBLIKA HRVATSKA

HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA
I INŽENJERA U GRADITELJSTVU

Klasa: UP/I-350-07/02-01/ 2796
Urbroj: 314-01-02-1
Zagreb, 24. travnja 2002.

Na temelju članka 24. i članka 26. stavka 2. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu ("Narodne novine", br. 47/98), Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu ("Narodne novine", br. 40/99 i 112/99) i Pravilnika o upisima u strukovne razrede Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu, a na temelju Odluke Odbora za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata od 23.04.2002. godine, koji je rješavao po Zahtjevu za upis ČERKEZ IVANA, dipl.ing.arh., ZAGREB , LUKORANSKA 32A, predsjednik Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu donosi

RJEŠENJE

1. U **Imenik ovlaštenih arhitekata** upisuje se **ČERKEZ IVAN**, (JMBG 2009967390008), dipl.ing.arh., ZAGREB, u stručni smjer **ovlašteni arhitekt**, pod rednim brojem **2796**, s danom upisa **23.04.2002**. godine.

2. Upisom u **Imenik ovlaštenih arhitekata**, ČERKEZ IVAN, dipl.ing.arh., stječe pravo na uporabu strukovnog naziva **"ovlašteni arhitekt"** i pravo na obavljanje poslova temeljem članka 25. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu, a u svezi s člankom 4. stavkom 1. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu, te ostala prava i dužnosti sukladno posebnim propisima.

3. Ovlašteni arhitekt stječe pravo na **"arhitektonsku iskaznicu"** i **"pečat"**.

4. Ovlašteni arhitekt poslove iz točke 2. ovoga rješenja dužan je obavljati stvarno i stalno.

5. Ovlašteni arhitekt dužan je plaćati Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu članarinu i ostala davanja koja utvrde tijela Komore i Razreda.

Obrazloženje

ČERKEZ IVAN, dipl.ing.arh., podnio je Zahtjev za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata.

Odbor za upise razreda arhitekata proveo je na sjednici održanoj 23.04.2002. godine postupak u povodu dostavljenog Zahtjeva, te je temeljem članka 24. stavka 2. i članka 26. stavka 2. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu ("Narodne novine", br. 47/98), a u svezi s člankom 5. stavkom 4. i člankom 18. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu ("Narodne novine", br. 40/99 i 112/99), donio Odluku o upisu imenovanog u Imenik ovlaštenih arhitekata. Predmetna Odluka dostavljena je stručnoj službi Komore na dovršetak postupka i na potpis predsjedniku Komore.

Ovlašteni arhitekt može obavljati poslove projektiranja i/ili stučnog nadzora u samostalnom uredu ili u projektantskom društvu, odnosno u drugoj pravnoj osobi registriranoj za poslove projektiranja i/ili stručnog nadzora.

Ovlašteni arhitekt dužan je poslove projektiranja i/ili stručnog nadzora obavljati stvarno i stalno sukladno članku 25. stavku 2. Zakona o gradnji "Narodne novine", br. 52/99).

Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata imenovani je stekao pravo na "pečat" i "arhitektonsku iskaznicu" koje mu izdaje Hrvatska komora arhitekata i inženjera u graditeljstvu.

Na temelju članka 141. stavka 1. točke 1. Zakona o općem upravnom postupku ("Narodne novine", br. 53/91), predmet je riješen po skraćenom postupku.

Pouka o pravnom lijeku

Protiv ovog Rješenja žalba nije dopuštena, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Upravnom sudu Republike Hrvatske, u roku od 30 dana od primitka ovog Rješenja.



PREDSJEDNIK KOMORE
dr.sc. BERNARD FRANKOVIĆ,dipl.ing.stroj.

Dostaviti:

1. IVAN ČERKEZ, 10000 ZAGREB, LUKORANSKA 32A
2. U Zbirku isprava Komore
3. Pismohrana Komore

RJEŠENJE
O IMENOVANJU PROJEKTANTA KONSTRUKCIJE

Na osnovu Zakon o obnovi zgrada oštećenih potresom na području grada Zagreba, Krapinsko-zagorske županije, Zagrebačke županije, Sisačko-moslavačke županije i Karlovačke županije (NN RH br. 102/20, 10/21), imenuje se:

Projektant konstrukcije:	Zlatko BELOŠEVIĆ, dipl. ing. građ.
	Upisan u Imenik ovlaštenih arhitekata u Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u građevinarstvu pod rednim brojem 1221, s danom upisa 09.09.1999. godine. Rješenje o upisu: Klasa: UP/I-360-01/99-01/1221, ur. broj: 314-02-99-1
Naručitelj	Župa sv. Jurja Mučenika, Zagrebačka ulica 6, 49 245 Gornja Stubica, Republika Hrvatska OIB: 39127408611
Izrađivač:	Ured ovlaštenog inženjera građevinarstva Zlatko Belošević, Zagrebačka cesta 233, 10 000 Zagreb i
	Zagorje Pro – Kon d.o.o., Lug Zabočki 86, 49 210 Lug Zabočki
Građevina:	Izvanrednog održavanja – rekonstrukcije i sanacija Župni dvor Gornja Stubica, Zagrebačka ulica 6, k.č. 18, k.o. Gornja Stubica
Faza projekta:	MAPA II GLAVNI PROJEKT OBNOVE KONSTRUKCIJE Građevinski projekt
	Poslovi i zadatci projektanta prema ovom rješenju su od prosinaca 2021. godine i traju do završetka projektnoga zadatka. Ovo se Rješenje prilaže tehničkoj dokumentaciji predmetnoga glavnog projekta.
Obrazloženje:	Zlatko BELOŠEVIĆ, dipl. ing. građ., završio je Građevinski fakultet u Zagrebu, položio je stručni ispit i upisan je u Imenik ovlaštenih inženjera građevine Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu pod rednim brojem 1221, s danom upisa 09.09.1999. godine. Klasa: UP/I-360-01/99-01/1221, ur. broj: 314-02-99-1 te ima više od pet godina radnoga iskustva na projektiranju. Prema navedenom imenovani ispunjava uvjete iz članka 51. Zakona o gradnji.
Dostavljamo:	Zlatko BELOŠEVIĆ, dipl. ing. građ. Arhiv tehničke dokumentacije
	Zagreb, prosinac 2021. godine
Direktor:	Zlatko BELOŠEVIĆ, dipl. ing. građ.

1.10. Rješenje o upisu projektanta konstrukcije u Komoru

REPUBLIKA HRVATSKA
HRVATSKA KOMORA
INŽENJERA GRAĐEVINARSTVA
10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 271

KLASA: 102-02/19-02/331
URBROJ: 500-00-19-1
Zagreb, 28. svibnja 2019.

Hrvatska komora inženjera građevinarstva na temelju članka 159. Zakona o općem upravnom postupku ("Narodne novine", br. 47/09), po zahtjevu koji je podnio Zlatko Belošević, dipl.ing.građ., Zabok, Grabrovec 5, izdaje

POTVRDU

1. Uvidom u službenu evidenciju koju vodi Hrvatska komora inženjera građevinarstva razvidno je da je Zlatko Belošević, dipl.ing.građ., upisan u Imenik ovlaštenih inženjera građevinarstva, s danom upisa **09.09.1999.** godine, pod rednim brojem **1221**, te je stekao pravo na uporabu strukovnog naziva **"ovlašteni inženjer građevinarstva"**, zaposlen u: **Ured ovlaštenog inženjera građevinarstva Belošević Zlatko, Zagreb**.

2. Uvidom u službenu evidenciju Hrvatske komore inženjera građevinarstva utvrđeno je da imenovani nije stegovno kažnjavan, da mu nije izrečena mjera zabrane obavljanja poslova i da protiv njega trenutno nije pokrenut stegovni postupak.

3. Ova potvrda se može koristiti samo u svrhu dokazivanja da je imenovani član Hrvatske komore inženjera građevinarstva u aktivnom statusu i da nije stegovno kažnjavan.

Digitally signed by:
DUŠKA MAGLICA
Date:
28-svi-2019
10:53:36
Web e-Potpis

DN:
C=HR
O=HKIG
2.5.4.97=HR65080653676
L=ZAGREB
S=MAGLICA
G=DUŠKA
CN=DUŠKA MAGLICA
SN=HR47942045364.1.25

1.11. Odobrenje Ministarstva kulture za rad na kulturnim dobrima (za projektanta konstrukcije)

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA

UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE
Klasa: UP/I-612-08/21-03/0085
Urbroj: 532-05-01-01-01/6-21-8
Zagreb, 19. srpnja 2021.

Ministarstvo kulture i medija rješavajući o zahtjevu Zlatka Beloševića, dipl. ing. građ. iz Zagreba, na temelju članka 100. stavka 1. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine" br. 69/99, 51/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 44/17, 90/18, 32/20 i 62/20) i temeljem članka 11. stavka 1. Pravilnika o uvjetima za dobivanje dopuštenja za obavljanje poslova na zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine" br. 98/18), u postupku izdavanja dopuštenja za obavljanje poslova na zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, na prijedlog Stručnog povjerenstva za utvrđivanje uvjeta za obavljanje poslova na zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, donosi

R J E Š E N J E

1. Utvrđuje se da je **Zlatko Belošević, dipl. ing. građ. iz Zagreba,** OIB 54163004282, stručno osposobljen za obavljanje poslova zaštite i očuvanja kulturnih dobara iz **članka 2. stavka 1. točke 7.** Pravilnika o uvjetima za dobivanje dopuštenja za obavljanje poslova na zaštiti i očuvanju kulturnih dobara i to za **izradu idejnog, glavnog i izvedbenog projekta za radove na nosivoj konstrukciji nepokretnog kulturnog dobra** te mu se izdaje dopuštenje za obavljanje navedenih poslova.

2. Osoba iz točke 1. ovoga Rješenja dužna je o svakoj promjeni glede ispunjenja propisanih uvjeta za obavljanje poslova iz točke 1. ovoga Rješenja, pisano obavijestiti Ministarstvo kulture i medija u roku od 8 dana od nastale promjene.

3. Po izvršnosti ovoga Rješenja, osoba iz točke 1. ovoga Rješenja, upisat će se u Upisnik specijaliziranih fizičkih osoba koje imaju dopuštenje za obavljanje poslova na zaštiti i očuvanju kulturnih dobara pod rednim brojem **3390**.

O b r a z l o ž e n j e

Zlatko Belošević, dipl. ing. građ. iz Zagreba podnio je zahtjev za izdavanje dopuštenja za obavljanje poslova zaštite i očuvanja kulturnih dobara, sukladno Pravilniku o uvjetima za dobivanje dopuštenja za obavljanje poslova na zaštiti i očuvanju kulturnih dobara.

Zahtjevu su priložene preslike diplome Fakulteta građevinskih znanosti u Zagrebu od 9. srpnja 1981. i potvrde o upisu u Imenik ovlaštenih inženjera građevinarstva pod rednim brojem 1221, popis i dokumentacija poslova obavljenih na kulturnim dobrima te Izjava o poduzimanju potrebnih mjera sukladno članku 7. Pravilnika.

Stručno povjerenstvo je na temelju priložene dokumentacije te mišljenja Gradskog zavoda za zaštitu spomenika kulture i prirode u Zagrebu od 28. lipnja 2021., Konzervatorskog odjela u Krapini od 2. srpnja 2021. i Konzervatorskog odjela u Zagrebu od 1. srpnja 2021., a sukladno članku 2. stavku 2. i članku 11. stavku 1. navedenog Pravilnika, utvrdilo da postoje propisani uvjeti za obavljanje poslova iz članka 2. stavka 1. točke 7. Pravilnika: izrada idejnog, glavnog i izvedbenog projekta za radove na nosivoj konstrukciji nepokretnog kulturnog dobra.

Fizička osoba kojoj je Ministarstvo kulture i medija izdalo dopuštenje, sukladno točki 1. ovoga Rješenja, dužna je poslove zaštite i očuvanja kulturnog dobra obavljati sukladno Zakonu o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara i propisima donesenim na temelju toga Zakona, sukladno članku 13. stavku 1. citiranog Pravilnika. Fizička osoba kojoj je Ministarstvo kulture i medija izdalo dopuštenje, sukladno točki 1. ovoga Rješenja, dužna je o svakoj promjeni glede ispunjavanja uvjeta propisanih citiranim Pravilnikom i drugih podataka vezanih uz njezino poslovanje, pisano obavijestiti Ministarstvo kulture i medija u roku od osam dana od nastanka promjene radi unošenja izmjena u Upisnik, sukladno članku 12. stavku 1. citiranog Pravilnika.

Sukladno članku 100. stavku 5. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara i članku 11. stavku 3. citiranog Pravilnika, a po izvršnosti ovoga Rješenja, upisat će se Zlatko Belošević, dipl. ing. građ. u Upisnik specijaliziranih fizičkih osoba koje imaju dopuštenje za obavljanje poslova na zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, u kojemu će se evidentirati za koje je poslove ista dobila dopuštenje.

Iz gore navedenih razloga riješeno je kao u izreci ovoga Rješenja.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog Rješenja nije dopuštena žalba, ali se može pokrenuti upravni spor tužbom nadležnom Upravnom sudu. Tužba se podnosi u roku od 30 dana od dana dostave ovog rješenja. Tužba se predaje nadležnom Upravnom sudu neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom. Uz tužbu se dostavlja izvornik ili preslika ovoga Rješenja za Upravni sud, prijepis tužbe i priloga za tuženika, a ako ih ima i za svaku zainteresiranu osobu.

RAVNATELJ

REPUBLIKA HRVATSKA – MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA – ZAGREB

Davor Trupković, dipl. ing. arh.

Dostavlja se:
1. Zlatko Belošević, d.i.g., Zagrebačka cesta 233, 10000 Zagreb (s povratnicom)
2. Konzervatorski odjeli Ministarstva kulture i medija, svi
3. Gradski zavod za zaštitu spomenika kulture i prirode u Zagrebu
4. Upisnik fizičkih osoba koje imaju dopuštenje za obavljanje poslova zaštite i očuvanja kulturnih dobara, ovdje
5. Spis predmeta, ovdje

UGOVOR

O POSLOVNO-TEHNIČKOJ SURADNJI

Predmet:	Integrirani projekt obnove i rekonstrukcije Župnoga dvora u Gornjoj Stubici, Zagrebačka ulica 6 (s.i.) na k.č. 18, k.o. Gornja Stubica
Naručitelj:	Župa sv. Jurja Mučenika, Zagrebačka ulica 6, 49 245 Gornja Stubica, Republika Hrvatska OIB: 39127408611
Izrađivač:	Code architect d.o.o., Maksimirska cesta 8, 10 000 Zagreb Zagorje Pro – Kon d.o.o., Lug Zabočki 86, 49 210 Lug Zabočki
Građevina:	Izvanrednog održavanja – rekonstrukcije i sanacija Župni dvor Gornja Stubica, Zagrebačka ulica 6, k.č. 18, k.o. Gornja Stubica
T.D.:	21-0016
Z.O.P.:	COD 0016

O b r a z l o ž e nj e

Članak 1.
Predmet ovog Ugovora je međusobna poslovno-tehnička suradnja između izrađivača tehničke dokumentacije i uzajamno se obvezuju za vrijeme izvođenja ugovorenih radova trajno angažirati vlastiti stručni kadar, čije stručne kvalitete odgovaraju opisu i kvaliteti ugovorenih radova.

Članak 2.
Ugovorene strane obvezuju se u ugovorenim poslovima štititi interese ugovorene strane, te iste poslove raditi prema relevantnim zakonima Republike Hrvatske i strukovnim zakonima iz područja građevinarstva.

Članak 3.
Ovaj Ugovor pisan je u 6 (šest) primjeraka, svi s jednakom vrijednošću kao original, od kojih svaki ugovaratelj dobiva po 1 (jedan) primjerak.

Dostavljamo:

1. Code architect d.o.o., Zagreb
2. Ured ovlaštenog građevinarstva Zlatko BELOŠEVIC dipl. ing. građ.
3. Zagorje Pro – Kon d.o.o., Lug Zabočki
3. Arhiva tehničke dokumentacije
4. Župa sv. Jurja Mučenika, Gornja Stubica

Zagreb, prosinac 2021. godine

Direktor:

Code architect d.o.o., Zagreb
Jadranko Hrvačević dipl. ing. arh.

Zagorje Pro – Kon d.o.o., Lug Zabočki
Dubravko KAMPUŠ dipl. ing. građ.

Na osnovu Zakon o obnovi zgrada oštećenih potresom na području grada Zagreba, Krapinsko-zagorske županije, Zagrebačke županije, Sisačko-moslavačke županije i Karlovačke županije (NN RH br. 102/20, 10/21), izdaje se:

IZJAVA za T.D.: 21-0016

Predmet:	Integrirani projekt obnove i rekonstrukcije Župnoga dvora u Gornjoj Stubici, Zagrebačka ulica 6 (s.i.) na k.č. 18, k.o. Gornja Stubica
Naručitelj:	Župa sv. Jurja Mučenika, Zagrebačka ulica 6, 49 245 Gornja Stubica, Republika Hrvatska OIB: 39127408611
Izrađivač:	Code architect d.o.o., Maksimirska cesta 8, 10 000 Zagreb Zagorje Pro – Kon d.o.o., Lug Zabočki 86, 49 210 Lug Zabočki
Građevina:	Izvanrednog održavanja – rekonstrukcije i sanacija Župni dvor Gornja Stubica, Zagrebačka ulica 6, k.č. 18, k.o. Gornja Stubica
T.D.: Z.O.P.:	21-0016 COD 0016
Vrsta projekta:	MAPA II GLAVNI PROJEKT OBNOVE KONSTRUKCIJE
Oznaka rješenja o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata:	Klasa: UP/I-350-07/02-018796 Ur. broj: 314-01-02-1 Zagreb, 23.04.2002. godine

Ovaj projekt sukladan je odredbama:
Zakon o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19)
Zakon o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19)
Zakon o normizaciji (NN 80/13)
Zakon o zaštiti od požara (NN 92/10)
Zakon o zaštiti na radu (NN 71/14, 118/14, 154/14, 94/18, 96/18)
Zakon o zaštiti zraka (NN 127/19)
Zakon o gospodarenju otpadom (NN 84/21)
Zakon o zaštiti od buke (NN 30/09, 55/13, 153/13, 41/16, 114/18, 14/21)
Zakon o zaštiti i očuvanju kulturnog dobra (NN 69/99, 151/03, 157/03, 100/04, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17, 90/18, 32/20, 62/20, 117/21)

Zagreb, prosinac 2021. godine

Projektant:

Ivan ČERKEZ, dipl. ing. arh.

Na osnovu Zakon o obnovi zgrada oštećenih potresom na području grada Zagreba, Krapinsko-zagorske županije, Zagrebačke županije, Sisačko-moslavačke županije i Karlovačke županije (NN RH br. 102/20, 10/21), izdaje se:

IZJAVA za T.D.: 21-0016

Predmet:	Integrirani projekt obnove i rekonstrukcije Župnoga dvora u Gornjoj Stubici, Zagrebačka ulica 6 (s.i.) na k.č. 18, k.o. Gornja Stubica
Naručitelj:	Župa sv. Jurja Mučenika, Zagrebačka ulica 6, 49 245 Gornja Stubica, Republika Hrvatska OIB: 39127408611
Izrađivač:	Code architect d.o.o., Maksimirska cesta 8, 10 000 Zagreb Zagorje Pro – Kon d.o.o., Lug Zabočki 86, 49 210 Lug Zabočki, Republika Hrvatska
Građevina:	Izvanrednog održavanja – rekonstrukcije i sanacija Župni dvor Gornja Stubica, Zagrebačka ulica 6, k.č. 18, k.o. Gornja Stubica
T.D.: Z.O.P.:	21-0016 COD 0016
Vrsta projekta:	MAPA I GLAVNI PROJEKT OBNOVE KONSTRUKCIJE
Oznaka rješenja o upisu u Imenik ovlaštenih arhitekata:	Klasa: UP/I-350-07/02-018796 Ur. broj: 314-01-02-1 Zagreb, 23.04.2002. godine

Ovaj projekt usklađen je sa odredbama:

Idejni projekt operacije je usklađen i izrađuje se za potrebe izvođenje radova na postojećoj građevini kojima se poboljšavaju i ispunjavaju temeljni zahtjevi za građevinu te se ista preuređuje odnosno prilagođava novim potrebama. Kako se ne mijenja organizacija prostora, nosivi pregradni elementi zgrade i instalacije (čijim promjenama se ne utječe na ispunjavanje mehaničke otpornosti i stabilnosti za građevinu i sigurnosti u slučaju požara) te se ne mijenja usklađenost građevine s lokacijskim uvjetima u skladu s kojima je izgrađena, za iste građevine nije potrebno ishoditi Građevinsku dozvolu. Ovim projektom se ne predviđa promjena lokacijskih uvjeta.

Arhiv tehničke dokumentacije

Zagreb, prosinac 2021. godine

Projektant:

Ivan ČERKEZ, dipl. ing. arh.

POPIS ZAKONA I PROPISA O TEHNIČKIM UVJETIMA, MJERAMA I NORMATIVIMA KOJI SU PRIMJENJENI PRILIKOM PROJEKTIRANJA I KOJI SE MORAJU PRIMJENJIVATI PRILIKOM IZGRADNJE

PROSTORNO UREĐENJE I GRADNJA
Zakon o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19)
Zakon o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19)
Zakon o građevnim proizvodima (NN 76/13, 30/14, 130/17, 32/19)
Zakon o normizaciji (NN 80/13)
Zakon o mjeriteljstvu (NN 74/14, 111/18)
Zakon o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje (NN 78/15, 118/18, 110/19)
Zakon o građevinskoj inspekciji (NN 153/13)
Zakon o elektroničkim komunikacijama (NN 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14, 72/17)
Zakon o Državnom inspektoratu (NN 115/18)
Pravilnik o načinu izračuna građevinske (bruto) površine zgrade (NN 93/17)
Pravilnik o jednostavnim i drugim građevinama i radovima (NN 112/17)
Pravilnik o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu (NN 95/14)
Pravilnik o kontroli projekta (NN 32/14)
Pravilnik o posebnim zanimanjima iz područja upravljanja projektima (NN 85/15)
Pravilnik o tehničkom pregledu građevine (NN 46/18)
Pravilnik o vrsti objekata namijenjenih za rad kod kojih inspekcija rada sudjeluje u postupku izdavanja građevinskih dozvola i tehničkim pregledima izgrađenih objekata (NN 48/97)
Pravilnik o sadržaju pisane Izjave izvođača o izvedenim radovima i uvjetima održavanja građevine (NN 43/14)
Pravilnik o načinu zatvaranja i označavanja zatvorenog gradilišta (NN 42/14)
Pravilnik o načinu pečaćenja oruđa, strojeva i drugih sredstava za rad izvođača na gradilištu (NN 47/12)
Pravilnik o sadržaju i izgledu ploče kojom se označava gradilište (NN 42/14)
Pravilnik o tehničkim dopuštenjima za građevne proizvode (NN 76/13, 30/14, 130/17 i 39/19)
Pravilnik o nadzoru građevnih proizvoda (NN 113/08)
Pravilnik o ocjenjivanju sukladnosti, ispravama o sukladnosti i označavanju građevnih proizvoda (NN 103/08, 147/09, 87/10, 129/11)
Tehnički propis za prozore i vrata (NN 69/06)
Tehnički propis o sustavima grijanja i hlađenja zgrada (NN 110/08)
Tehnički propis o sustavima ventilacije, djelomične klimatizacije i klimatizacije zgrada (NN 03/07)
Tehnički propis za dimnjake u građevinama (NN 03/07)
Tehnički propis za sustave zaštite od djelovanja munje na građevinama (NN 87/08, 33/10)
Tehnički propis za niskonaponske električne instalacije (NN 05/10)
Tehnički propis o građevinskim proizvodima (NN 33/10, 87/10, 146/10, 81/11, 100/11, 130/12, 81/13, 136/14, 119/15, 35/18)
Tehnički propis kojim se utvrđuju tehničke specifikacije za građevne proizvode u usklađenom području (NN 4/15, 24/15, 93/15, 133/15, 36/16, 58/16, 104/16, 28/17, 88/17, 29/18)
Tehnički propis za građevinske konstrukcije (NN 17/17)
Tehnički propis za staklene konstrukcije (NN 53/17)
Norme iz propisa sadržanih u tehničkim propisima koji su vrijedili od dana stupanja na snagu Tehničkog propisa za građevinske konstrukcije koje se odnose na neusklađeno područje građevnih proizvod primjenjuju se do donošenja posebnog propisa kojim se uređuju građevni proizvodi ukoliko nisu u suprotnosti s Tehničkim propisom o građevnim proizvodima (NN 33/10, 87/10, 146/10, 81/11, 100/11, 130/12, 81/13, 136/14, 119/15)
Uredba o određivanju zahvata u prostoru i građevina za koje Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva izdaje lokacijsku i/ili građevinsku dozvolu (NN 116/07)

RACIONALNA UPORABA ENERGIJE
Zakon o energetskoj učinkovitosti (NN 127/14, 116/18, 25/20, 32/21, 4181)
Zakon o energiji (NN 120/12, 14/14, 95/15, 102/15, 68/18)
Pravilnik o energetskom pregledu zgrade i energetskom certificiranju (NN 48/14, 150/14, 133/15, 22/16, 49/16, 17/17, 77/17, 88/17)
Pravilnik o kontroli energetskih certifikata zgrade i izvješće o energetskim pregledima građevina (NN 73/15, 54/20)
Tehnički propis o racionalnoj uporabi energije i toplinskoj zaštiti u zgradama (NN 128/15)

ZAŠTITA OD POŽARA
Zakon o zaštiti od požara (NN 92/10)
Pravilnik o razvrstavanju građevina, građevinskih dijelova i prostora u kategorije ugroženosti od požara (NN 62/94, 32/97)
Pravilnik o razvrstavanju građevina u skupine po zahtjevnosti mjera zaštite od požara (NN 56/12, 61/12)
Pravilnik o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara (NN 29/13, 87/15)
Pravilnik o provjeri tehničkih rješenja iz zaštite od požara predviđenih u glavnom projektu (NN 88/11)
Pravilnik o mjerama zaštite od požara kod građenja (NN 141/11)
Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN 35/94, 55/94 - ispravak 142/03)
Pravilnik o vatrogasnim aparatima (NN 101/11, 74/13)
Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara (NN 08/06)

Pravilnik o sadržaju općeg akta iz područja zaštite od požara (NN 116/11)
Pravilnik o sadržaju elaborata zaštite od požara (NN 51/12)

ZAŠTITA OD BUKE
Zakon o zaštiti od buke (NN 30/09, 55/13, 153/13, 41/16, 114/18, 14/21)
Pravilnik o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi borave i rade (NN 145/04)

ZAŠTITA NA RADU
Zakon o zaštiti na radu (NN 71/14, 118/14, 154/14, 94/18, 96/18)
Zakon o Državnom inspektoratu (NN 115/18)
Pravilnik o zaštiti na radu privremenim ili pokretnim gradilištima (NN 51/08, 48/18)

ZAŠTITA OKOLIŠA
Zakon o zaštiti zraka (NN 129/19)
Zakon o zaštiti prirode (NN 80/13, 15/18, 14/19, 127/19)
Zakon o zaštiti okoliša (NN 80/13, 153/13, 78/15, 12/18, 118/18)

KOMUNALNO I VODNO GOSPODARSTVO
Zakon o komunalnom gospodarstvu (NN 68/18, 110/18, 32/20)
Zakon o gospodarenju otpadom (NN 84/21)
Zakon o vodama (NN 66/19, 84/21)
Pravilnik o gospodarenju otpadom (NN 117/17)
Pravilnik o ambalaži i ambalažnom otpadu (NN 88/15)
Pravilnik o uvjetima za postupanje s otpadom (NN 123/97, 112/01, 178/04)
Pravilnik o vrstama otpada (NN 27/96, 178/04)
Pravilnik o načinu utvrđivanja obujma građevine za obračun komunalnog doprinosa (NN 136/06, 135/10, 14/11, 55/12, 15/19)
Pravilnik o obračunavanju i plaćanju vodnog doprinosa (NN 79/10, 134/12, 107/14)

Zagreb, prosinac 2021. godine

Maksimalno dopuštene koncentracije škodljivih materijala u atmosferi, radnim prostorijama i radilištima

. Portland cement	HRN Z.30-001
. Građevinski kreč	HRN BC1.010
. Žbuka za zidanje	HRN BC1.020
. Mort za žbukanje	HRN UM2.010
. Betonski čelik	HRN UM2.012
. Jelova rezana građa	HRN CK6.020
. Zaštita od požara	HRN UJ1.001; UJ1.010-110
. Beton-1 dio: Specifikacije, svojstva, proizvodnja i sukladnost	HRN UJI.014, 140, 172, 190, 200
. Izvedba betonskih konstrukcija – 1. Dio: Općenito	HRN ENV 1991-1
. Osnove projektiranja	HRN ENV 1991-2-1
. Prostorne težine, vlastite težine uporabna opterećenja	HRN ENV 1991-2-2
. Djelovanja na konstrukcije izložene požaru	HRN ENV 1991-2-3
. Djelovanja na konstrukcije - Opterećenje snijegom	HRN ENV 1991-2-4
. Djelovanja na konstrukcije - Opterećenje vjetrom	HRN ENV 1991-2-5
. Djelovanja na konstrukcije - Toplinska djelovanja	HRN ENV 1991-2-6
. Djelovanja tijekom izvedbe	HRN ENV 1991-2-7
. Izvanredna djelovanja uzrokovana udarom i eksplozijom	HRN ENV 1992-1-1
. Opća pravila i pravila za zgrade	HRN ENV 1992-1-2
. Opća pravila - Proračun konstrukcija na požarno djelovanje	HRN ENV 1992-1-3
. Opća pravila - Pred gotovljeni betonski elementi i konstrukcije	HRN ENV 1992-1-4
. Opća pravila - Lako agregatni beton	HRN ENV 1992-1-6
. Opća pravila - ne armirane betonske konstrukcije	HRN ENV 1992-3
. Betonski temelji	HRN ENV 1998-1-1
. Opća pravila - Potresna djelovanja i opći zahtjevi za konstrukcije	HRN ENV 1998-1-1
. Opća pravila - Potresna djelovanja i opći zahtjevi za konstrukcije	HRN ENV 1998-1-1
. Opća pravila - Opća pravila za zgrade	HRN ENV 1998-1-2
. Opća pravila - Posebna pravila za razna gradiva i elemente	HRN ENV 1998-1-3
. Temelji, potporne konstrukcije i geotehnička pitanja	HRN ENV 1998-5

Zagreb, prosinac 2021. godine

Projektant:

Ivan ČERKEZ, dipl. ing. arh.

1.15. Posebni uvjeti

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE

Uprava za zaštitu kulturne baštine
Konzervatorski odjel u Krapini

Klasa: 612-08/21-23/5848
Ur. broj: 532-05-02-03/4-21-2
Krapina, 27. prosinca 2021.

Župa sv. Jurja Mučenika
Zagrebačka ulica 6
49 245 Gornja Stubica

Predmet: **Gornja Stubica, konstrukcijska sanacija župnog dvora crkve sv. Jurja, na k. č. 18, k. o. Gornja Stubica**
- **posebni uvjeti, izdaju se**

Povodom vašeg zahtjeva, Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Krapini, na temelju članka 6. stavka 1. točke 9. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara ("Narodne novine" br. 69/99., 151/03., 157/03., 87/09., 88/10., 61/11., 25/12., 136/12., 157/13., 152/14., 44/17, 90/18., 32/20., 62/20. i 117/21.), na temelju uvida u dostavljenu dokumentaciju – Idejni projekt operacije – opis i prikaz mjera zahvata u prostoru, oznake T.D. 10-12/21, koji je izradio Ured ovlaštenog inženjera građevinarstva Zlatko Belošević iz Zagreba, Zagrebačka cesta 233, iz prosinca 2021. godine i Arhitektonski snimak zatečenog stanja, oznake T.D. 21-0016, koji je izradila tvrtka Code architect d.o.o. iz Zagreba, Maksimirska 8, iz prosinca 2021. godine, **utvrđuje posebne uvjete** za konstrukcijsku sanaciju župnog dvora crkve sv. Jurja, na k. č. 18, k. o. Gornja Stubica.

Žuni dvor se nalazi unutar međa zaštićenog kulturnog dobra, Župne crkve sv. Jurja u Gornjoj Stubici, kojoj su svojstva kulturnog dobra utvrđena rješenjem Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu kulturne baštine, Klasa: UP/I-612-08/07-06/0304; Ur. broj: 532-04-01-01/4-08-2, od 10. ožujka 2008. te je upisana u Registar kulturnih dobara RH - Listu zaštićenih kulturnih dobara pod oznakom Z-3517. Stoga se na nju primjenjuju sve odredbe Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara kao i drugi propisi s područja zaštite kulturne baštine.

Sa stajališta zaštite kulturne baštine prihvaćaju se dostavljeni: Idejni projekt operacije – opis i prikaz mjera zahvata u prostoru, oznake T.D. 10-12/21, koji je

izradio Ured ovlaštenog inženjera građevinarstva Zlatko Belošević iz Zagreba, Zagrebačka cesta 233, iz prosinca 2021. godine i Arhitektonski snimak zatečenog stanja, oznake T.D. 21-0016, koji je izradila tvrtka Code architect d.o.o. iz Zagreba, Maksimirska 8, iz prosinca 2021. godine, uz poštivanje sljedećih posebnih uvjeta:

- vanjska i unutarnja geometrija zidova, svodova i dr. mora ostati nepromijenjena;
- postojeća željezna vrata potrebno je sačuvati u cijelosti te predvidjeti njihovu pažljivu demontažu i montažu uz prethodno čišćenje i sanaciju, a kameni dovratnik obnoviti restauratorskim postupkom;
- nakon sanacije potrebno je sve zidove i svodove dovesti u prethodno stanje s istovjetnim materijalima i načinom obrade;
- izraditi detaljan troškovnik radova.

Za predmetni župni dvor Konzervatorski odjel u Krapini je izdao mjere zaštite kulturnog dobra oštećenog u potresu (Klasa: 612-08/21-18/0038, Ur. broj: 532-04-02-03/4-21-2, od 15. veljače 2021.)

Za izdavanje prethodnog odobrenja odnosno potvrde glavnog projekta za radove predmetne gradnje, potrebno je ovom Odjelu u dva primjerka dostaviti na pregled i ovjeru glavni projekt, izrađen prema gore navedenim uvjetima.

Sastavio:

Igor Cindrić, dipl. ing. arh.

Po ovlasti ministrice:
Pročelnica:

mr. sc. Lana Križaj

Dostaviti:
1. **Naslovu** **(obično)**
2. **Zagorje pro-con d.o.o.**
   Lug Zabočki 86
   49210, Zabok **(obično)**
3. **Pismohrana, ovdje**

Predmet: Integrirani projekt obnove i rekonstrukcije Župnoga dvora
u Gornjoj Stubici, Zagrebačka ulica 6 (s.i.) na k.č. 18, k.o. Gornja Stubica

Naručitelj: Župa sv. Jurja Mučenika,
Zagrebačka ulica 6, 49 245 Gornja Stubica, Republika Hrvatska
OIB: 39127408611

Izrađivač: Code architect d.o.o., Maksimirska cesta 8, 10 000 Zagreb
Zagorje Pro – Kon d.o.o., Lug Zabočki 86, 49 210 Lug Zabočki

Građevina: Izvanrednog održavanja – rekonstrukcije i sanacija
Župni dvor
Gornja Stubica, Zagrebačka ulica 6, k.č. 18, k.o. Gornja Stubica

T.D.: 21-0016
Z.O.P.: COD 0016

Sadržaj: **II. TEKSTUALNI DIO**

2.1. Projektni zadatak
2.2. Tehnički opis
Opis građevine
Planirani zahvati
Koncept
Organizacija prostora
Oblikovanje
Konstrukcija
Zaštita od voda
Materijali
Instalacijski sustavi
Vodovod i kanalizacija
Elektroinstalacije
Termoinstalacija

2.3. Smještaj građevine na građevinskoj čestici
2.4. Namjena građevine
2.5. Opis priključenja na prometnu površinu
2.6. Opis priključenja na komunalnu infrastrukturu
2.7. Iskaz površina i obujma objekta
2.8. Podaci za obračun komunalnog doprinosa
2.9. Podaci za obračun vodne naknade (OBRAZAC IM-2)
2.10. Podaci o utvrđenom zatečenom stvarnom izvedenom postojećem stanju

Glavni projektant: Robert MUŽEK, struč. spec. ing. aedif.

Projektant: Ivan ČERKEZ, dipl. ing. arh.

Zagreb, prosinac 2021. godine

II. TEKSTUALNI DIO
Izvanrednog održavanja – rekonstrukcije i sanacija
Župni dvor
Gornja Stubica, Zagrebačka ulica 6, k.č. 18, k.o. Gornja Stubica

2.1. Projektni zadatak

Župni dvor građena je u 19. i 20. stoljeću. Posljednja veća adaptacija uslijedila je 1906. god. od strane inženjera Josipa Chvale. Dvor je samostojeća stambena građevina tlocrta pravokutnika. Župni dvor je dugačak 21,30 m, a širok 15,60 m. Podrum župnoga dvora manjih je dimenzija od prizemlja, a za njegovu izgradnju je korištena kamena građa. Pri izgradnji nadzemne etaže iskorištena je opeka. Podrum je nadsvođen bačvastim svodom, dok su prostorije prizemlja jednostavnije nadsvođen. Radi se o jednostavnoj stambenoj građevini – kuriji.

Građevina je unutar Pojedinačno zaštićenog kulturnog dobra – stambena graditeljska baština, pa ju u Registru kulturne baštine Ministarstva kulture Republike Hrvatske pronalazimo pod brojem Z-3517. Građevina se nalazi u općini Gornja Stubica, na k.č. 18, k.o. Gornja Stubica.

Cjeloviti predmetni zahvat biti će prikazan kroz zasebne seperata projektno tehničke dokumentacije koji je:

MAPA I:
GLAVNI PROJEKT OBNOVE KONSTRUKCIJE
Građevinski projekt

obuhvatit će se istraživanje postojećeg stanja i dijagnoza postojećih oštećenja koje će biti radne podloge za glavni i izvedbeni projekt po već naknadno definiranom metodologijom od izrađivača dokumentacije: Ured ovlaštenog inženjera građevinarstva Zlatko Belošević, Zagrebačka cesta 233, 10 000 Zagreb, glavnog projektanta: Zlatko BELOŠEVIĆ, dipl. ing. građ. T.D.: 12-12/21, Z.O.P.: COD 0016

MAPA II:
GLAVNI PROJEKT OBNOVE KONSTRUKCIJE
Arhitektonski projekt

kojim će se prikazati arhitektonski snimak postojećeg stanje, dispozicija novo projektiranog stanja, shema rušenje. Cjelokupni projektni program definiran je zasebnim separatom i potvrdom investitora kao projektnim zadatkom i razvojem projekta u budućnosti. Izrađivača: Code architect d.o.o., Maksimirska cesta 8, 10 000 Zagreb, projektanta arhitekture: Ivan ČERKEZ, dipl. ing. arh. T.D.: 21-0016, Z.O.P.: COD 0016

MAPA III:
TROŠKOVNIK - TEHNIČKA SPECIFIKACIJA
kojom će se prikazati svi konzervatorsko-restauratorski radovi sa detaljnim opisom kao i građevinsko-obrtnički radovi. Izrađivača: Code architect d.o.o., Maksimirska cesta 8, 10 000 Zagreb, projektanta arhitekture: Ivan ČERKEZ, dipl. ing. arh., Zagorje Pro – Kon d.o.o., Lug Zabočki 86, 49 210 Zakon, glavni projektant: Robert MUŽEK, struč. spec. ing. aedif.;T.D.: 21-0016, Z.O.P.: COD 0016

Izrada projektno tehničke dokumentacije i predmetni radova se izvode sukladno i na osnovu „Zakon o obnovi zgrada oštećenih potresom na području grada Zagreba, Krapinsko-zagorske županije, Zagrebačke županije, Sisačko-moslavačke županije i Karlovačke županije (NN RH br. 102/20, 10/21).“

Zagreb, prosinac 2021. godine

Projektant:

Ivan ČERKEŽ, dipl. ing. arh.

2.2. Tehnički opis

Župni dvor nalazi se na malom brežuljku u mjestu Gornja Stubica, na adresi Zagrebačka ulica 6, katastarska čestica 18, katastarska općina Gornja Stubica. Na građevinskoj čestici je izgrađena građevina stambene namjene. Građevina se nalazi unutar Pojedinačno zaštićenog kulturnog dobra – sakralna graditeljska baština, pa ju u Registru kulturne baštine Ministarstva kulture Republike Hrvatske pronalazimo pod brojem Z-3517. Na stranicama Ministarstva kulture, Lista nepokretnih kulturnih dobara Republike Hrvatske, za župni dvor koji je naveden pod Crkvu sv. Jurja Mučenika navedeni su slijedeći podatci: „Crkva sv. Jurja prvi puta se spominje 1209., a župa od 1334. g. Današnja crkva djelomično potječe iz vremena obnove 1752. g., kada je sagrađena prostrana barokna građevina zaobljenog svetišta sa zvonikom ispred zapadnog pročelja i polukružnim pobočnim kapelama sjeverno i južno uz glavnu lađu. Od stare crkve sačuvani su zvonik, zapadni dio lađe s korom, prvo svodno polje glavne lađe istočno od kora i obje pobočne kapele. Unutar crkve sačuvan je vrijedan barokni inventar stare župne crkve - glavni oltar sv. Jurja, južni bočni oltar sv. Florijana, sjeverni bočni oltar Majke Božje Tužne (svi posvećeni 1764. g.) te istovremena drvena propovjedaonica."

Postojeća građevina u Gornjoj Stubici je izvedena od miješane građe – u najstarijem dijelu izgrađenom 1807. god. korišten je kamen pri izgradnji, dok je u kasnijim adaptacijama, a ponajviše 1906. god. korištena opečna građa. Unutrašnji dio crkve podijeljen je na dva nivoa – prvi nivo je podrum, dok je drugi nivo prizemlje. Svi nosivi vanjski zidovi su ožbukani sa starom žbukom izvedenom u zadnjoj velikoj adaptaciji 1980.-ih god., dok su unutarnji zidovi i stropovi nanovo ožbukani 2010.-ih godina. Župni dvor je natkriven četverostranim krovištem na kojem se nalaze dva krovna prozora.

Pri izgradnji nadzemne etaže (prizemlje) pri izvedbi minimalnih konzervatorsko-restauratorskih istražnih radova, sondom je utvrđeno kako je jedan zid kameni, dok su ostali izvedeni od opeke – što upućuje kako je kamena građa starog župnog dvra iskorištena pri izgradnji zatečenog. Naime, izvorni župni dvor izgrađen je 1807. godine te je bio katnica (etaže koje su ga činile: podrum, prizemlje i kat), no zatečen je samo izvorni podrum. Nakon potresa 1906. god. nadzemni dio župnoga dvora je srušen te je izgrađen dvor kao prizemnica.

Građevina je temeljena na temeljima debljine jednake kao i nadzemni zidovi koliko je moguće ustanoviti iz sondažnih jama.

Opis građevine
Opis postojećeg stanja Župni dvor u Gornjoj Stubici sastoji se od šest nivoa: ***B** – Tlocrt Nivo I – tlocrt podruma, **C** – Tlocrt Nivo II – tlocrt prizemlja.* Župnim dvorom dominira vertikalna komunikacija koja spaja sve prostorije te se proteže od nekadašnjeg ulaza na sjeveru građevine, do današnjeg ulaza na jugu građevine

B – Tlocrt Nivo I – Podrum je manjih dimenzija od prizemlja i nadsvođen je bačvastim svodovima. Ovaj prostor podijeljen je na tri dijela: stubišni prostor i pred prostor, ulazni dio gdje se nalazi povijesni kameni portal te korisne prostorije. Korisni prostor su tri prostorije od kojih je jedna iskorištena za skladištenje bačava, jedna kao ostava dok je treća najveća prostorija i korištena je za okupljanja. Podrumske prostorije osvijetljene su prirodnim svijetlom, preko pet prozorskih prozora. Pod je neravnomjerne završne obrade u prizemlju.

C – Tlocrt Nivo II – Prizemlje je produljeno 1906. god. te je veće od podruma. Kako se radi o stambenoj građevini, prostor prizemlja je podijeljen na prostorije za dnevni i noćni boravak, te sanitarne prostorije. Prizemljem dominira vertikalni hodnik iz kojeg se pristupa svim ostalim prostorijama. Iz prizemlja u podrum vode stube koje su odvojene od stuba koje također, iz prizemlja, vode u potkrovlje. Stropovi su završeni holkelom, no recentno je postavljen spušteni strop. Pod prostorija je izveden parketom, dok su komunikacijske, servisne i sanitarne prostorije završene keramičkim popločenjem. Zidovi su jednostavno obrađeni.

Konzervatorsko-restauratorski istražni radovi na dvoru provedeni su u ljeto 2021. godine od strane Mirte Krizman, dipl. restaurator – konzervator, kipar iz tvrtke Špatula d.o.o., Karašička ulica 6/1, 10 000 Zagreb te su sastavni dio konzervatorsko-restauratorskog elaborata napravljenog od strane tvrtke Code architect d.o.o., Maksimirska cesta 8, 10 000 Zagreb.

Planirani zahvati

Obnova će se izvoditi kao lokalna, sanacijom pukotina na zidovima i stropovima te konsolidacijom ziđa i stropova, kao i ojačanjem vanjskih ploha zidova. Cjelokupni način pripremni radova biti će prikazan kroz MAPA I A.200 Dispozicija novoprojektiranog stanja i A.400 Shema rušenja koja je sastavni dio grafičkog djela ovog projekta.

Predmetne intervencije izvodit će se segmetnalnim dijelovima:

<u>I dio konstrukcijske sanacije – lokalna sanacija</u>

Konstrukcijska sanacija građevine na nivou lokalne sanacije podrazumijeva sanaciju svih pukotina građevine injektiranjem smjesom za injektiranje.

Sve rubove otvora na svim nosivim zidovima unutarnjih i vanjskih ploha zidova se površinski ojačavaju sustavom staklenih mrežica i reparaturnog morta tzv. "TRM" sustavom. Ojačanje svih zidnih otvora TRM sustavom u širini od 30,0cm s vanjske i unutarnje strane zidova. Ostatak zidnih ploha, gdje nije primijenjen TRM sustav, ojačati staklenom mrežicom ThermoCoat.

II dio konstrukcijske sanacije – globalni zahvati

U razini prizemlja, ruše se pregradni zidovi koji su pretrpjeli prevelika oštećenja te se na istim mjestima grade nove zidovi. Dio zidova će se izvesti kao nosivi, a dio kao pregradni, kakvi su i trenutno. Izvode se vertikalni serklaži uz novo zidane zidove, kao i horizontalni u razini stropa podruma u poprečnom smjeru, a u nivou stropa prizemlja se izvode horizontalni serklaži u poprečnom i uzdužnom smjeru građevine.

Građevina se sanira na način da se poveća horizontalna i seizmička krutost cijele građevine. Takvim zahvatima dovodi se do poboljšane seizmičke otpornosti građevine u odnosu na stanje od prije potresa, budući da se na ovakvoj građevini kod te jačine potresa takve pukotine ne bi smjele pojaviti.

Kako je krovna konstrukcija postavljana početkom ovog stoljeća, zadržat će se postojeće krovište i ojačati krovnu konstrukciju dodatnim elementima. Dodati će se drveni stupovi, razupore, ruke i dodatne čelične grede u ravnini postojećih kako bi se dodani stupovi oslonili na njih. Trenutnu dotrajalu podnu oblogu tavana treba ukloniti, kao i šutu između grednika te po potrebi staviti toplinsku izolaciju i podnu oblogu.

Organizacija prostora
Projektom se ne predviđaju značajne intervencije u prostoru zbog očuvanja izvornog stanja – otklanjaju se naknadne intervencije koje su narušile izvornu strukturu poput pregradbenih zidova u podrumu.

Oblikovanje
Oblikovanje građevine određeno je vremenom nastanka i financijskom snagom kraja u kojem se nalazi. Vanjština zgrade prikazana je kroz konzervatorske smjernice preuzetih iz konzervatorskog elaborata (Župni dvor u Gornjoj Stubici Povijesno-građevni razvoj i valorizacija: Konzervatorsko-restauratorski istražni radovi) izrađivača Code architect d.o.o Zagreb. Predmetni usluge i radovi su dio FAZE 2. Osnova budućeg izgleda temelji se na zadržavanju njezina reprezentativnog karaktera u novoj interpretaciji i uvođenjem novih elemenata koji su jednostavni i elegantni u korištenju, to jest uz minimalne intervencije osigurati optimalno i ugodno korištenje župnoga dvora.

Dio ovog projekta je i saniranje vanjskih zidnih i stropnih površina žbukom istog sastava i kvalitete. Boja žbuke je prirodna, uvjetovana pronađenom originalnom bojom i tonom koji će se odrediti na uzorku, odnosno prema konceptu boja utvrđenim konzervatorskim sondiranjem. Nastoji se vratiti doživljaj reprezentativne arhitekture koja je izgubljena zubom vremena, neodržavanjem i naknadnim intervencijama. Zadržava se karakter očuvanjem postojećih elemenata, očuvanjem tekstura materijala, profilacija stolarije i bravarije. Novi elementi izvode se s ciljem uklapanja u navedeni reprezentativni dojam i relativnu otpornost na intenzivno korištenje šire javnosti.

Konstrukcija
Postojeća konstrukcija relativno zadovoljava uvjete, a oštećenja vanjskih zidova jasno govore kako je nužna konstruktivna sanacija. Zahvati koji su projektirani odnose se na dodatna ojačanja konstrukcije na način kojem će se ista implementirati na postojeći konstruktivni sustav bez na njega negativnih posljedica i to na način kojim se osigurava reverzibilnost tj. uklanjanje novi elemenata bez posljedice za izvorne nove konstruktivne sklopove. Intervencija na poboljšanju temeljnih zahtjeva građevine odnosi se na promjenu postojećih slojeva konstrukcije i dodanim planiranim budućim zahvatima. Cjelokupna intervencija na konstrukciji biti će prikazana kroz glavni projekt konstrukcije. Detaljni planirani zahvati su prikazani u dijelu separata Opis i prikaz mjera zahvata u prostoru MAPA I, tvrtke Ured ovlaštenog inženjera građevinarstva Zlatko Belošević, Zagrebačka cesta 233, Zagreb, glavnog projektanta Zlatka Beloševića, dipl. ing. građ. (G1221) i projektantice Mie Mandić, mag. ing. aedif. (G6491).

Popis slojeva:

S	SOKL
R.BR.	MATERIJAL (iz grijanog prema ne grijanom)
1	kamena građa
2	vapneno-cementna žbuka
3	kamena žbuka
4	zatečeni nalič sivoplave boje

Z1	ZID (istok)
R.BR.	MATERIJAL (vanjski zid)
1	opečna građa
2	podložna vapneno-pješčana žbuka
3	završna vapneno-pješčana žbuka
4	podloga bijele boje
5	nalič svjetložute oker boje
6	nalič svjetloružičaste oker
7	podložna vapneno-cementna žbuka
8	završna vapneno-cementna žbuka
9	dvobojni nalič (tamno žute oker boje)
10	zatečeni dvobojni nalič

Z2	ZID (sjever)
R.BR.	MATERIJAL (vanjski zid)
1	opečna građa
2	završna vapneno-pješčana žbuka
3	podloga bijele boje
4	nalič svjetložute oker boje
5	nalič svjetloružičaste oker
6	opečna građa zapune
7	vapneno-cementna žbuka
8	zatečeni dvobojni nalič

Z3	ZID (sjever)
R.BR.	MATERIJAL (unutarnji zid)
1	opečna građa
2	vapneno-cementna žbuka
3	opečna građa zazida
4	cementna žbuka
5	zatečeni nalič svjetložute boje

Z4	ZID (blagovaonica)
R.BR.	MATERIJAL (unutarnji zid)
1	opečna građa
2	podložna vapneno-pješčana žbuka
3	opečna građa
4	vapneno-cementna žbuka
5	nalič plave boje
6	nalič sive boje
7	nalič svjetložute boje
8	zatečeni nalič svjetlonarančaste boje

Z5	ZID (hodnik)
R.BR.	MATERIJAL (unutarnji zid)
1	polikromni dekorativni nalič
2	nalič žute boje
3	nalič svjetlosmeđe boje
4	nalič svjetlozelene boje
5	nalič ružičaste boje
6	nalič plave boje
7	zatečeni nalič svjetložute boje

K1	KAMENI PORTAL
R.BR.	MATERIJAL
1	kameni klesani elementi portala
2	opečna građa nadvoja
3	nalič svjetložute oker boje
4	vapneno-cementna žbuka
5	dvobojni nalič
6	zatečeni polikromni nalič

K2	KROV
R.BR.	MATERIJAL (iz grijanog prema ne grijanom)
1	kontraletva
2	letva
3	biber crijep

Zaštita od vode
Kako je površinski sloj vrlo porozan, a podzemne vode ovise i o visokom slivu sa Medvednice, ali i o oborinskim vodama te antropogenim čimbenicima, nisu rijetka nova klizišta koja se otvaraju oko mjesta Gornja Stubica.

Materijali
Kao završne obrade otklanjaju se zatečene plohe te se stavlja nova žbuka sa izvornom završnom obradom. Prilikom restauratorskih zahvata koristit će se tipovi postojećih materijala u tradicionalnoj izvedbi. To se posebno odnosi na žbukanje i sanaciju zidova, kao i svodova te podova. Postojeći metalni i drveni elementi (prozori, vrata, dekoracije) se obnavljaju u izvornom obliku formirani i prikazani kroz konzervatorsko–restauratorski elaborat: Prijedlog prezentacije, izrađivača: Code architect d.o.o. Zagreb, voditelja konzervatorsko-restauratorskih istražnih radova Mirta Krizman, dipl. restaurator – konzervator, kipar. Cjelokupna predmetna intervencija biti će sastavna dio glavnog projekt i troškovnika građevinskih, obrtničkih i konzervatorsko-restauratorskih radova.

Instalacijski sustavi
Zadržavaju se postojeći instalacijski sustavi kojima je cilj omogućavanje samostalnog korištenja dvora. Pri tom se misli na zadržavanju elektrotehničke i termotehničke mreže, ali uz nadopunu novim tehničkim rješenjima (rasvjetna tijela, grijači elementi, itd.) i zamjenom dotrajalih elemenata koji u svom trenutnom stanju predstavljaju neracionalni gubitak energenata.

Vodovod i kanalizacija
Župni dvor priključen je na komunalni sustav vodovoda i kanalizacije te se novi sustav ne planira implementirati. Oborinske vode se slobodo ispuštaju u okoliš.

Elektroinstalacija
U dvoru se zadržava postojeći razvod slabe struje uz neke izmjene pojedinačnih elemenata koji su funkcionalno neupotrebljivi ili tehnološki zastarjeli. Dominantni potrošači su rasvjetna tijela. Također bitno je navesti da će se ugraditi energetski visokoefikasni uređaji i LED rasvjeta, kojim se racionalizira potrošnja električne energije.

Termoinstalacija
U župnome dvoru se zadržava postojeći sustav termoinstalacija te se novi sustav ne planira implementirati u ovoj fazi.

2.3. Smještaj građevine na građevinskoj čestici

Predmetna građevina, Župni dvor u Gornjoj Stubici, nalazi se na zapadnoj strani Zagrebačke ulice – na dvoru se nalaze kućni brojevi 4 i 6, Gornja Stubica na katastarskoj čestici 18, k.o. Gornja Stubica. Sama građevina omeđena je ulicom sa istočne strane i zelenom površinom na sjevernoj, nužnoj i zapadnoj strani. Parcela je nepravilnog oblika, sužava se prema zapadu dok se prema istoku širi – zapadno od građevine nalazi se nekolicina gospodarskih građevina.

2.4. Namjena građevine

Prema Prostornom planu općine Gornja Stubica (I. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Gornja Stubica, ožujak 2012.), Župni dvor navedena je kao kulturno dobro, kurija, u članku 96. i nalazi se unutar mješovite građevinske namjene. PPGS graditeljska kulturna baština označena je oznakom B zone zaštite kulturnog dobra, pod stavkom 2.4.2.

Projektnim zadatkom nije planirana prenamjena kurije župnoga dvora.

2.5. Opis priključenja na prometnu površinu

Ulaz za pješake, kao i kolni prilaz, je iz Zagrebačke ulice. Ulaz za pješake nalazi se sa južne strane građevine, dok je pristup vozilu omogućen sa sjeverne strane – mjesto za vozila u mirovanju je sa zapadne strane objekta (privatni parking). Parking za širu populaciju nalazi se preko puta ceste. Projektom se priključenje na prometnu površinu ne mijenja, kao ni pješački pristup.

2.6. Opis priključenja na komunalnu infrastrukturu

Župni dvor je priključen na komunalnu infrastrukturu no projektom se ne mijenja način priključenja.

2.7. Iskaz površina i obujma objekta

Podna bruto površina Župnoga dvora (samo potpuno zatvorene površine prema HRN ISO 9836, točka 5.1.3.)
Ukupno: 899,574 m2

Podna neto površina Župnoga dvora (HRN ISO 9836, točka 5.1.5.)
Ukupno: 689,405 m2

Bruto obujam Župnoga dvora (HRN ISO 9836, točka 5.2.2.)
Ukupno: 2.436,771 m3

Župni dvor, Gornja Stubica, Gornja Stubica	
Etaže	Površina
B – Tlocrt Nivo I - tlocrt podruma	129,576 m2
C – Tlocrt Nivo II - tlocrt prizemlja	267,285 m2
UKUPNO:	396,861 m2

Zone	I.	II.	III.	IV.
B – Tlocrt Nivo I - tlocrt podruma	90,97 m2	23,00 m2	15,61 m2	/
C – Tlocrt Nivo II - tlocrt prizemlja	181,39 m2	11,03 m2	64,73 m2	10,13 m2
Ukupno:	272,36 m2	34,03 m2	80,34 m2	10,13 m2

LEGENDA:
I. Korisni prostor
II. Servisni prostor
III. Komunikacije
IV. Sanitarije

2.8. Podaci za obračun komunalnog doprinosa

Građevina se obnavlja u postojećim gabaritima i nema razlike u opsegu s obzirom na postojeću građevinu.

2.9. Podaci za obračun vodne naknade (OBRAZAC IM-2)

Građevina se obnavlja u postojećim gabaritima i nema razlike u opsegu s obzirom na postojeću građevinu.

2.10. Podaci o utvrđenom zatečenom, stvarnom, izvedenom, postojećem stanju

Preuzeto iz Konzervatorsko-restauratorskog elaborata Župnoga dvora u Gornjoj Stubici

Kod župnoga dvora nije ostalo puno od izvornog stanja prije potresa 1880. godine, no ono što je sačuvano je struktura i izgled iz 1906. godine. Cijela vanjska ovojnica, sa svim pročeljima, oblikovno, volumenom i površinom same građevine, sve je ovo produkt početka 20. stoljeća.

Od izvornog župnog dvora iz 1807. godine ostao je sačuvan podrum, ulazni portal u podrum s pripadajućom bravarijom te nekadašnji vanjski zid, koji je danas unutarnji. Od volumena, izgleda i pročelja nije ostalo ništa – tek je tlocrtno u prizemlju sačuvana nekadašnja dimenzija građevine.

Od suvremenih adaptacija, koje su došle pred kraj 20. stoljeća i početkom 21. stoljeća, svakako je nova stolarija prozora, ulazna vrata koja su formirala novi ulaz u građevinu te krovište. Probijanjem novih ulaznih vrata, a samim time zazidavanjem starih, promijenila se funkcija određenih prostorija – hodnik je produžen novim dodatkom, kuhinja je izmještena te je formirano 5 novih prostorija.

Najljepši element današnjeg župnoga dvora upravo je kameni portal sa metalnom rešetkom bogato ukrašene ornamentike. Kamena plastika koja nosi godinu 1807. godine jasan je povijesni ostatak baroknog dvora za kojeg možemo pretpostaviti kako je imao i više dekorativnih elemenata koji nažalost nisu ostali sačuvani. Ovaj kameni portal s vratnicama i rešetkom najvrjedniji je dio pročeljne vizure župnoga dvora.

Kao što je već rečeno, današnji izgled župnoga dvora rezultat je adaptacije iz 1906. godine kada župni dvor iz katnice postaje prizemnica. Usporedbom tlocrta iz 1904. i 1906. godine vidimo kako je došlo do premještanja stubišta. Usporedbom crteža iz 1906. godine te zatečenog stanja, vidimo kako su prozorske osi formirane upravo u ovom razdoblju jer se njihova pozicija razlikuje od one iz 1904. godine. Otvaranjem sonde 17 potvrđeno je postojanje nekadašnje prozorske niše koja je naknadno zazidana i to recentno. Na fotografiji iz 1981. godine jasno se vide grilje na prozoru koji je danas ispunjen opečnom građom te se vide i profilacije prozorskog okvira na pročelju. Međutim, preklapanjem nacrta vidljivo je da je i pozicija tog prozorskog otvora pomaknuta. Recentni zazidi izvedeni su od pune obične opeke, a vezivna žbuka je cementnog sastava. Zazidi su završeni cementnom žbukom iznimno čvrste strukture. Nažalost, u arhivskoj dokumentaciji nije pronađen zapis o većem zahvatu na župnome dvoru stoga vrijeme zazidavanja ove prozorske niše stavljamo u 1980.-e godine.

Zahvaljujući sondama 15 i 18 dan je uvid u nalič interijera. Na zidu hodnika (sonda 18) nađena je vapneno-pješčana žbuka koja je ima dvobojni nalič na podlozi bijele boje. Svjetloplavi nalič gornjeg dijela zidne plohe razdijeljen je svjetloplavom crvenom bordurom od zone sokla izvedene u tamnoplavoj boji. Loše je loše očuvan, ponegdje izostaje skroz do nosioca, a dodatno je uništen nanošenjem naknadnih ličenih slojeva poput svjetlozelenog, svjetlosmeđeg sa smeđim soklom odvojenog crvenom bordurom, svjetlosmeđe boje hladnog i pastelnog tona, nalič sivo-zelenih tonova te svjetložuti oker. Svi ovi naliči naknadno su nanošeni jedan na drugi. Na zidu nekadašnje blagovaonice, otkriven je polikromni dekorativni nalič kao najstariji nalič. Sonda 15 tako je pokazala kako je polikromni dekorativni nalič vapnenog sastava izveden na bijeloj podlozi i srednje fino obrađenoj žbuci. U naliču se mogu prepoznati (doduše teško) stilizirani cvjetni motivi izvedeni u plavoj boji. Ovi motivi bili su omeđeni zelenom bojom, a sve je izvedeno na podložnoj sivoj boji. Pretpostavlja se kako su uzorci izvedeni šablonom ili valjkom koji ima ovakav uzorak. U razini poda otkriven je pripadajući sokl maslinastosmeđe boje razdijeljen tamnije smeđom tankom bordurom. Ovaj nalič je, nažalost, iznimno oštećen naknadnim nanošenjem drugih naliča. Kronološki sljedeći povijesni sloj također sadrži tragove dekorativnog polikromnog naliča. Na toniranoj podlozi žute boje vidljivi su tragovi crvene i smeđe boje neprepoznatljivog motiva, zbog velikog stupnja oštećenosti. U posljednjoj obnovi izvedena je profilacija koja dijeli bijelu stropnu plohu od zidne ličene u žutu oke boju.

Izgled župnoga dvora 1982. godine više-manje odgovara današnjem izgledu. U ovom trenutku župni dvor je već imao ulazna vrata na južnom pročelju dok je na sjevernom pročelju nekadašnji ulaz bio zazidan. Upravo je sondom 7 na sjevernom pročelju istraženo postojanje nekadašnjeg otvora vrata na čijem je mjestu danas prozorski otvor. U građi zida vidljiva je reška, međutim starija opečna građa je na rubovima polomljena, vjerojatno kako bi se otvor u nekom trenutku proširio. U sondi je otkrivena novija žbuka obnove cementnog sastava kojom je vjerojatno bila oblikovana proširena niša vrata. Opečna građa zazida je vezana cementnom žbukom i djeluje recentno. Prozorski otvor širi je od ostalih otvora, a čini se da je nastao u vrijeme kada je zatvoren prozorski otvor u krajnjoj sjeveroistočnoj prostoriji. Prema svemu čini se da se ovaj ulaz u kući sa sjeverne strane dosta dugo zadržao te je recentno zazidan. Kako nije pronađena arhivska dokumentacija koja točno datira ovu adaptaciju,

pretpostavka je kako je do premještanja došlo prije obnove 1982. godine koja je ostala zapisana. U ovo vrijeme datira se i probijanje novog ulaza sa južne strane, a kao dokaz možemo iskoristiti nalaze u sondi 12. U sondi je vidljivo da je vapneno-pješčana žbuka zemljane boje s pripadajućim naličima svjetložute, ružičaste i tamnije oker boje prekinuta. Popločenje pločicama oko okvira vrata je izvedeno prilikom posljednje obnove.

Tijekom 1980.-ih godina dolazi do preinaka u tlocrtnoj dispoziciji. Kao što je gore već rečeno, velika i mala blagovaonica su pregrađene u manje prostorije, kuhinja je pregrađena kako bi se dobio novi ulazni prostor, povijesni ulaz u župni dvor je zazidan i otvoren je novi na južnoj strani te je dodan novi sanitarni čvor.

Pogledamo li povijest župnoga dvora, jasno je kako su najveće promjene na građevini uslijedile upravo iza većih potresa: 1880., 1905. te 2020. godine. Barokni župni dvor Župe Gornje Stubice građen je 1807.–1808. godine. Objekt je tada bio pravokutnog tlocrta, a imao je 3 etaže: podrum, prizemlje i kat; tlocrtnih dimenzija 15,80 m x 12,90 m. Godine 1885. godine temeljito je obnovljen nakon potresa 1880. godine.

Godine 1906. dolazi do obnove građevine nakon što je oštećena u novom potresu te se uređuje kao prizemnica. Prema nacrtima Josipa Chvale, župni dvor je tako temeljen na podrumu starog baroknog dvora, a prizemlje je prošireno; treća etaža to jest prvi kat je srušen, a njegova tlocrtna dimenzija od tada iznosi 15,40 m x 21,40 m. Ova građevina ostala je sačuvana do danas, uz manje promjene.

Glavni zadatak obnove župnoga dvora, naravno uz građevinsku sanaciju, je restauracija baroknog kamenog portala koji formira ulaz u podrum te vraćanje koloristička obrade cjelokupnog eksterijera, kao i izgleda interijera. U tom kontekstu posebni problem predstavlja uklanjanje žbuke neprimjerenog kemijskog sastava i spuštenog stropa u prizemlju. Osnovni zahvat obnove vanjštine je rekonstrukcija izvornog izgleda pročelja. Potrebno je sanirati krovište od posljedica atmosferilija kao i potresa što bi značilo zamjenu biber crijepova. Žbuka dvora mora biti svjetložute oker boje te treba naglasiti sokl i profilirane elemente pročelja. Kako je oblikovanje dvora nastalo upravo tijekom 20. st., to jest 1906. i 1980. godine, treba se zadržati izvorna ideja oblikovanja dvora.

Projektant:

Ivan ČERKEZ, dipl. ing. arh.

Arhitektonski projekt

Predmet:	Integrirani projekt obnove i rekonstrukcije Župnoga dvora u Gornjoj Stubici, Zagrebačka ulica 6 (s.i.) na k.č. 18, k.o. Gornja Stubica
Naručitelj:	Župa sv. Jurja Mučenika, Zagrebačka ulica 6, 49 245 Gornja Stubica, Republika Hrvatska OIB: 39127408611
Izrađivač:	Code architect d.o.o., Maksimirska cesta 8, 10 000 Zagreb Zagorje Pro – Kon d.o.o., Lug Zabočki 86, 49 210 Lug Zabočki
Građevina:	Izvanrednog održavanja – rekonstrukcije i sanacija Župni dvor Gornja Stubica, Zagrebačka ulica 6, k.č. 18, k.o. Gornja Stubica
T.D.: Z.O.P.:	21-0016 COD 0016
Sadržaj:	III. GRAFIČKI DIO Obnova i rekonstrukcija Župnoga dvora A.100 Arhitektonski snimak zatečenog stanja A.200 Dispozicija novo projektiranog stanja A.400 Shema rušenja
Projektant:	Ivan ČERKEZ, dipl. ing. arh.

Zagreb, prosinac 2021. godine

Arhitektonski projekt

Predmet: Integrirani projekt obnove i rekonstrukcije Župnoga dvora
u Gornjoj Stubici, Zagrebačka ulica 6 (s.i.) na k.č. 18, k.o. Gornja Stubica

Naručitelj: Župa sv. Jurja Mučenika,
Zagrebačka ulica 6, 49 245 Gornja Stubica, Republika Hrvatska
OIB: 39127408611

Izrađivač: Code architect d.o.o., Maksimirska cesta 8, 10 000 Zagreb
Zagorje Pro – Kon d.o.o., Lug Zabočki 86, 49 210 Lug Zabočki

Građevina: Izvanrednog održavanja – rekonstrukcije i sanacija
Župni dvor
Gornja Stubica, Zagrebačka ulica 6, k.č. 18, k.o. Gornja Stubica

T.D.: 21-0016
Z.O.P.: COD 0016

Sadržaj: III. GRAFIČKI DIO

A.100 - Arhitektonski snimak zatečenog stanja

br.	nacrt A.100	mjerilo
A.101	B – Tlocrt NIVO I – tlocrt podruma	M 1:100
A.102	C – TLCORT NIVO II – tlocrt prizemlja	M 1:100
A.103	A1 – TLOCRT NIVO III – tlocrt krovne konstrukcije	M 1:100
A.104	A2 – Tlocrt NIVO IV – tlocrt krovne plohe	M 1:100
A.105	Nekarakterističan presjek A-A	M 1:100
A.106	Nekarakterističan presjek B-B	M 1:100
A.107	Nekarakterističan presjek C-C	M 1:100
A.108	A – Jugozapadno pročelje	M 1:100
A.109	A – Sjeveroistočno pročelje	M 1:100
A.110	A – Jugoistočno pročelje	M 1:100
A.111	A – Sjeverozapadno pročelje	M 1:100
A.112	Prilog 1 - detalj vrata podruma	M 1:10

Zagreb, prosinac 2021. godine

Projektant:

Ivan ČERKEZ, dipl. ing. arh.

2.8. Iskaz površina i volumena

Podna bruto površina zgrade
(samo potpuno zatvorene površine prema HRN ISO 9836, točka 5.1.3.)
Ukupno: 899,576 m2

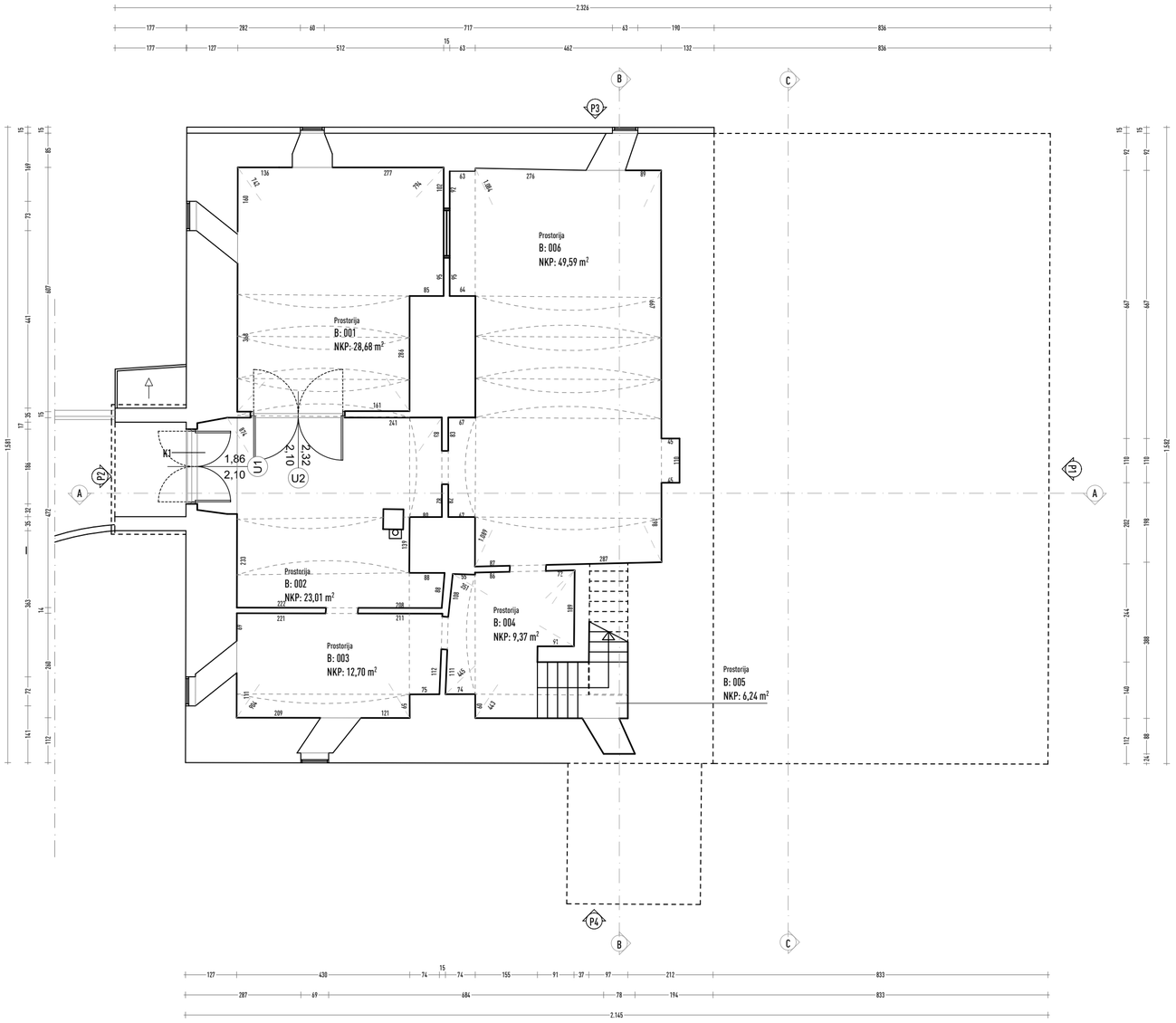
Podna neto površina zgrade (HRN ISO 9836, točka 5.1.5.)
Ukupno: 689,405 m2

Bruto obujam zgrade (HRN ISO 9836, točka 5.2.2.)
Ukupno = 2.436,7711 m3

Etaže	
Tlocrt NIVO I - PODRUM	129,576 m^2
Tlocrt NIVO II - PRIZEMLJE	267,285 m^2
Tlocrt NIVO III - KROVNA PLOHA	292,617 m^2

Zone	I.	II.	III.	IV.
B - 001	28,679 m^2	/	/	/
B - 002	/	23,00 m^2	/	/
B - 003	12,700 m^2	/	/	/
B - 004	/	/	9,365 m^2	/
B - 005	/	/	6,242 m^2	/
B - 006	49,59 m^2	/	/	/

LEGENDA:
I. Korisni prostor
II. Servisni prostor
III. Komunikacije
IV. Sanitarije



Tehnički opis

Popis slojeva:

S - sokl
r.br materijal (iz grijanog prema negrijanogm)
Kamena grada
vapneno cementna žbuka
kamena žbuka
Zatečeni nalič sivoplava boja

Z1- Zid
r.br materijal (iz grijanog prema negrijanogm)
opečna grada
podložna vapnena - pješčana žbuka
završna vapnena - pješčana žbuka
podloga bijele boje
nalič svijetlaružičaste oker
završna vapnena - pješčana žbuka
podložna vapnena- cementna žbuka
završna vapnena - vapnena žbuka
dvobojni nalič(tamno žute oker boje)
zatečeni dvobojni nalič

Z2- Zid
r.br materijal (iz grijanog prema negrijanogm)
opečna grada
završna vapnena - pješčana žbuka
podloga bijele boje
nalič svijetlaružute oker boje
nalič svijetlaružičaste oker
opečna grada zapune
vapnena- cementna žbuka
zatečeni dvobojni nalič

Z3- Zid
r.br materijal (iz grijanog prema negrijanogm)
opečna grada
vapnena-cemetna žbuka
opečna grada zazide
cementne žbuke
zatečeni nalič svijetlažute

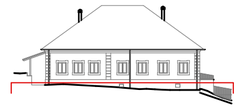
Z4- zid bočni brodova
r.br materijal
opečna grada
podložna vapnena - pješčana žbuka
opečna grada
vapneno-cemetna žbuka
nalič - plave boje
nalič - sive boje
nalič svjetlažute boje

Z5- Zid
r.br materijal (iz grijanog prema negrijanogm)
opečna grada
polikromni dekorativni nalič
nalič žute boje
nalič svijetlosmeđa boja
nalič svijetlozelena boja
nalič ružičasta boja
nalič ružičaste boje
nalič plave boje
zatečeni polikromni nalič

K1- Kameni portal
r.br materijal (iz grijanog prema negrijanogm)
opečna grada
polikromni dekorativni nalič
nalič žute boje
nalič svijetlosmeđa boja
nalič svijetlozelena boja
nalič ružičasta boja
nalič ružičaste boje
nalič plave boje
zatečeni polikromni nalič

K1- Kameni portal
r.br materijal (iz grijanog prema negrijanogm)
kameno klesani elementi portala
opečna grada nadvoja
nalič svjetlažute oker boje
vapneno cementna žbuka
dvobojni nalič
zatečeni polikromno nalič

K1- Krov
r.br materijal (iz grijanog prema negrijanogm)
kontraletve
letve
biber crijep



napomena:
Ovaj nacrt uz ostale (građevinske, elektroinstalacijske, strojarske, ...) sastavni je dio glavnog projekta te vrijedi samo kao dio te cijeline i ne služi za izvođenje.

projektant:
Ivan ČERKEZ, dipl. ing. arh.

arhitektonski ured :
Code architect d.o.o.
Maksimirska 8, 10 000 Zagreb

odgovorna osoba :
Jadranko Hrvačević, dipl. ing. arh.

predmet:
Župni dvor
Gornja Stubica, Zagrebačka ulica 6,
k.č.18, k.o. Gornja Stubica

naručitelj:
Župa sv. Jurja Mučenika,
Zagrebačka ulica 6,
49 245 Gornja Stubica, RH
OIB: 39127408611

vrsta projekta:
arhitektonski projekt

razina razrade:
snimak postojećeg stanja

sadržaj priloga:
B - Tlocrt Nivo I - tlocrt podruma

br. projekta:	zajednička oznaka:	mjerilo:
21-0016	COD 0016	1:100
datum:		list
7.2021.		A.101

CODE ®

2.8. tokaz površina i volumena

Podna bruto površina zgrade
(samo potpuno zatvorene površine prema HRN ISO 9836, točka 5.1.3.)
Ukupno: 899,576 m2

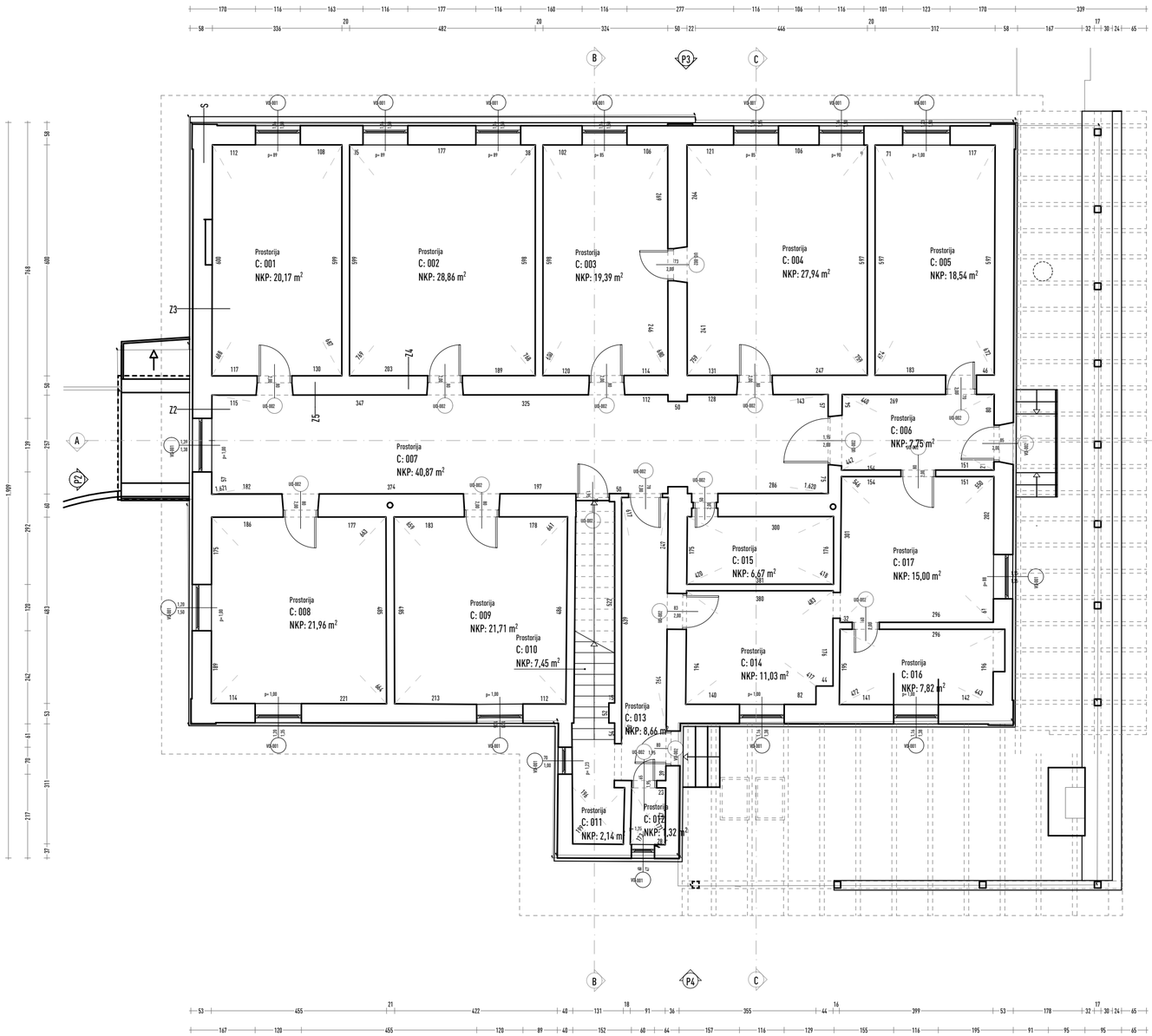
Podna neto površina zgrade (HRN ISO 9836, točka 5.15.)
Ukupno: 689,685 m2

Bruto obujam zgrade (HRN ISO 9836, točka 5.2.2.)
Ukupno = 2.436,7711 m3

Etaže	
Tlocrt NIVO I - PODRUM	129,576 m²
Tlocrt NIVO II - PRIZEMLJE	267,285 m²
Tlocrt NIVO III - KROVNA PLOHA	292,617 m²

Zone	I.	II.	III.	IV.
C - 001	20,174 m²	/	/	/
C - 002	28,863 m²	/	/	/
C - 003	19,390 m²	/	/	/
C - 004	27,945 m²	/	/	/
C - 005	18,537 m²	/	/	/
C - 006	/	/	7,747 m²	/
C - 007	/	/	40,872 m²	/
C - 008	21,959 m²	/	/	/
C - 009	21,706 m²	/	/	/
C - 010	/	/	7,448 m²	/
C - 011	/	/	/	2,145 m²
C - 012	/	/	/	1,316 m²
C - 013	/	/	8,659 m²	/
C - 014	/	11,032 m²	/	/
C - 015	/	/	/	6,672 m²
C - 016	7,820 m²	/	/	/
C - 017	15,00 m²	/	/	/

LEGENDA:
I. Korisni prostor
II. Servisni prostor
III. Komunikacije
IV. Sanitarije



Tehnički opis

Popis slojeva:

S – sokl
r.br materijal (iz grijanog prema negrijanogm)
Kamena grada
vapneno cementna žbuka
kamena žbuka
Zatečeni nalić sivoplava boja

Z1– Zid
r.br materijal (iz grijanog prema negrijanogm)
opečna grada
podložna vapnena - pješčana žbuka
završna vapnena - pješčana žbuka
podloga bijele boje
nalić svjetlaruščaste oker
završna vapnena - pješčana žbuka
podložna vapnena- cementna žbuka
završna vapnena - vapnena žbuka
dvobojni nalić(tamno žute oker boje)
zatečeni dvobojni nalić

Z2– Zid
r.br materijal (iz grijanog prema negrijanogm)
opečna grada
završna vapnena - pješčana žbuka
podloga bijele boje
nalić svjetloružičaste oker boje
nalić svjetlaruščaste oker
opečna grada zapune
vapneno- cementna žbuka
zatečeni dvobojni nalić

Z3– Zid
r.br materijal (iz grijanog prema negrijanogm)
opečna grada
vapneno-cementna žbuka
opečna grada zazide
cementne žbuke
zatečeni nalić svjetložute

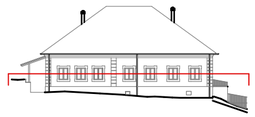
Z4– zid bočni brodova
r.br materijal
opečna grada
podložna vapnena - pješčana žbuka
opečna grada
vapneno-cementna žbuka
nalić - plave boje
nalić - sive boje
nalić svjetložute boje

Z5– Zid
r.br materijal (iz grijanog prema negrijanogm)
opečna grada
polikromni dekorativni nalić
nalić žute boje
nalić svjetlosmeđa boja
nalić svjetlozelena boja
nalić ružičasta boja
nalić ružičaste boje
nalić plave boje
zatečeni polikromni nalić

K1– Kameni portal
r.br materijal (iz grijanog prema negrijanogm)
opečna grada
polikromni dekorativni nalić
nalić žute boje
nalić svjetlosmeđa boja
nalić svjetlozelena boja
nalić ružičasta boja
nalić ružičaste boje
nalić plave boje
zatečeni polikromni nalić

K1– Kameni portal
r.br materijal (iz grijanog prema negrijanogm)
kameno klesani elementi portala
opečna grada nadvoja
nalić svjetložute oker boje
vapneno cementna žbuka
dvobojni nalić
zatečeni polikromno nalić

K1– Krov
r.br materijal (iz grijanog prema negrijanogm)
kontraletve
letve
biber crijep



napomena:
Ovaj nacrt uz ostale (građevinske, elektroinstalacijske, strojarske, ...) sastavni je dio glavnog projekta te vrijedi samo kao dio te cjeline i ne služi za izvođenje.

projektant:
Ivan ČERKEZ, dipl. ing. arh.

arhitektonski ured :
Code architect d.o.o.
Maksimirska 8, 10 000 Zagreb

odgovorna osoba :
Jadranko Hrvačević, dipl. ing. arh.

predmet:
Župni dvor
Gornja Stubica, Zagrebačka ulica 6,
k.č.18, k.o. Gornja Stubica

naručitelj:
Župa sv. Jurja Mučenika,
Zagrebačka ulica 6,
49 245 Gornja Stubica, RH
OIB: 39127408611

vrsta projekta:
arhitektonski projekt

razina razrade:
snimak postojećeg stanja

sadržaj priloga:
C - Tlocrt Nivo II - tlocrt prizemlja

br. projekta: 21-0016
zajednička oznaka: COD 0016
mjerilo: 1:100
datum: 7.2021.
list A.102

CODE®

2.8. Iskaz površina i volumena

Podna bruto površina zgrade
(samo potpuno zatvorene površine prema HRN ISO 9836, točka 5.1.3.)
Ukupno: 899,576 m2

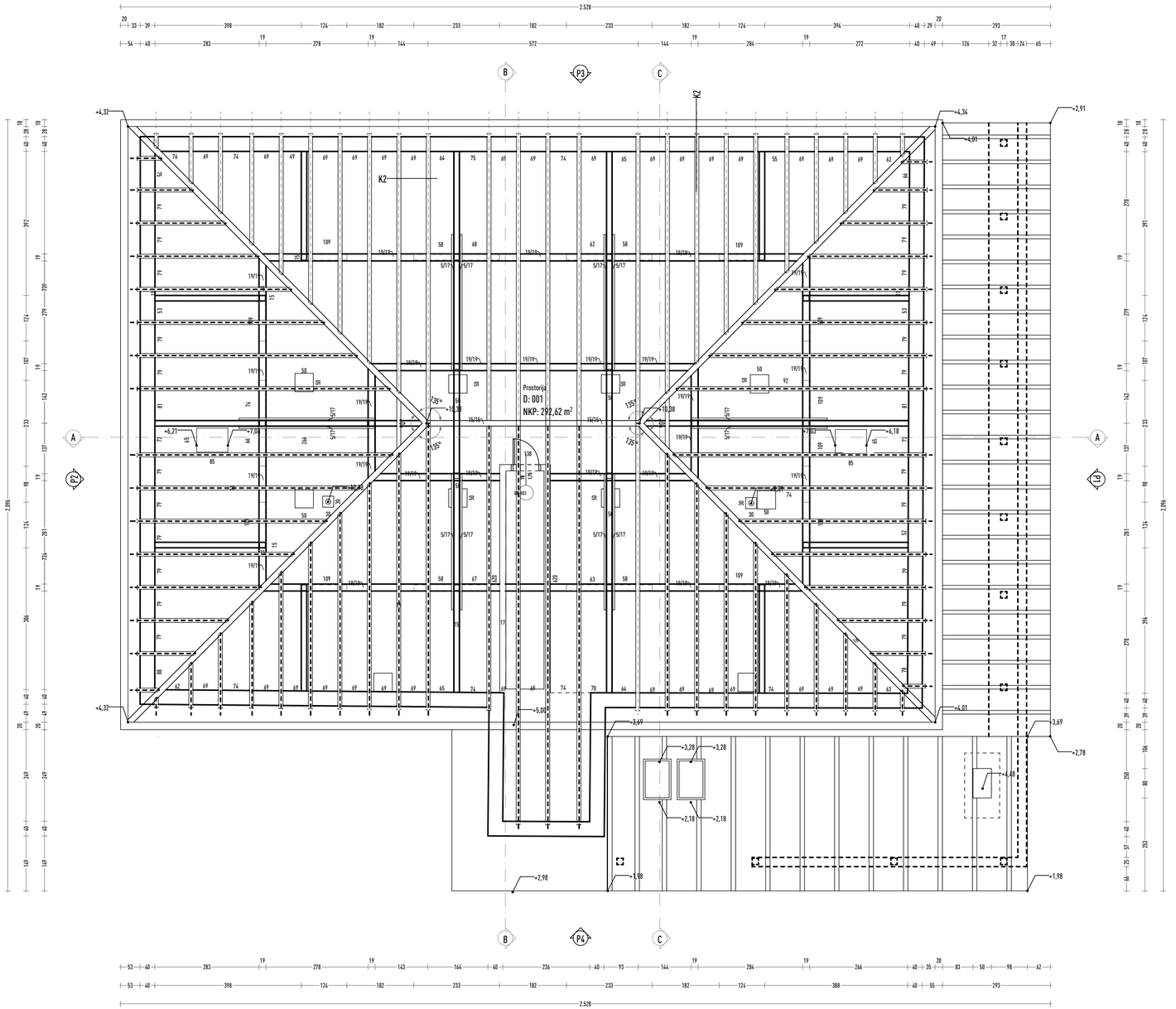
Podna neto površina zgrade (HRN ISO 9836, točka 5.1.5.)
Ukupno: 689,685 m2

Bruto obujam zgrade (HRN ISO 9836, točka 5.2.2.)
Ukupno = 2.436,7711 m3

Etaže	
Tlocrt NIVO I - PODRUM	129,576 m²
Tlocrt NIVO II - PRIZEMLJE	267,285 m²
Tlocrt NIVO III - KROVNA PLOHA	292,617 m²

Zone	I.	II.	III.	IV.
D - 001	292,617 m²	/	/	/

LEGENDA:
I. Korisni prostor
II. Servisni prostor
III. Komunikacije
IV. Sanitarije



Tehnički opis

Popis slojeva:

S – sokl
r.br materijal (iz grijanog prema negrijanogm)
Kamena grada
vapneno cementna žbuka
kamena žbuka
Zatečeni nalić sivoplava boja

Z1- Zid
r.br materijal (iz grijanog prema negrijanogm)
opečna grada
podložna vapnena - pješčana žbuka
završna vapnena - pješčana žbuka
podloga bijele boje
nalić svjetluružičaste oker
završna vapnena - pješčana žbuka
podložna vapnena- cementna žbuka
završna vapnena - vapnena žbuka
dvobojni nalić(tamno žute oker boje)
zatečeni dvobojni nalić

Z2- Zid
r.br materijal (iz grijanog prema negrijanogm)
opečna grada
završna vapnena - pješčana žbuka
podloga bijele boje
nalić svjetloružičaste oker boje
nalić svjetlaruličaste oker
opečna grada zapune
vapnena- cementna žbuka
zatečeni dvobojni nalić

Z3- Zid
r.br materijal (iz grijanog prema negrijanogm)
opečna grada
vapnena-cemetna žbuka
opečna grada zazide
cementna žbuka
zatečeni nalić svjetložute

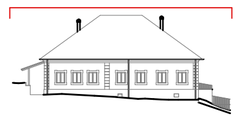
Z4- zid bočni brodova
r.br materijal
opečna grada
podložna vapnena - pješčana žbuka
opečna grada
vapneno-cemetna žbuka
nalić - plave boje
nalić - sive boje
nalić svjetložute boje

Z5- Zid
r.br materijal (iz grijanog prema negrijanogm)
opečna grada
polikromni dekorativni nalić
nalić žute boje
nalić svjetlosmeđa boja
nalić svjetlozelena boja
nalić ružičasta boja
nalić ružičaste boje
nalić plave boje
zatečeni polikromni nalić

K1- Kameni portal
r.br materijal (iz grijanog prema negrijanogm)
opečna grada
polikromni dekorativni nalić
nalić žute boje
nalić svjetlosmeđa boja
nalić svjetlozelena boja
nalić ružičasta boja
nalić ružičaste boje
nalić plave boje
zatečeni polikromni nalić

K1- Kameni portal
r.br materijal (iz grijanog prema negrijanogm)
kameno klesani elementi portala
opečna grada nadvoja
nalić svjetložute oker boje
vapneno cementna žbuka
dvobojni nalić
zatečeni polikromno nalić

K1- Krov
r.br materijal (iz grijanog prema negrijanogm)
kontralete
letve
biber crijep



napomena:
Ovaj nacrt uz ostale (građevinske, elektroinstalacijske, strojarske, ...) sastavni je dio glavnog projekta te vrijedi samo kao dio te cjeline i ne služi za izvođenje.

projektant:
Ivan ČERKEZ, dipl. ing. arh.

arhitektonski ured :
Code architect d.o.o.
Maksimirska 8, 10 000 Zagreb

odgovorna osoba :
Jadranko Hrvačević, dipl. ing. arh.

predmet:
Župni dvor
Gornja Stubica, Zagrebačka ulica 6,
k.č.18, k.o. Gornja Stubica

naručitelj:
Župa sv. Jurja Močenika,
Zagrebačka ulica 6,
49 245 Gornja Stubica, RH
OIB: 39127408611

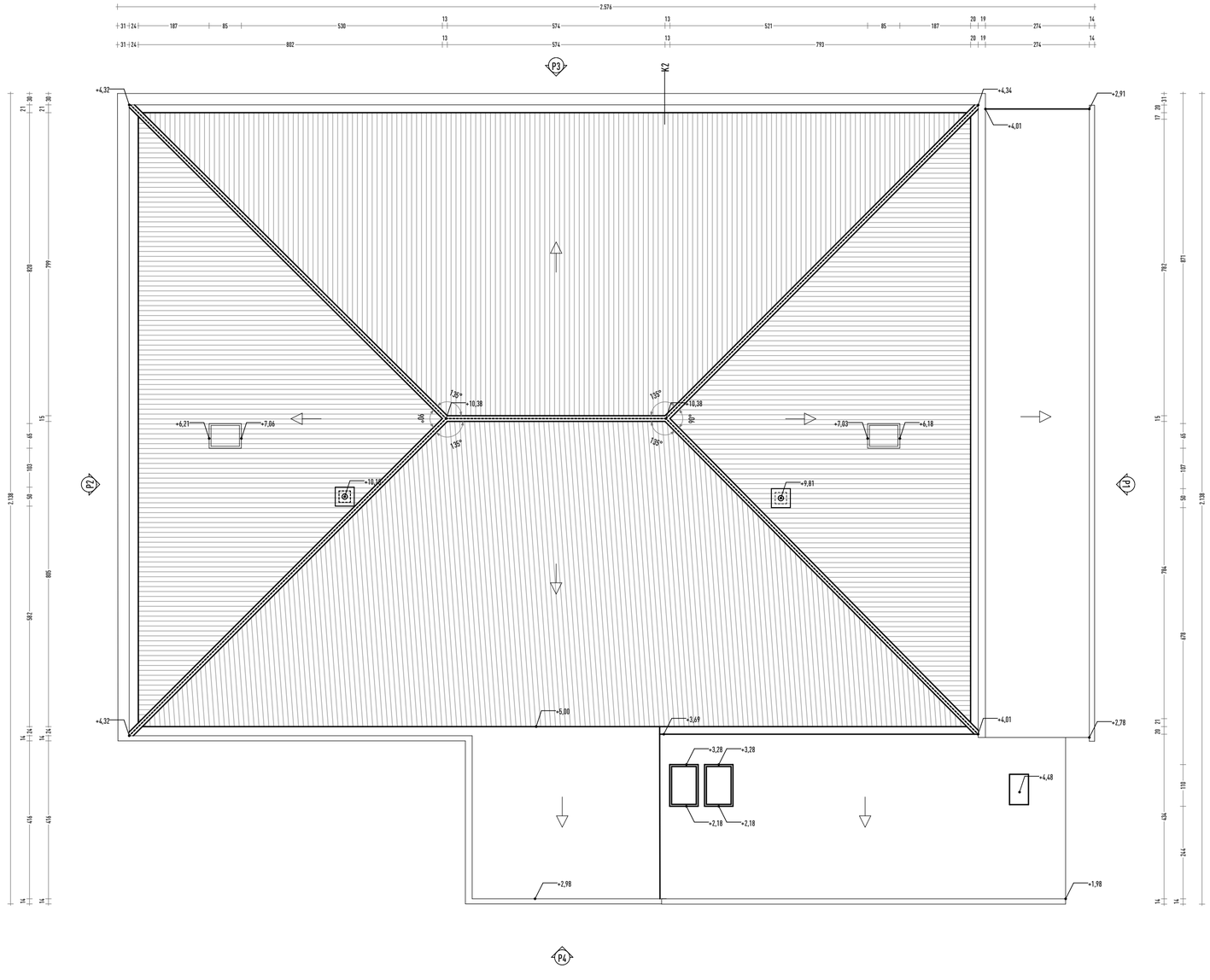
vrsta projekta:
arhitektonski projekt

razina razrade:
snimak postojećeg stanja

sadržaj priloga:
A1 - Tlocrt Nivo III - krovna konstrukcija

br. projekta:	zajednička oznaka:	mjerilo:
21-0016	COD 0016	1: 100
datum:		list
7.2021.		A. 103

CODE®



Tehnički opis

Popis slojeva:

S - sokl

r.br materijal (iz grijanog prema negrijanogm)
Kamena građa
vapneno cementna žbuka
kamena žbuka
Zatečeni nalič sivoplava boja

Z1- Zid

r.br materijal (iz grijanog prema negrijanogm)
opečna građa
podložna vapnena - pješčana žbuka
završna vapnena - pješčana žbuka
podloga bijele boje
nalič svijetlaružičaste oker
završna vapnena - pješčana žbuka
podložna vapnena- cementna žbuka
završna vapnena - vapnena žbuka
dvobojni nalič(tamno žute oker boje)
zatečeni dvobojni nalič

Z2- Zid

r.br materijal (iz grijanog prema negrijanogm)
opečna građa
završna vapnena - pješčana žbuka
podloga bijele boje
nalič svjetlaružute oker boje
nalič svijetlaružičaste oker
opečna građa zapune
vapnena- cementna žbuka
zatečeni dvobojni nalič

Z3- Zid

r.br materijal (iz grijanog prema negrijanogm)
opečna građa
vapnena-cemetna žbuka
opečna građa zazide
cementne žbuke
zatečeni nalič svjetlažute

Z4- zid bočni brodova

r.br materijal
opečna građa
podložna vapnena - pješčana žbuka
opečna građa
vapneno-cemetna žbuka
nalič - plave boje
nalič - sive boje
nalič svjetlažute boje

Z5- Zid

r.br materijal (iz grijanog prema negrijanogm)
opečna građa
polikromni dekorativni nalič
nalič žute boje
nalič svijetlosmeđa boja
nalič svijetlozelena boja
nalič ružičasta boja
nalič ružičaste boje
nalič plave boje
zatečeni polikromni nalič

K1- Kameni portal

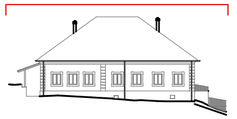
r.br materijal (iz grijanog prema negrijanogm)
opečna građa
polikromni dekorativni nalič
nalič žute boje
nalič svijetlosmeđa boja
nalič svijetlozelena boja
nalič ružičasta boja
nalič ružičaste boje
nalič plave boje
zatečeni polikromni nalič

K1- Kameni portal

r.br materijal (iz grijanog prema negrijanogm)
kameno klesani elementi portala
opečna građa nadvoja
nalič svjetlažute oker boje
vapneno cementna žbuka
dvobojni nalič
zatečeni polikromno nalič

K1- Krov

r.br materijal (iz grijanog prema negrijanogm)
kontraletve
letve
biber crijep



napomena:

Ovaj nacrt uz ostale (građevinske, elektroinstalacijske, strojarske, ...) sastavni je dio glavnog projekta te vrijedi samo kao dio te cijeline i ne služi za izvođenje.

projektant:

Ivan ČERKEZ, dipl. ing. arh.

arhitektonski ured :

Code architect d.o.o.
Maksimirska 8, 10 000 Zagreb

odgovorna osoba :

Jadranko Hrvačević, dipl. ing. arh.

predmet:

Župni dvor
Gornja Stubica, Zagrebačka ulica 6,
k.č.18, k.o. Gornja Stubica

naručitelj:

Župa sv. Jurja Mučenika,
Zagrebačka ulica 6,
49 245 Gornja Stubica, RH
OIB: 39127408611

vrsta projekta:

arhitektonski projekt

razina razrade:

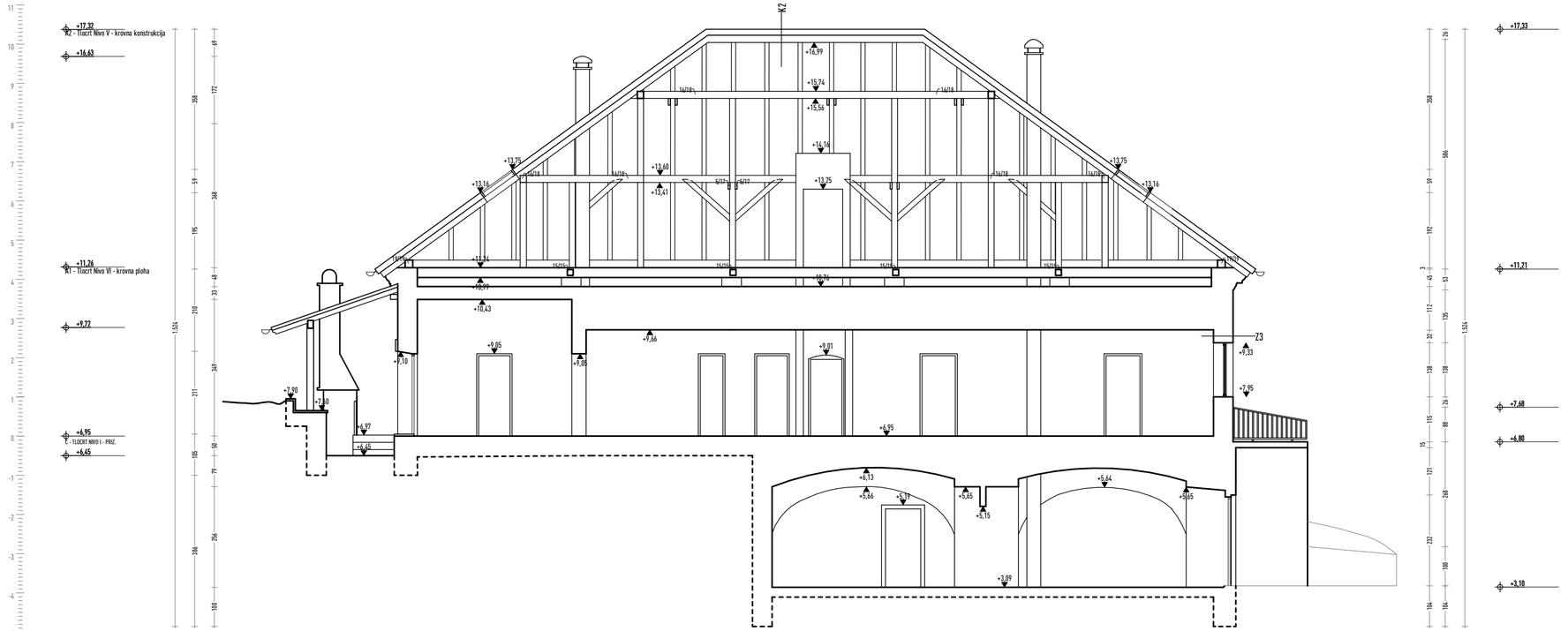
snimak postojećeg stanja

sadržaj priloga:

A2 - Tlocrt Nivo IV - krovna ploha

br. projekta:	zajednička oznaka:	mjerilo:
21-0016	COD 0016	1:100
datum:		list
7.2021.		A.104

CODE ®



Tehnički opis

Popis slojeva:

S – sokl

r.br materijal (iz grijanog prema negrijanogm)
- Kamena grada
- vapneno cementna žbuka
- kamena žbuka
- Zatečeni nalić sivoplava boja

Z1- Zid

r.br materijal (iz grijanog prema negrijanogm)
- opečna grada
- podložna vapnena - pješčana žbuka
- završna vapnena - pješčana žbuka
- podloga bijele boje
- nalić svjetlaruščaste oker
- završna vapnena - pješčana žbuka
- podložna vapnena- cementna žbuka
- završna vapnena - vapnena žbuka
- dvobojni nalić(tamno žute oker boje)
- zatečeni dvobojni nalić

Z2- Zid

r.br materijal (iz grijanog prema negrijanogm)
- opečna grada
- završna vapnena - pješčana žbuka
- podloga bijele boje
- nalić svjetloružute oker boje
- nalić svjetlaruščaste oker
- opečna grada zapune
- vapnena- cementna žbuka
- zatečeni dvobojni nalić

Z3- Zid

r.br materijal (iz grijanog prema negrijanogm)
- opečna grada
- vapnena- cementna žbuka
- opečna grada zazide
- cementna žbuka
- zatečeni nalić svjetložute

Z4- zid bočni brodova

r.br materijal
- opečna grada
- podložna vapnena - pješčana žbuka
- opečna grada
- vapneno-cemetna žbuka
- nalić - plave boje
- nalić - sive boje
- nalić svjetložute boje

Z5- Zid

r.br materijal (iz grijanog prema negrijanogm)
- opečna grada
- polikromni dekorativni nalić
- nalić žute boje
- nalić svjetlosmeđa boja
- nalić svjetlozelena boja
- nalić ružičasta boja
- nalić ružičaste boje
- nalić plave boje
- zatečeni polikromni nalić

K1- Kameni portal

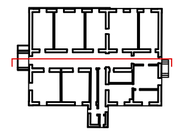
r.br materijal (iz grijanog prema negrijanogm)
- opečna grada
- polikromni dekorativni nalić
- nalić žute boje
- nalić svjetlosmeđa boja
- nalić svjetlozelena boja
- nalić ružičasta boja
- nalić ružičaste boje
- nalić plave boje
- zatečeni polikromni nalić

K1- Kameni portal

r.br materijal (iz grijanog prema negrijanogm)
- kameno klesani elementi portala
- opečna grada nadvoja
- nalić svjetložute oker boje
- vapneno cementna žbuka
- dvobojni nalić
- zatečeni polikromno nalić

K1- Krov

r.br materijal (iz grijanog prema negrijanogm)
- kontraletve
- letve
- biber crijep



napomena:

Ovaj nacrt uz ostale (građevinske, elektroinstalacijske, strojarske, ...) sastavni je dio glavnog projekta te vrijedi samo kao dio te cjeline i ne služi za izvođenje.

projektant:

Ivan ČERKEZ, dipl. ing. arh.

arhitektonski ured :

Code architect d.o.o.
Maksimirska 8, 10 000 Zagreb

odgovorna osoba :

Jadranko Hrvačević, dipl. ing. arh.

predmet:

Župni dvor
Gornja Stubica, Zagrebačka ulica 6,
k.č.18, k.o. Gornja Stubica

naručitelj:

Župa sv. Jurja Močenika,
Zagrebačka ulica 6,
49 245 Gornja Stubica, RH
OIB: 39127408611

vrsta projekta:

arhitektonski projekt

razina razrade:

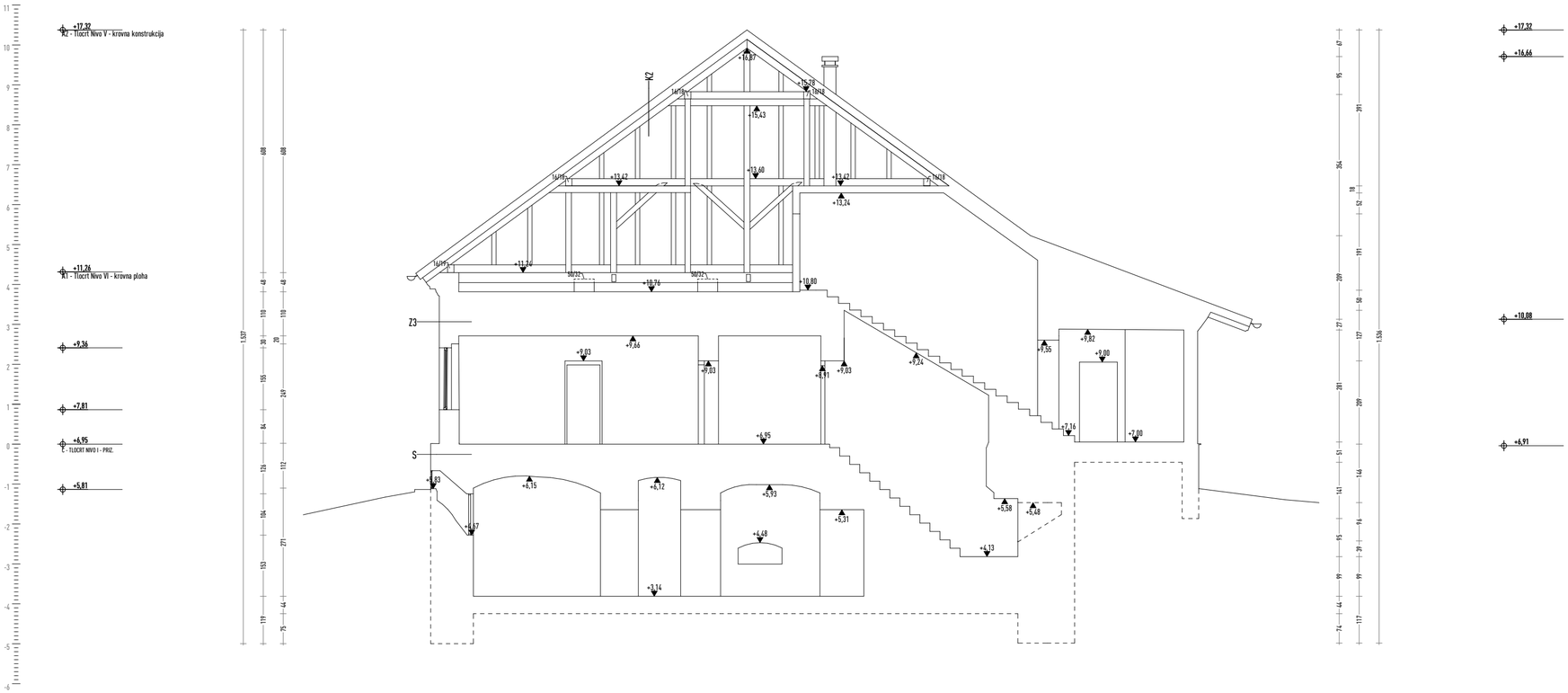
snimak postojećeg stanja

sadržaj priloga:

Nekarakterističan presjek A-A

br. projekta:	zajednička oznaka:	mjerilo:
21-0016	COD 0016	1:100
datum:		list
7.2021.		A.105

CODE®



Tehnički opis

Popis slojeva:

S - sokl

r.br materijal (iz grijanog prema negrijanogm)
Kamena grada
vapneno cementna žbuka
kamena žbuka
Zatečeni nalič sivoplava boja

Z1- Zid

r.br materijal (iz grijanog prema negrijanogm)
opečna grada
podložna vapnena - pješčana žbuka
završna vapnena - pješčana žbuka
podloga bijele boje
nalič svijetlaružičaste oker
završna vapnena - pješčana žbuka
podložna vapnena- cementna žbuka
završna vapnena - vapnena žbuka
dvobojni nalič(tamno žute oker boje)
zatečeni dvobojni nalič

Z2- Zid

r.br materijal (iz grijanog prema negrijanogm)
opečna grada
završna vapnena - pješčana žbuka
podloga bijele boje
nalič svjetlaružute oker boje
nalič svijetlaružičaste oker
opečna grada zapune
vapnena- cementna žbuka
zatečeni dvobojni nalič

Z3- Zid

r.br materijal (iz grijanog prema negrijanogm)
opečna grada
vapnena- cemetna žbuka
opečna grada zazide
cementne žbuke
zatečeni nalič svjetlažute

Z4- zid bočni brodova

r.br materijal
opečna grada
podložna vapnena - pješčana žbuka
opečna grada
vapneno-cemetna žbuka
nalič - plave boje
nalič - sive boje
nalič svjetlažute boje

Z5- Zid

r.br materijal (iz grijanog prema negrijanogm)
opečna grada
polikromni dekorativni nalič
nalič žute boje
nalič svijetlosmeđa boja
nalič svijetlozelena boja
nalič ružičasta boja
nalič ružičaste boje
nalič plave boje
zatečeni polikromni nalič

K1- Kameni portal

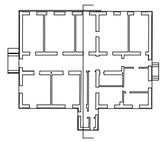
r.br materijal (iz grijanog prema negrijanogm)
opečna grada
polikromni dekorativni nalič
nalič žute boje
nalič svijetlosmeđa boja
nalič svijetlozelena boja
nalič ružičasta boja
nalič ružičaste boje
nalič plave boje
zatečeni polikromni nalič

K1- Kameni portal

r.br materijal (iz grijanog prema negrijanogm)
kameno klesani elementi portala
opečna grada nadvoja
nalič svjetlažute oker boje
vapneno cementna žbuka
dvobojni nalič
zatečeni polikromno nalič

K1- Krov

r.br materijal (iz grijanog prema negrijanogm)
kontralatve
letve
biber crijep



napomena:

Ovaj nacrt uz ostale (građevinske, elektroinstalacijske, strojarske, ...) sastavni je dio glavnog projekta te vrijedi samo kao dio te cijeline i ne služi za izvođenje.

projektant:

Ivan ČERKEZ, dipl. ing. arh.

arhitektonski ured :

Code architect d.o.o.
Maksimirska 8, 10 000 Zagreb

odgovorna osoba :

Jadranko Hrvačević, dipl. ing. arh.

predmet:

Župni dvor
Gornja Stubica, Zagrebačka ulica 6,
k.č.18, k.o. Gornja Stubica

naručitelj:

Župa sv. Jurja Mučenika,
Zagrebačka ulica 6,
49 245 Gornja Stubica, RH
OIB: 39127408611

vrsta projekta:

arhitektonski projekt

razina razrade:

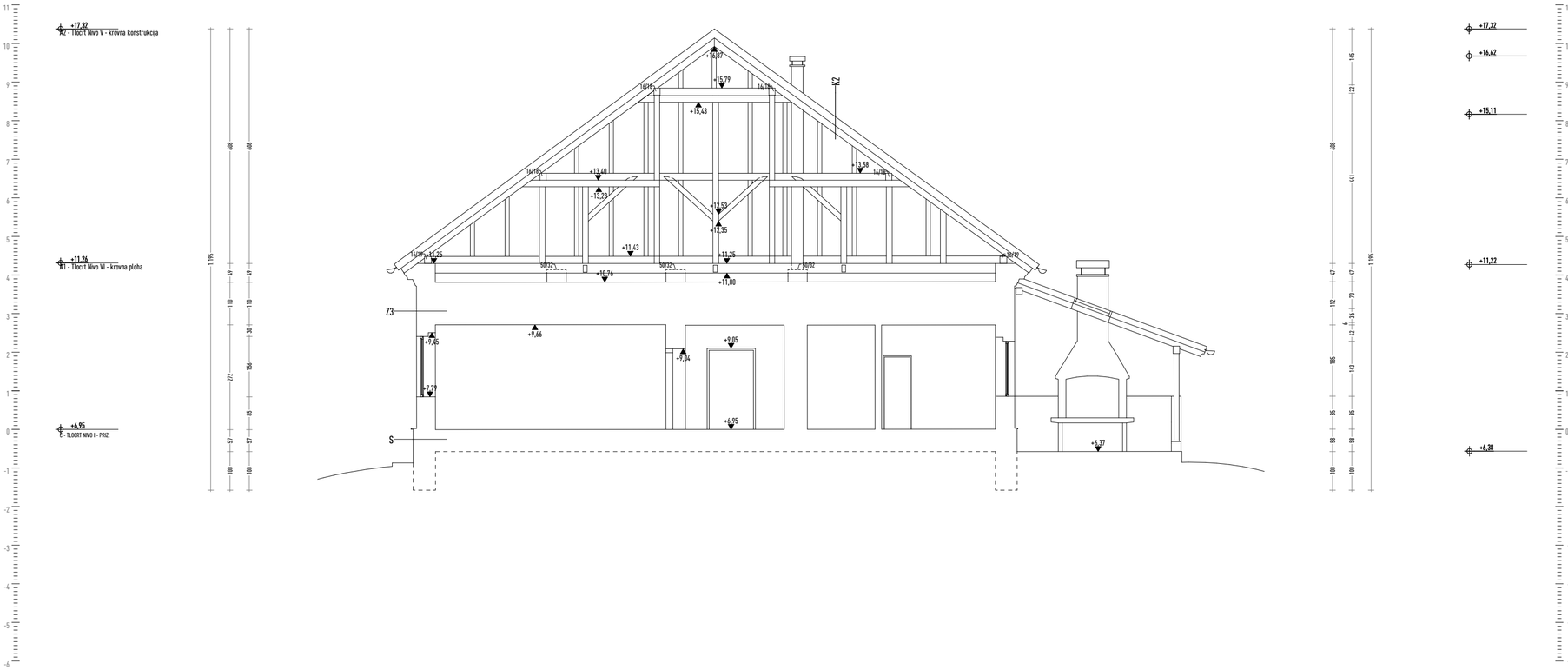
snimak postojećeg stanja

sadržaj priloga:

Nekarakterističan presjek B-B

br. projekta:	zajednička oznaka:	mjerilo:
21-0016	COD 0016	1:100
datum:		list
7.2021.		A.106

CODE ®



Tehnički opis

Popis slojeva:

S - sokl

r.br materijal (iz grijanog prema negrijanogm)
Kamena grada
vapneno cementna žbuka
kamena žbuka
Zatečeni nalič sivoplava boja

Z1- Zid

r.br materijal (iz grijanog prema negrijanogm)
opečna grada
podložna vapnena - pješčana žbuka
završna vapnena - pješčana žbuka
podloga bijele boje
nalič svijetlaružičaste oker
završna vapnena - pješčana žbuka
podložna vapnena- cementna žbuka
završna vapnena - vapnena žbuka
dvobojni nalič(tamno žute oker boje)
zatečeni dvobojni nalič

Z2- Zid

r.br materijal (iz grijanog prema negrijanogm)
opečna grada
završna vapnena - pješčana žbuka
podloga bijele boje
nalič svjetlaružute oker boje
nalič svijetlaružičaste oker
opečna grada zapune
vapnena- cementna žbuka
zatečeni dvobojni nalič

Z3- Zid

r.br materijal (iz grijanog prema negrijanogm)
opečna grada
vapnena- cemetna žbuka
opečna grada zazide
cementne žbuke
zatečeni nalič svjetlažute

Z4- zid bočni brodova

r.br materijal
opečna grada
podložna vapnena - pješčana žbuka
opečna grada
vapneno-cemetna žbuka
nalič - plave boje
nalič - sive boje
nalič svjetlažute boje

Z5- Zid

r.br materijal (iz grijanog prema negrijanogm)
opečna grada
polikromni dekorativni nalič
nalič žute boje
nalič svijetlosmeđa boja
nalič svijetlozelena boja
nalič ružičasta boja
nalič ružičaste boje
nalič plave boje
zatečeni polikromni nalič

K1- Kameni portal

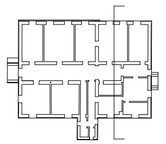
r.br materijal (iz grijanog prema negrijanogm)
opečna grada
polikromni dekorativni nalič
nalič žute boje
nalič svijetlosmeđa boja
nalič svijetlozelena boja
nalič ružičasta boja
nalič ružičaste boje
nalič plave boje
zatečeni polikromni nalič

K1- Kameni portal

r.br materijal (iz grijanog prema negrijanogm)
kameno klesani elementi portala
opečna grada nadvoja
nalič svjetlažute oker boje
vapneno cementna žbuka
dvobojni nalič
zatečeni polikromno nalič

K1- Krov

r.br materijal (iz grijanog prema negrijanogm)
kontraletve
letve
biber crijep



napomena:

Ovaj nacrt uz ostale (građevinske, elektroinstalacijske, strojarske, ...) sastavni je dio glavnog projekta te vrijedi samo kao dio te cijeline i ne služi za izvođenje.

projektant:

Ivan ČERKEZ, dipl. ing. arh.

arhitektonski ured :

Code architect d.o.o.
Maksimirska 8, 10 000 Zagreb

odgovorna osoba :

Jadranko Hrvačević, dipl. ing. arh.

predmet:

Župni dvor
Gornja Stubica, Zagrebačka ulica 6,
k.č.18, k.o. Gornja Stubica

naručitelj:

Župa sv. Jurja Mučenika,
Zagrebačka ulica 6,
49 245 Gornja Stubica, RH
OIB: 39127408611

vrsta projekta:

arhitektonski projekt

razina razrade:

snimak postojećeg stanja

sadržaj priloga:

Nekarakterističan presjek C-C

br. projekta:	zajednička oznaka:	mjerilo:
21-0016	COD 0016	1:100

datum: 7.2021.

list A.107

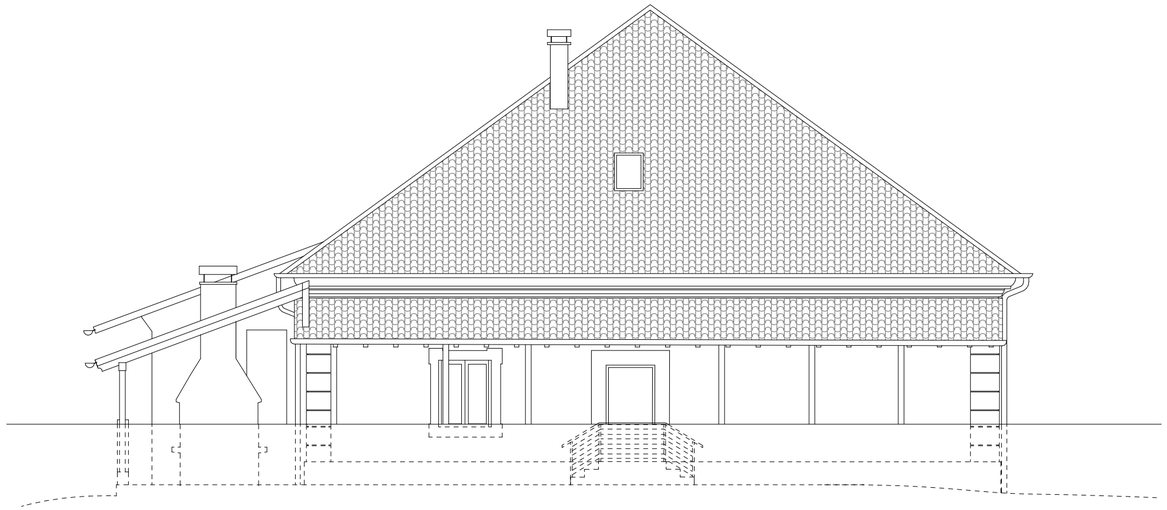
CODE ®

+17,32
K2 - TLocrt Nivo V - krovna konstrukcija

+11,43
+11,26
K1 - TLocrt Nivo VI - krovna ploha

+7,87

+6,95
C - TLOCRT NIVO I - PRIZ.



+16,75

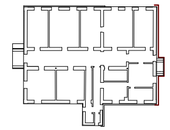
+15,22

+13,98

+13,13

+11,43

+10,06
+9,73



napomena:

Ovaj nacrt uz ostale (građevinske, elektroinstalacijske, strojarske, ...) sastavni je dio glavnog projekta te vrijedi samo kao dio te cjeline i ne služi za izvođenje.

projektant:

Ivan ČERKEZ, dipl. ing. arh.

arhitektonski ured :

Code architect d.o.o.
Maksimirska 8, 10 000 Zagreb

odgovorna osoba :

Jadranko Hrvačević, dipl. ing. arh.

predmet:

Župni dvor
Gornja Stubica, Zagrebačka ulica 6,
k.č.18, k.o. Gornja Stubica

naručitelj:

Župa sv. Jurja Mučenika,
Zagrebačka ulica 6,
49 245 Gornja Stubica, RH
OIB: 39127408611

vrsta projekta:

arhitektonski projekt

razina razrade:

snimak postojećeg stanja

sadržaj priloga:

A - Jugozapadno pročelje

br. projekta: 21-0016

zajednička oznaka: COD 0016

mjerilo: 1:100

datum: 7.2021.

list A.108

CODE®

+17.32
K2 - TLOCRT NIVO V - krovna konstrukcija

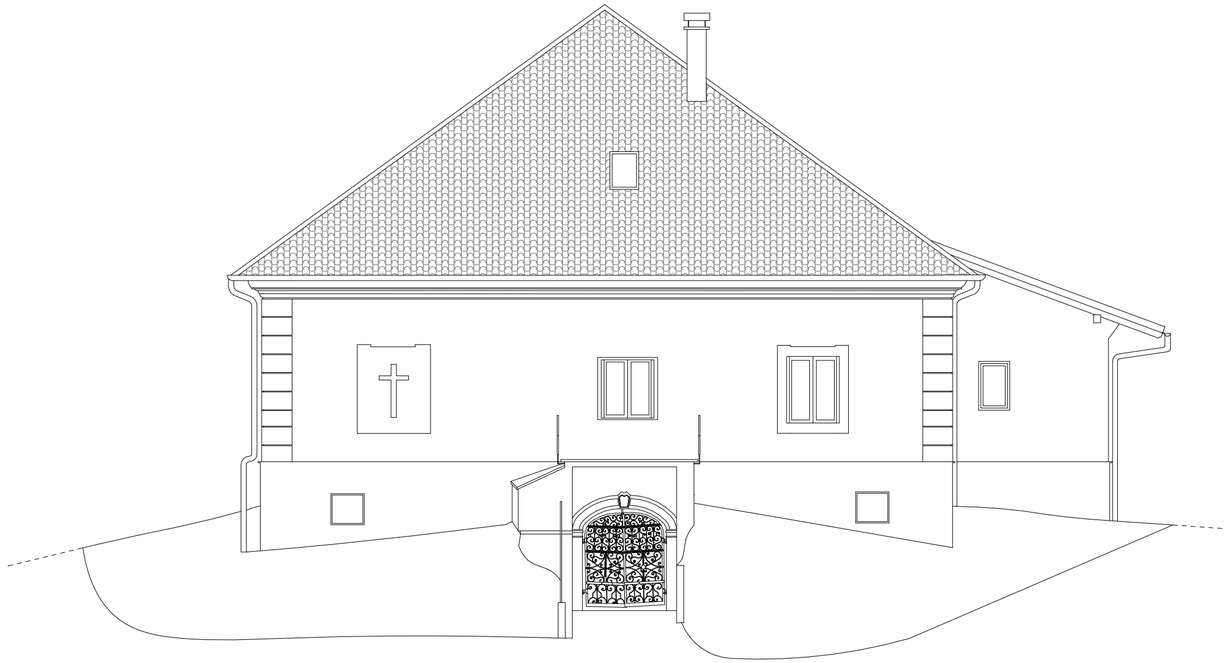
+11.26
K1 - TLOCRT NIVO VI - krovna ploha

+6.95
Z - TLOCRT NIVO I - PRIZ.

+6.40

+5.47

+3.38



+17.12

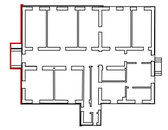
+14.01

+13.16

+11.26

+10.86

+7.04



napomena:

Ovaj nacrt uz ostale (građevinske, elektroinstalacijske, strojarske, ...) sastavni je dio glavnog projekta te vrijedi samo kao dio te cjeline i ne služi za izvođenje.

projektant:

Ivan ČERKEZ, dipl. ing. arh.

arhitektonski ured :

Code architect d.o.o.
Maksimirska 8, 10 000 Zagreb

odgovorna osoba :

Jadranko Hrvačević, dipl. ing. arh.

predmet:

Župni dvor
Gornja Stubica, Zagrebačka ulica 6,
k.č.18, k.o. Gornja Stubica

naručitelj:

Župa sv. Jurja Mučenika,
Zagrebačka ulica 6,
49 245 Gornja Stubica, RH
OIB: 39127408611

vrsta projekta:

arhitektonski projekt

razina razrade:

snimak postojećeg stanja

sadržaj priloga:

A - Sjeveroistočno pročelje

br. projekta: 21-0016

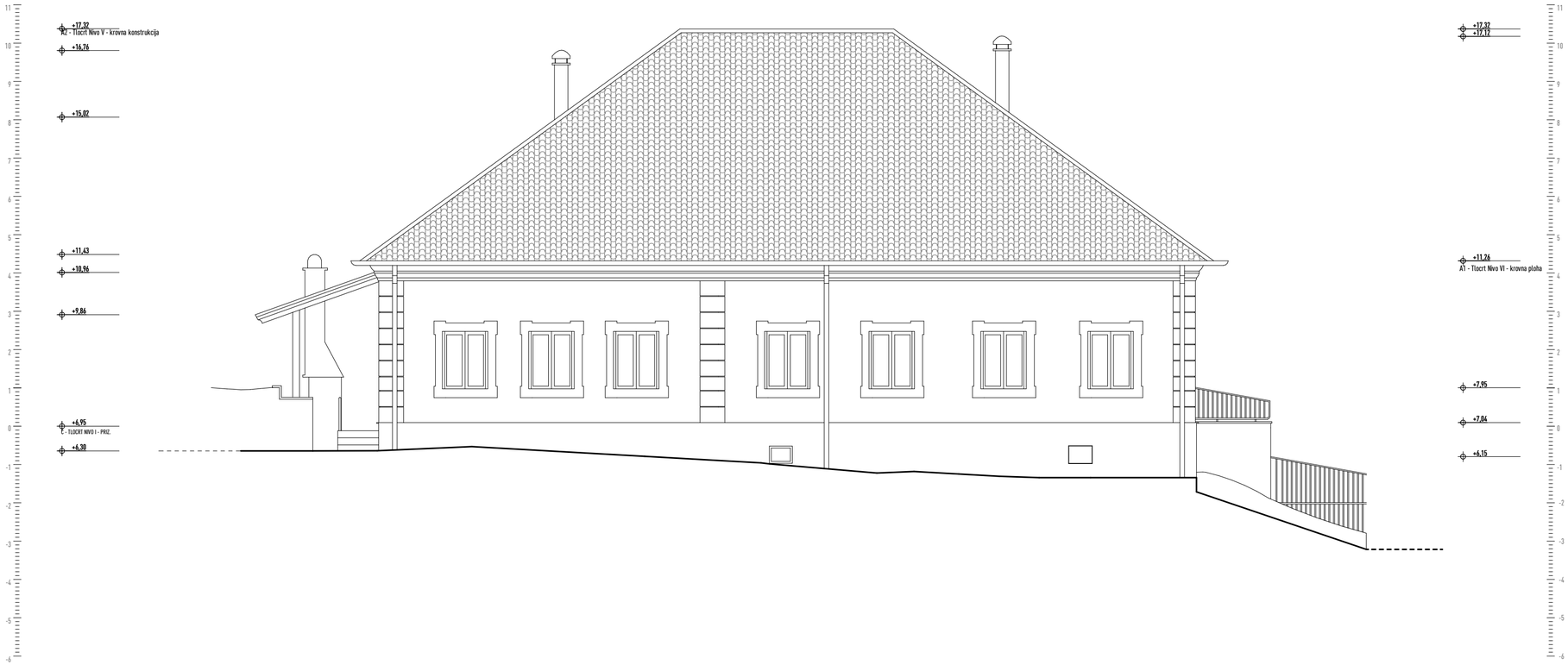
zajednička oznaka: COD 0016

mjerilo: 1:100

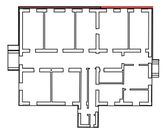
datum: 7.2021.

list A. 109

CODE®



CODE®



napomena:

Ovaj nacrt uz ostale (građevinske, elektroinstalacijske, strojarske, ...) sastavni je dio glavnog projekta te vrijedi samo kao dio te cjeline i ne služi za izvođenje.

projektant:

Ivan ČERKEZ, dipl. ing. arh.

arhitektonski ured :

Code architect d.o.o.
Maksimirska 8, 10 000 Zagreb

odgovorna osoba :

Jadranko Hrvačević, dipl. ing. arh.

predmet:

Župni dvor
Gornja Stubica, Zagrebačka ulica 6,
k.č.18, k.o. Gornja Stubica

naručitelj:

Župa sv. Jurja Mučenika,
Zagrebačka ulica 6,
49 245 Gornja Stubica, RH
OIB: 39127408611

vrsta projekta:

arhitektonski projekt

razina razrade:

snimak postojećeg stanja

sadržaj priloga:

A - Jugoistočno pročelje

br. projekta: 21-0016

zajednička oznaka: COD 0016

mjerilo: 1:100

datum: 7.2021.

list A.110

+17,32
K2 - Tlocrt Nivo V - krovna konstrukcija

+11,94

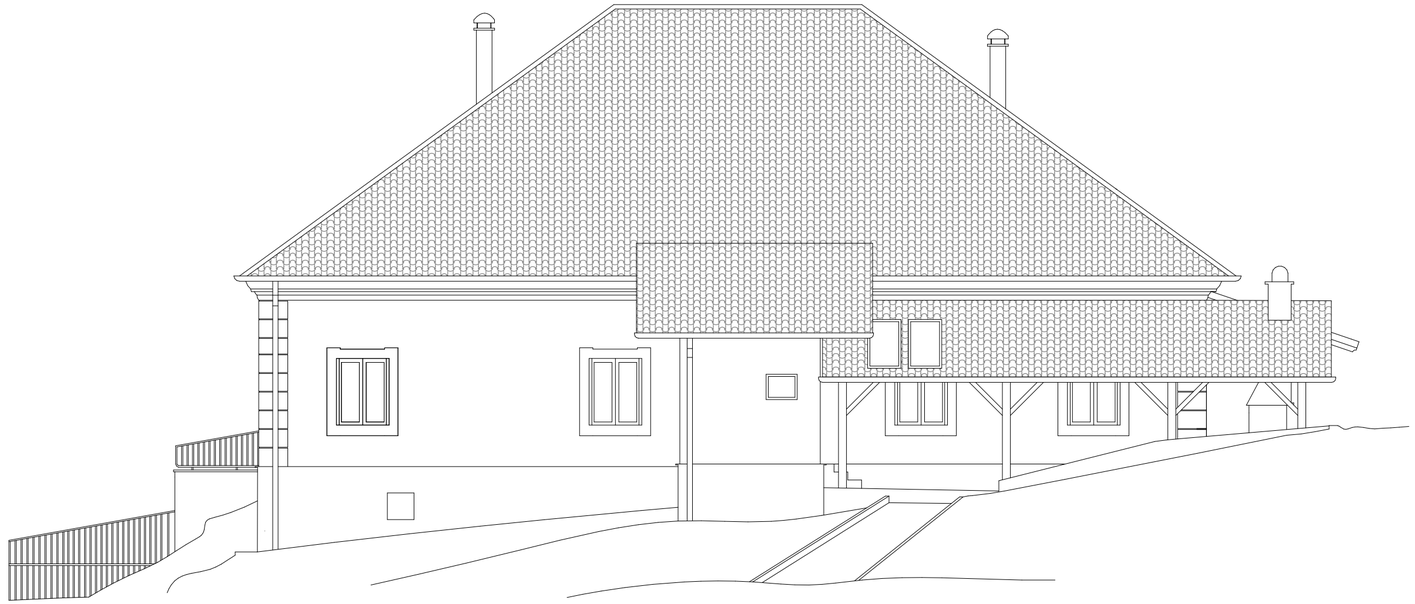
+11,26
K1 - Tlocrt Nivo VI - krovna ploha

+9,93

+7,94

+6,95
C - TLOCRT NIVO I - PRIZ.

+6,15



+17,32

+16,76

+11,43

+10,64

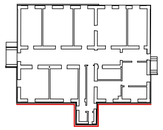
+10,23

+9,73

+9,13

+8,93

+6,82



napomena:

Ovaj nacrt uz ostale (građevinske, elektroinstalacijske, strojarske, ...) sastavni je dio glavnog projekta te vrijedi samo kao dio te cjeline i ne služi za izvođenje.

projektant:

Ivan ČERKEZ, dipl. ing. arh.

arhitektonski ured :

Code architect d.o.o.
Maksimirska 8, 10 000 Zagreb

odgovorna osoba :

Jadranko Hrvačević, dipl. ing. arh.

predmet:

Župni dvor
Gornja Stubica, Zagrebačka ulica 6,
k.č.18, k.o. Gornja Stubica

naručitelj:

Župa sv. Jurja Močenika,
Zagrebačka ulica 6,
49 245 Gornja Stubica, RH
OIB: 39127408611

vrsta projekta:

arhitektonski projekt

razina razrade:

snimak postojećeg stanja

sadržaj priloga:

A - Sjeverozapadno pročelje

br. projekta: 21-0016

zajednička oznaka: COD 0016

mjerilo: 1:100

datum: 7.2021.

list A.111

CODE®



CODE®

projektant:

Ivan ČERKEZ, dipl. ing. arh.

arhitektonski ured :

Code architect d.o.o.
Maksimirska 8, 10 000 Zagreb

odgovorna osoba :

Jadranko Hrvačević, dipl. ing. arh.

predmet:

Župni dvor
Gornja Stubica, Zagrebačka ulica 6,
k.č.18, k.o. Gornja Stubica

naručitelj:

Župa sv. Jurja Mučenika,
Zagrebačka ulica 6,
49 245 Gornja Stubica, RH
OIB: 39127408611

vrsta projekta:

arhitektonski projekt

razina razrade:

snimak postojećeg stanja

sadržaj priloga:

Prilog 1

br. projekta:	zajednička oznaka:	mjerilo:
21-0016	COD 0016	1:10
datum:		list
7.2021.		A.112

Arhitektonski projekt

Predmet: Integrirani projekt obnove i rekonstrukcije Župnoga dvora
u Gornjoj Stubici, Zagrebačka ulica 6 (s.i.) na k.č. 18, k.o. Gornja Stubica

Naručitelj: Župa sv. Jurja Mučenika,
Zagrebačka ulica 6, 49 245 Gornja Stubica, Republika Hrvatska
OIB: 39127408611

Izrađivač: Code architect d.o.o., Maksimirska cesta 8, 10 000 Zagreb
Zagorje Pro – Kon d.o.o., Lug Zabočki 86, 49 210 Lug Zabočki

Građevina: Izvanrednog održavanja – rekonstrukcije i sanacija
Župni dvor
Gornja Stubica, Zagrebačka ulica 6, k.č. 18, k.o. Gornja Stubica

T.D.: 21-0016
Z.O.P.: COD 0016

Sadržaj: III. GRAFIČKI DIO

A.200 Dispozicija novo projektiranog stanja

br.	nacrt A.200	mjerilo
A.201	B – Tlocrt NIVO I – tlocrt podruma	M 1:100
A.202	C – TLCORT NIVO II – tlocrt prizemlja	M 1:100
A.203.1	A1 – TLOCRT NIVO III – tlocrt krovne konstrukcije	M 1:100
A.203.2	A1 – TLOCRT NIVO III – tlocrt krovne konstrukcije	M 1:100
A.203.3	A1 – TLOCRT NIVO III – tlocrt krovne konstrukcije	M 1:100
A.204	A2 – Tlocrt NIVO IV – tlocrt krovne plohe	M 1:100
A.205	Nekarakterističan presjek A-A	M 1:100
A.206	Nekarakterističan presjek C-C	M 1:100
A.207	A – Jugozapadno pročelje	M 1:100
A.208	A – Sjeveroistočno pročelje	M 1:100
A.209	A – Jugoistočno pročelje	M 1:100
A.210	A – Sjeverozapadno pročelje	M 1:100

Zagreb, prosinac 2021. godine

Projektant:

Ivan ČERKEZ, dipl. ing. arh.

2.8. tokaz površina i volumena

Podna bruto površina zgrade
(samo potpuno zatvorene površine prema HRN ISO 9836, točka 5.1.3.)
Ukupno: 899,576 m2

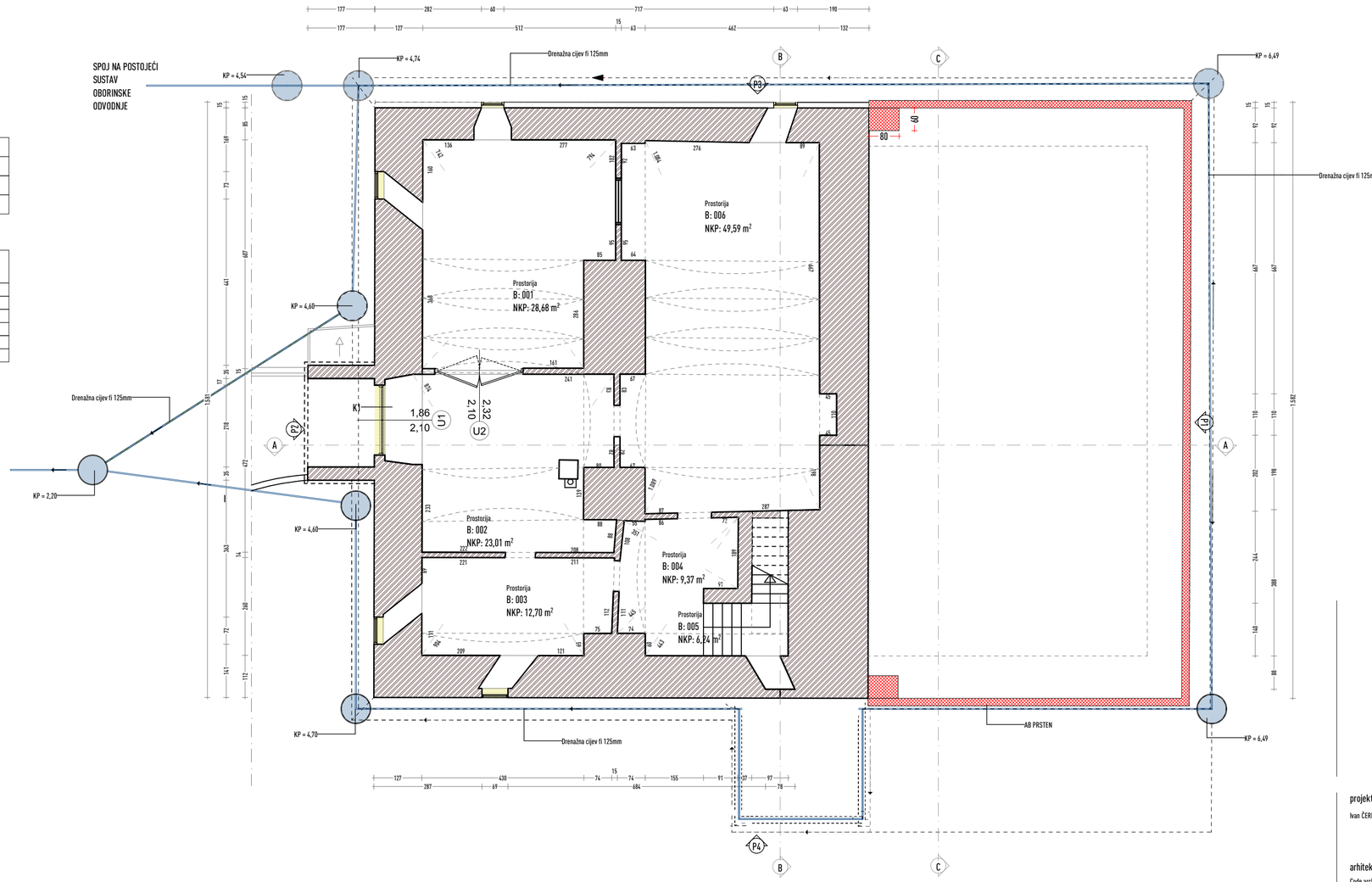
Podna neto površina zgrade (HRN ISO 9836, točka 5.1.5.)
Ukupno: 689,685 m2

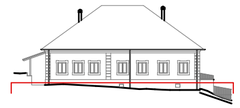
Bruto obujam zgrade (HRN ISO 9836, točka 5.2.2.)
Ukupno = 2.436,7711 m3

Etaže	
Tlocrt NIVO I - PODRUM	129,576 m^2
Tlocrt NIVO II - PRIZEMLJE	267,285 m^2
Tlocrt NIVO III - KROVNA PLOHA	292,617 m^2

Zone	I.	II.	III.	IV.
B - 001	28,679 m^2	/	/	/
B - 002	/	23,00 m^2	/	/
B - 003	12,700 m^2	/	/	/
B - 004	/	/	9,365 m^2	/
B - 005	/	/	6,242 m^2	/
B - 006	49,59 m^2	/	/	/

LEGENDA:
I. Korisni prostor
II. Servisni prostor
III. Komunikacije
IV. Sanitarije





napomena:
Ovaj nacrt uz ostale (građevinske, elektroinstalacijske, strojarske, ...) sastavni je dio glavnog projekta te vrijedi samo kao dio te cjeline i ne služi za izvođenje.

projektant:
Ivan ČERKEZ, dipl. ing. arh.

arhitektonski ured :
Code architect d.o.o.
Maksimirska 8, 10 000 Zagreb

odgovorna osoba :
Jadranko Hrvačević, dipl. ing. arh.

predmet:
Župni dvor
Gornja Stubica, Zagrebačka ulica 6, k.č.18, k.o. Gornja Stubica

naručitelj:
Župa sv. Jurja Mučenika,
Zagrebačka ulica 6,
49 245 Gornja Stubica, RH
OIB: 39127408611

vrsta projekta:
arhitektonski projekt

razina razrade:
glavni projekt

sadržaj priloga:
B - Tlocrt Nivo I - tlocrt podruma

br. projekta:	zajednička oznaka:	mjerilo:
21-0016	COD 0016	1:100
datum:		list
12.2021.		A.201

CODE®

2.8. tokaz površina i volumena

Podna bruto površina zgrade
(samo potpuno zatvorene površine prema HRN ISO 9836, točka 5.1.3.)
Ukupno: 899,576 m2

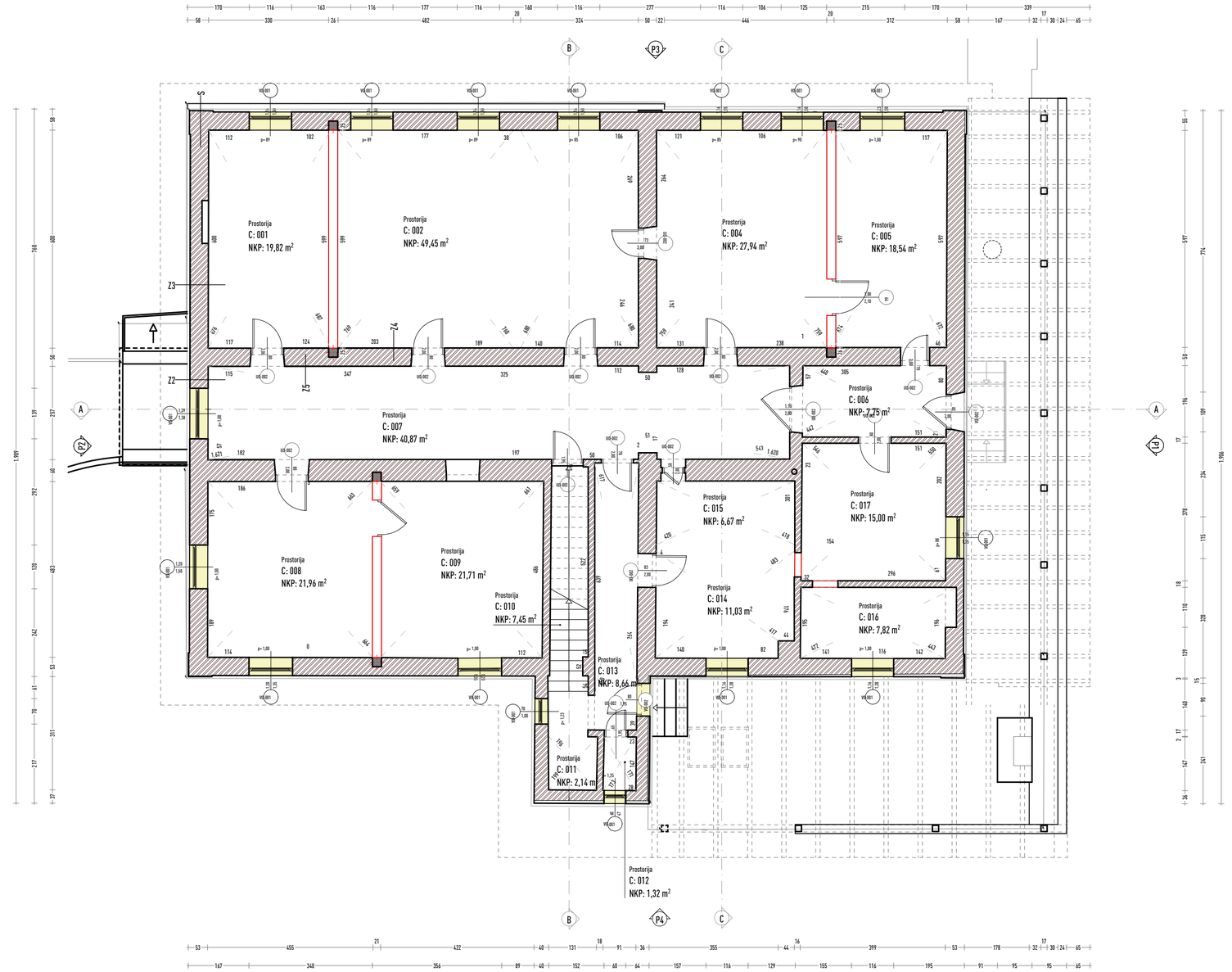
Podna neto površina zgrade (HRN ISO 9836, točka 5.1.5.)
Ukupno: 689,685 m2

Bruto obujam zgrade (HRN ISO 9836, točka 5.2.2.)
Ukupno = 2.436,7711 m3

Etaže	
Tlocrt NIVO I - PODRUM	129,576 m²
Tlocrt NIVO II - PRIZEMLJE	267,285 m²
Tlocrt NIVO III - KROVNA PLOHA	292,617 m²

Zone	I.	II.	III.	IV.
C - 001	20,174 m²	/	/	/
C - 002	28,863 m²	/	/	/
C - 003	19,390 m²	/	/	/
C - 004	27,945 m²	/	/	/
C - 005	18,537 m²	/	/	/
C - 006	/	/	7,747 m²	/
C - 007	/	/	40,872 m²	/
C - 008	21,959 m²	/	/	/
C - 009	21,706 m²	/	/	/
C - 010	/	/	7,448 m²	/
C - 011	/	/	/	2,145 m²
C - 012	/	/	/	1,316 m²
C - 013	/	/	8,659 m²	/
C - 014	/	11,032 m²	/	/
C - 015	/	/	/	6,672 m²
C - 016	7,820 m²	/	/	/
C - 017	15,00 m²	/	/	/

LEGENDA:
I. Korisni prostor
II. Servisni prostor
III. Komunikacije
IV. Sanitarije





napomena:

Ovaj nacrt uz ostale (građevinske, elektroinstalacijske, strojarske, ...) sastavni je dio glavnog projekta te vrijedi samo kao dio te cjeline i ne služi za izvođenje.

projektant:
Ivan ČERKEZ, dipl. ing. arh.

arhitektonski ured :
Code architect d.o.o.
Maksimirska 8, 10 000 Zagreb

odgovorna osoba :
Jadranko Hrvačević, dipl. ing. arh.

predmet:
Župni dvor
Gornja Stubica, Zagrebačka ulica 6,
k.č.18, k.o. Gornja Stubica

naručitelj:
Župa sv. Jurja Mučenika,
Zagrebačka ulica 6,
49 245 Gornja Stubica, RH
OIB: 39127408611

vrsta projekta:
arhitektonski projekt

razina razrade:
glavni projekt

sadržaj priloga:
C - Tlocrt Nivo II - tlocrt prizemlja

br. projekta:	zajednička oznaka:	mjerilo:
21-0016	COD 0016	1:100
datum:		list
12.2021.		A.202

CODE®

2.8. tekuz površina i volumena

Podna bruto površina zgrade
(samo potpuno zatvorene površine prema HRN ISO 9836, točka 5.1.3.)
Ukupno: 899,576 m2

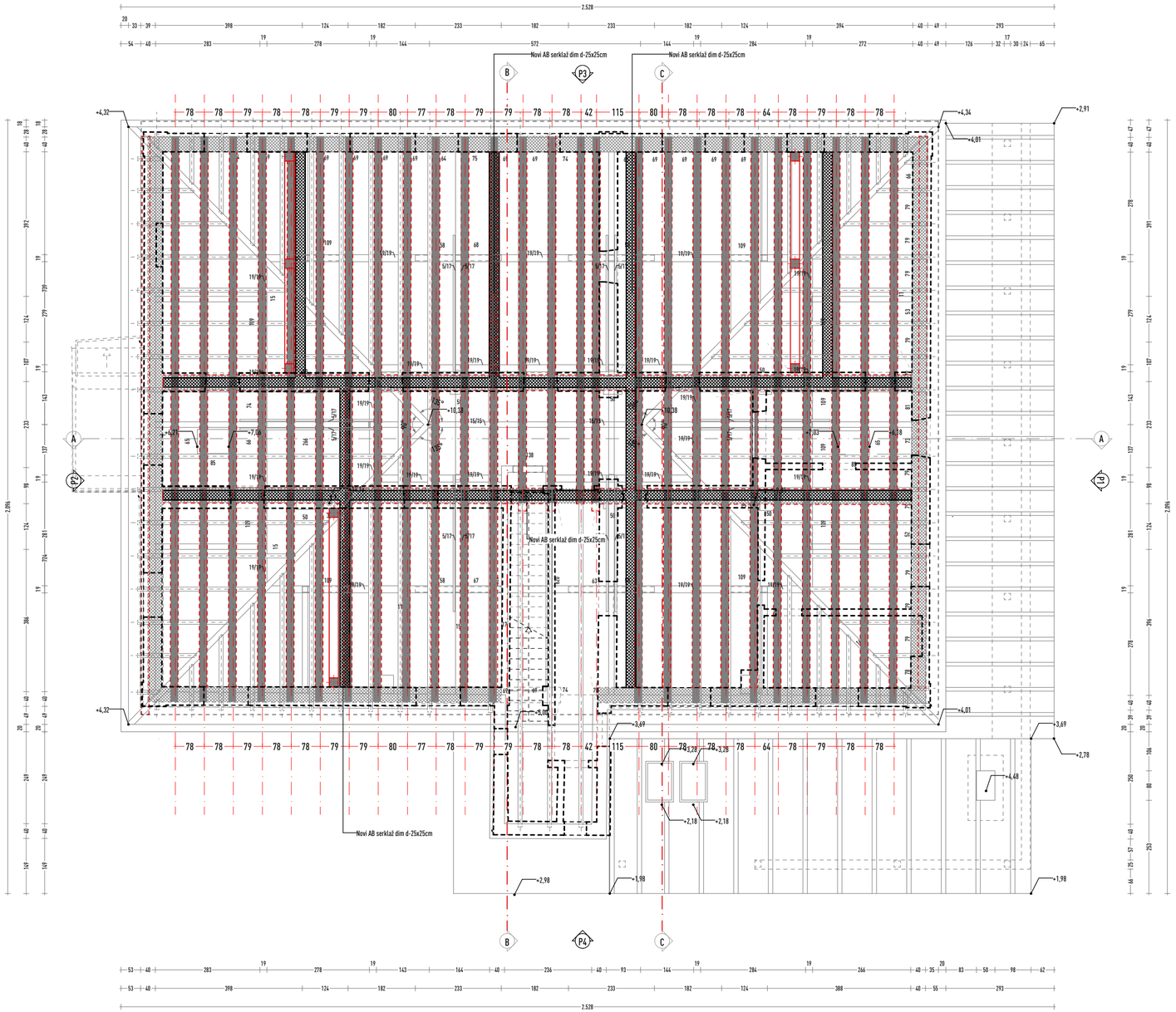
Podna neto površina zgrade (HRN ISO 9836, točka 5.1.5.)
Ukupno: 689,685 m2

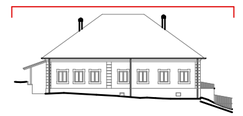
Bruto obujam zgrade (HRN ISO 9836, točka 5.2.2.)
Ukupno = 2.436,7711 m3

Etaže	
Tlocrt NIVO I - PODRUM	129,576 m^2
Tlocrt NIVO II - PRIZEMLJE	267,285 m^2
Tlocrt NIVO III - KROVNA PLOHA	292,617 m^2

Zone	I.	II.	III.	IV.
D - 001	292,617 m^2	/	/	/

LEGENDA:
I. Korisni prostor
II. Servisni prostor
III. Komunikacije
IV. Sanitarije





CODE®

napomena:
Ovaj nacrt uz ostale (građevinske, elektroinstalacijske, strojarske, ...) sastavni je dio glavnog projekta te vrijedi samo kao dio te cjeline i ne služi za izvođenje.

projektant:
Ivan ČERKEZ, dipl. ing. arh.

arhitektonski ured :
Code architect d.o.o.
Maksimirska 8, 10 000 Zagreb

odgovorna osoba :
Jadranko Hrvačević, dipl. ing. arh.

predmet:
Župni dvor
Gornja Stubica, Zagrebačka ulica 6,
k.č.18, k.o. Gornja Stubica

naručitelj:
Župa sv. Jurja Mučenika,
Zagrebačka ulica 6,
49 245 Gornja Stubica, RH
OIB: 39127408611

vrsta projekta:
arhitektonski projekt

razina razrade:
glavni projekt

sadržaj priloga:
A1 - Tlocrt Nivo III - krovna konstrukcija

br. projekta:	zajednička oznaka:	mjerilo:
21-0016	COD 0016	1:100
datum:		list
12.2021.		A.203.1

2.8. tlokaz površina i volumena

Podna bruto površina zgrade
(samo potpuno zatvorene površine prema HRN ISO 9836, točka 5.1.3.)
Ukupno: 899,576 m2

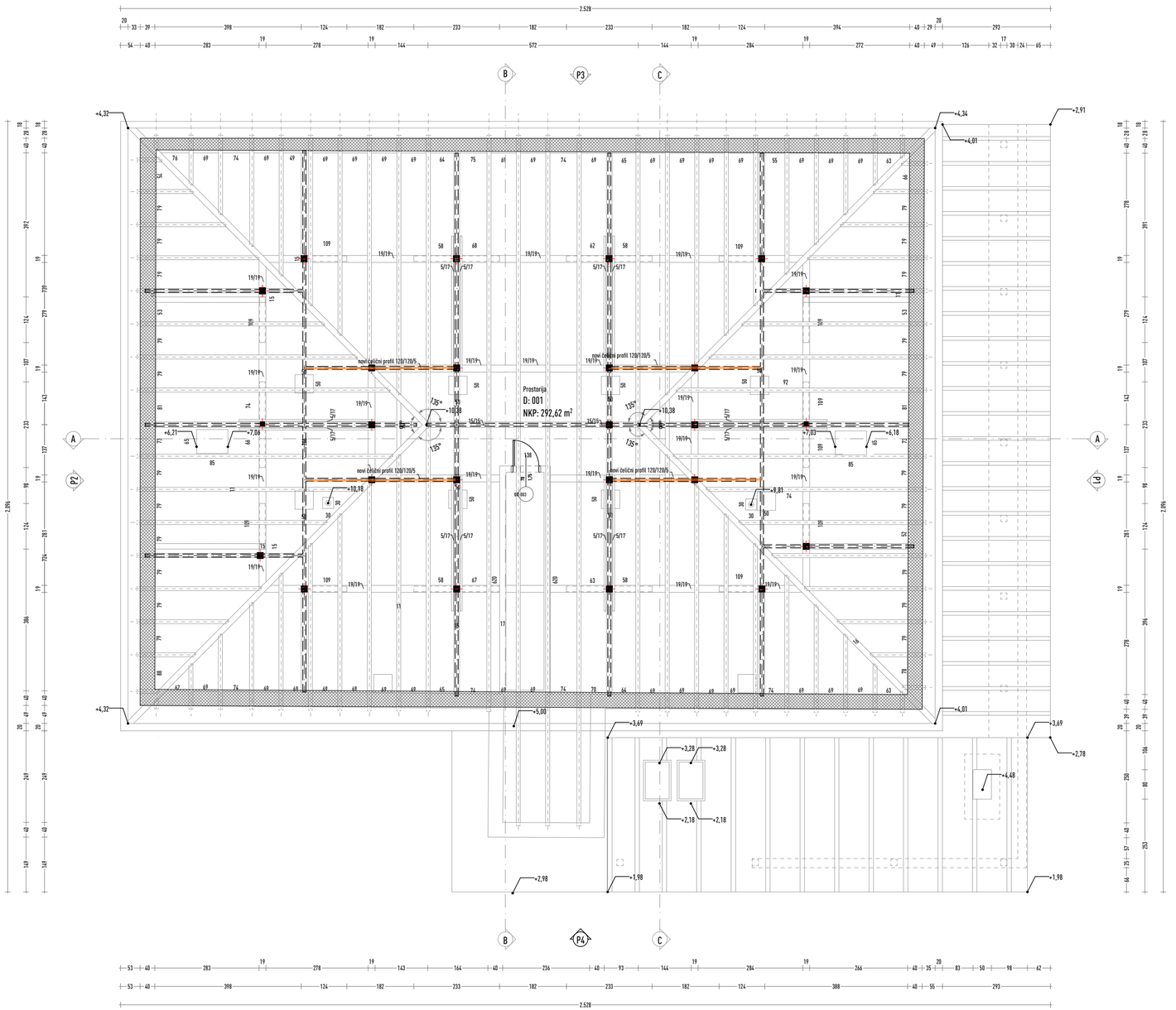
Podna neto površina zgrade (HRN ISO 9836, točka 5.1.5.)
Ukupno: 689,685 m2

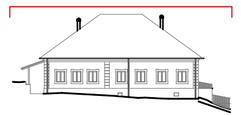
Bruto obujam zgrade (HRN ISO 9836, točka 5.2.2.)
Ukupno = 2.436,7711 m3

Etaže	
Tlocrt NIVO I - PODRUM	129,576 m^2
Tlocrt NIVO II - PRIZEMLJE	267,285 m^2
Tlocrt NIVO III - KROVNA PLOHA	292,617 m^2

Zone	I.	II.	III.	IV.
D - 001	292,617 m^2	/	/	/

LEGENDA:
I. Korisni prostor
II. Servisni prostor
III. Komunikacije
IV. Sanitarije





napomena:
Ovaj nacrt uz ostale (građevinske, elektroinstalacijske, strojarske, ...) sastavni je dio glavnog projekta te vrijedi samo kao dio te cjeline i ne služi za izvođenje.

projektant:
Ivan ČERKEZ, dipl. ing. arh.

arhitektonski ured :
Code architect d.o.o.
Maksimirska 8, 10 000 Zagreb

odgovorna osoba :
Jadranko Hrvačević, dipl. ing. arh.

predmet:
Župni dvor
Gornja Stubica, Zagrebačka ulica 6,
k.č.18, k.o. Gornja Stubica

naručitelj:
Župa sv. Jurja Mučenika,
Zagrebačka ulica 6,
49 245 Gornja Stubica, RH
OIB: 39127408611

vrsta projekta:
arhitektonski projekt

razina razrade:
glavni projekt

sadržaj priloga:
A1 - Tlocrt Nivo III - krovna konstrukcija

br. projekta:	zajednička oznaka:	mjerilo:
21-0016	COD 0016	1: 100
datum:		list
12.2021.		A.203.2

CODE®

2.8. tlokaz površina i volumena

Podna bruto površina zgrade
(samo potpuno zatvorene površine prema HRN ISO 9836, točka 5.1.3.)
Ukupno: 899,576 m2

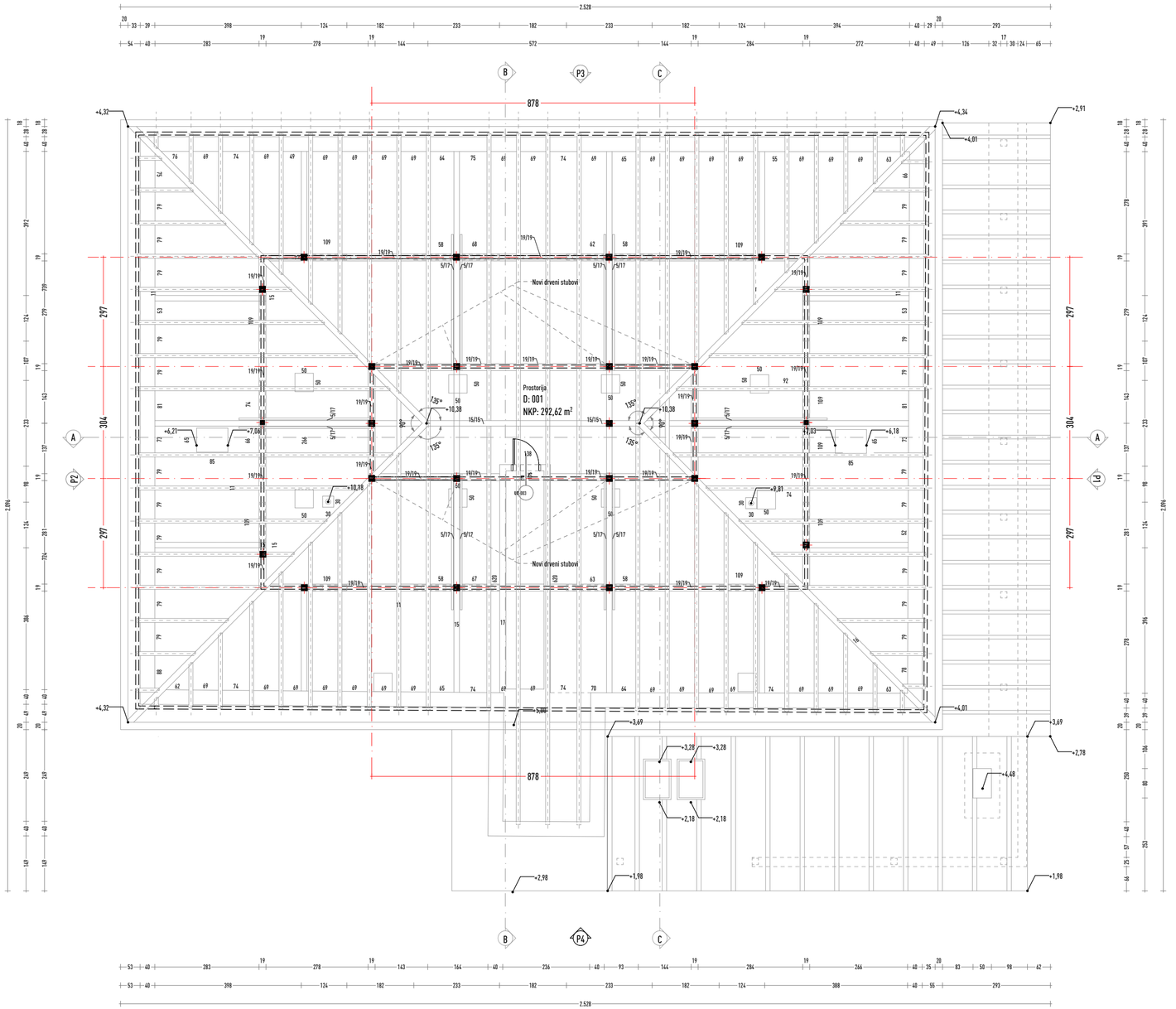
Podna neto površina zgrade (HRN ISO 9836, točka 5.1.5.)
Ukupno: 689,685 m2

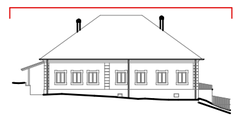
Bruto obujam zgrade (HRN ISO 9836, točka 5.2.2.)
Ukupno = 2.436,7711 m3

Etaže	
Tlocrt NIVO I - PODRUM	129,576 m^2
Tlocrt NIVO II - PRIZEMLJE	267,285 m^2
Tlocrt NIVO III - KROVNA PLOHA	292,617 m^2

Zone	I.	II.	III.	IV.
D - 001	292,617 m^2	/	/	/

LEGENDA:
I. Korisni prostor
II. Servisni prostor
III. Komunikacije
IV. Sanitarije





napomena:
Ovaj nacrt uz ostale (građevinske, elektroinstalacijske, strojarske, ...) sastavni je dio glavnog projekta te vrijedi samo kao dio te cjeline i ne služi za izvođenje.

projektant:
Ivan ČERKEZ, dipl. ing. arh.

arhitektonski ured :
Code architect d.o.o.
Maksimirska 8, 10 000 Zagreb

odgovorna osoba :
Jadranko Hrvačević, dipl. ing. arh.

predmet:
Župni dvor
Gornja Stubica, Zagrebačka ulica 6,
k.č.18, k.o. Gornja Stubica

naručitelj:
Župa sv. Jurja Mučenika,
Zagrebačka ulica 6,
49 245 Gornja Stubica, RH
OIB: 39127408611

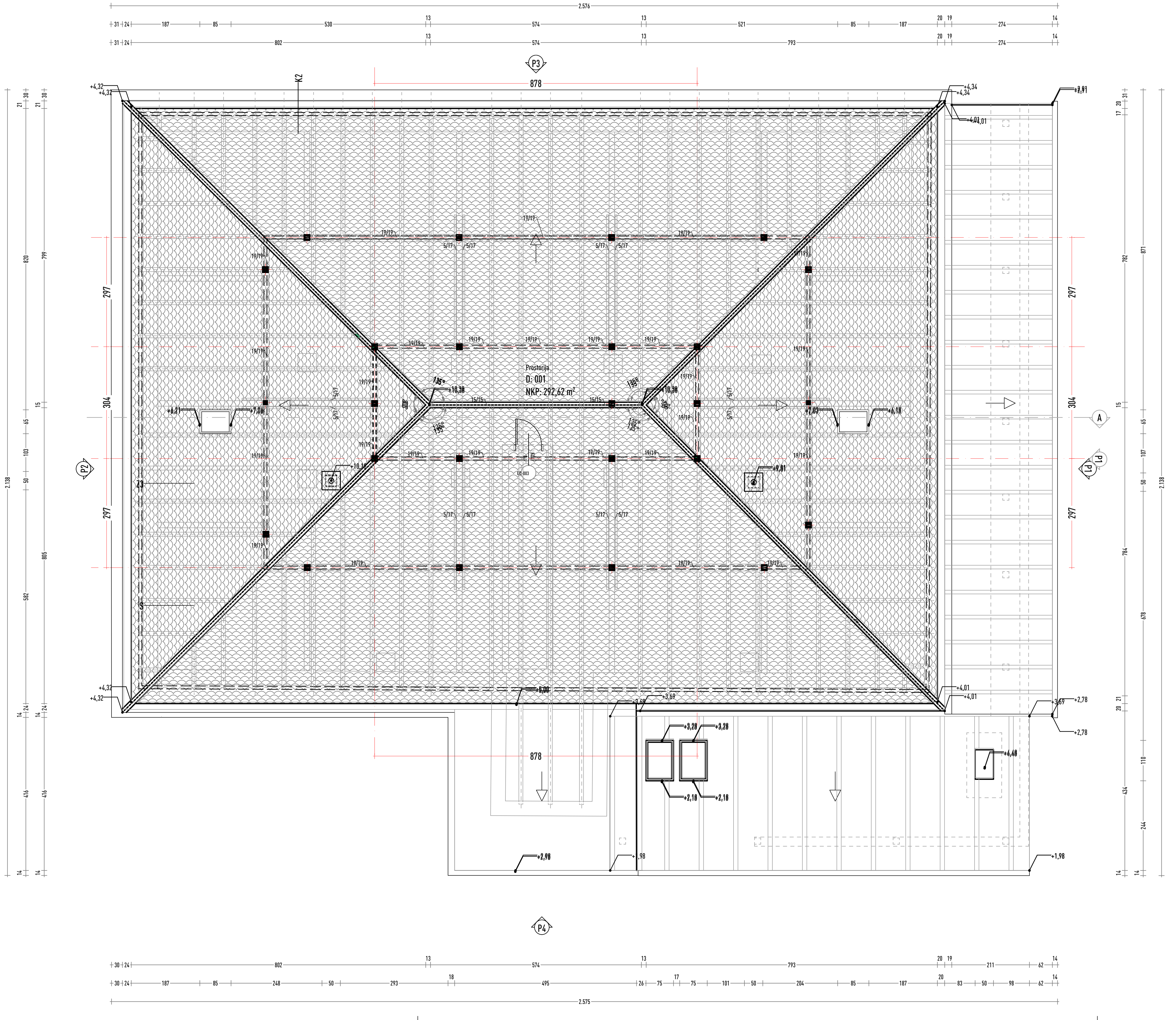
vrsta projekta:
arhitektonski projekt

razina razrade:
glavni projekt

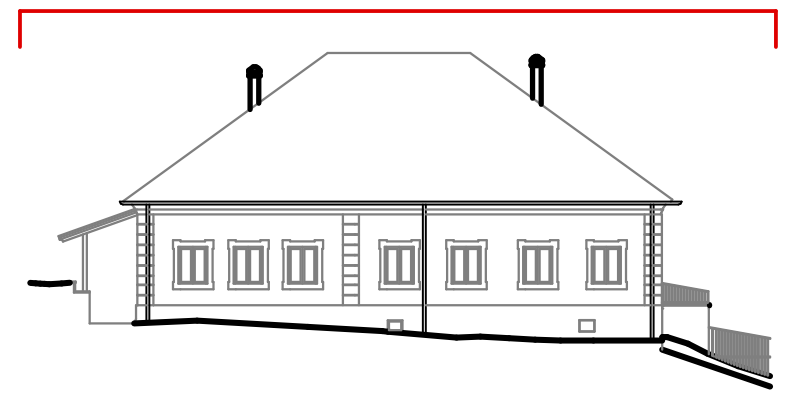
sadržaj priloga:
A1 - Tlocrt Nivo III - krovna konstrukcija

br. projekta:	zajednička oznaka:	mjerilo:
21-0016	COD 0016	1:100
datum:		list
12.2021.		A.203.3

CODE®



CODE ®



napomena:

Ovaj nacrt uz ostale (građevinske, elektroinstalacijske, strojarske, ...) sastavni je dio glavnog projekta te vrijedi samo kao dio te cjeline i ne služi za izvođenje.

projektant:

Ivan ČERKEZ, dipl. ing. arh.

arhitektonski ured :

Code architect d.o.o.
Maksimirska 8, 10 000 Zagreb

odgovorna osoba :

Jadranko Hrvačević, dipl. ing. arh.

predmet:

Župni dvor
Gornja Stubica, Zagrebačka ulica 6,
k.č.18, k.o. Gornja Stubica

naručitelj:

Župa sv. Jurja Mučenika,
Zagrebačka ulica 6,
49 245 Gornja Stubica, RH
OIB: 39127408611

vrsta projekta:

arhitektonski projekt

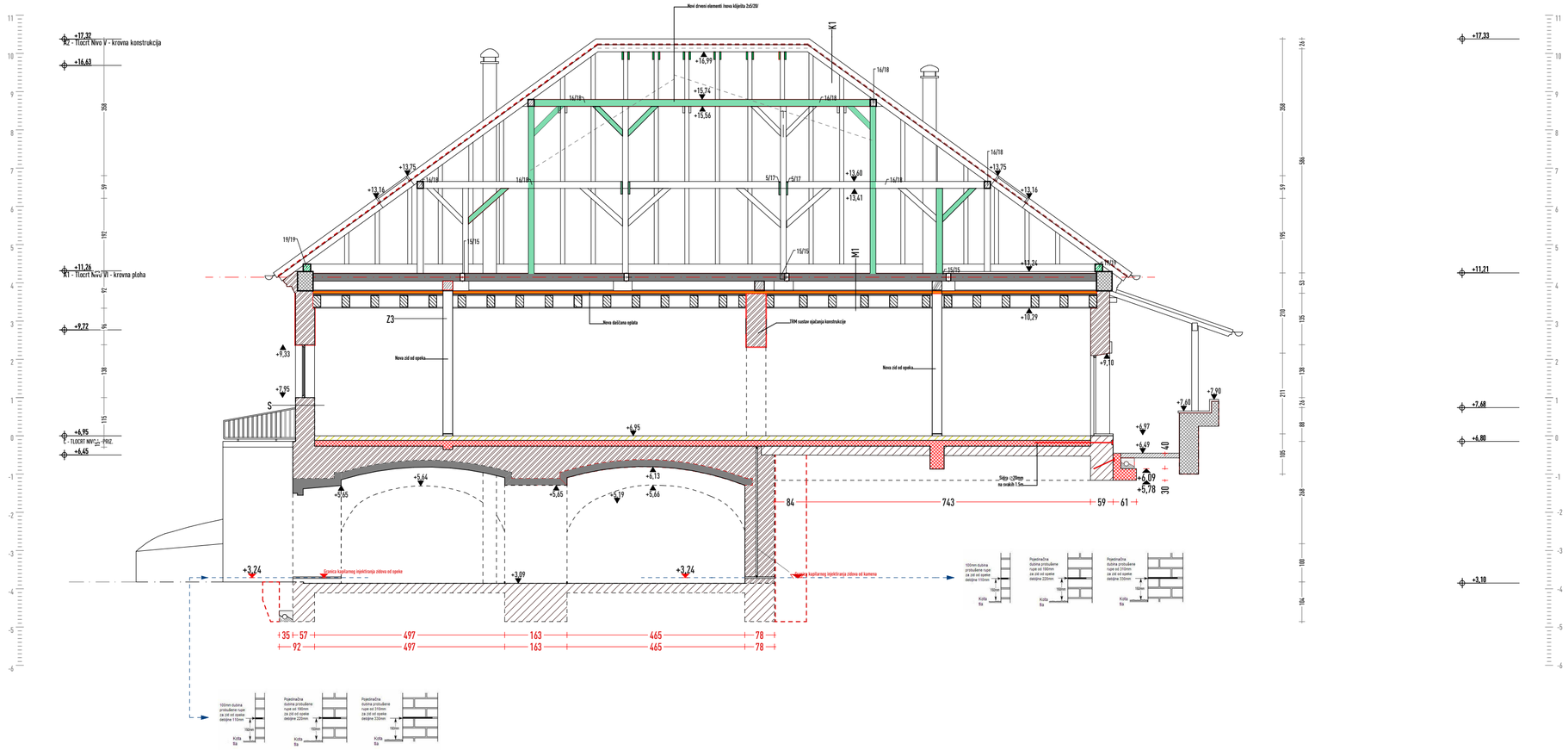
razina razrade:

glavni projekt

sadržaj priloga:

A2 - Tlocrt Nivo IV - krovna ploha

br. projekta:	zajednička oznaka:	mjerilo:
21-0016	COD 0016	1:100
datum:		list
12.2021.		A.204



Tehnički opis

Popis slojeva:

S – sokl

r.br materijal (iz grijanog prema negrijanogm)
- Kamena grada
- vapneno cementna žbuka
- kamena žbuka
- Zatečeni nalič sivoplava boja

Z1- Zid

r.br materijal (iz grijanog prema negrijanogm)
- opečna grada
- podložna vapnena - pješčana žbuka
- završna vapnena - pješčana žbuka
- podloga bijele boje
- nalič svijetlaružičaste oker
- završna vapnena - pješčana žbuka
- podložna vapnena- cementna žbuka
- završna vapnena - vapnena žbuka
- dvobojni nalič(tamno žute oker boje)
- zatečeni dvobojni nalič

Z2- Zid

r.br materijal (iz grijanog prema negrijanogm)
- opečna grada
- završna vapnena - pješčana žbuka
- podloga bijele boje
- nalič svjetlaružute oker boje
- nalič svijetlaružičaste oker
- opečna grada zapune
- vapnena- cementna žbuka
- zatečeni dvobojni nalič

Z3- Zid

r.br materijal (iz grijanog prema negrijanogm)
- opečna grada
- vapnena-cemetna žbuka
- opečna grada zazide
- cementne žbuke
- zatečeni nalič svjetložute

Z4- zid bočni brodova

r.br materijal
- opečna grada
- podložna vapnena - pješčana žbuka
- opečna grada
- vapneno-cemetna žbuka
- nalič - plave boje
- nalič - sive boje
- nalič svjetložute boje

Z5- Zid

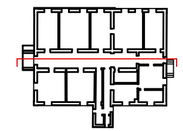
r.br materijal (iz grijanog prema negrijanogm)
- opečna grada
- polikromni dekorativni nalič
- nalič žute boje
- nalič svijetlosmeđa boja
- nalič svijetlozelena boja
- nalič ružičasta boja
- nalič ružičaste boje
- nalič plave boje
- zatečeni polikromni nalič

K1- Krov

r.br materijal (iz grijanog prema negrijanogm)
- kontraletve
- letve
- crijep

M1- međukatna konstrukcija - strop prema tavanu

r.br materijal (iz grijanog prema negrijanogm)
- spušteni strop
- dašćana oplata
- drveni gredník
- drveni pod - novi



napomena:

Ovaj nacrt uz ostale (građevinske, elektroinstalacijske, strojarske, ...) sastavni je dio glavnog projekta te vrijedi samo kao dio te cijeline i ne služi za izvođenje.

projektant:

Ivan ČERKEZ, dipl. ing. arh.

arhitektonski ured :

Code architect d.o.o.
Maksimirska 8, 10 000 Zagreb

odgovorna osoba :

Jadranko Hrvačević, dipl. ing. arh.

predmet:

Župni dvor
Gornja Stubica, Zagrebačka ulica 6,
k.č.18, k.o. Gornja Stubica

naručitelj:

Župa sv. Jurja Mučenika,
Zagrebačka ulica 6,
49 245 Gornja Stubica, RH
OIB: 39127408611

vrsta projekta:

arhitektonski projekt

razina razrade:

glavni projekt

sadržaj priloga:

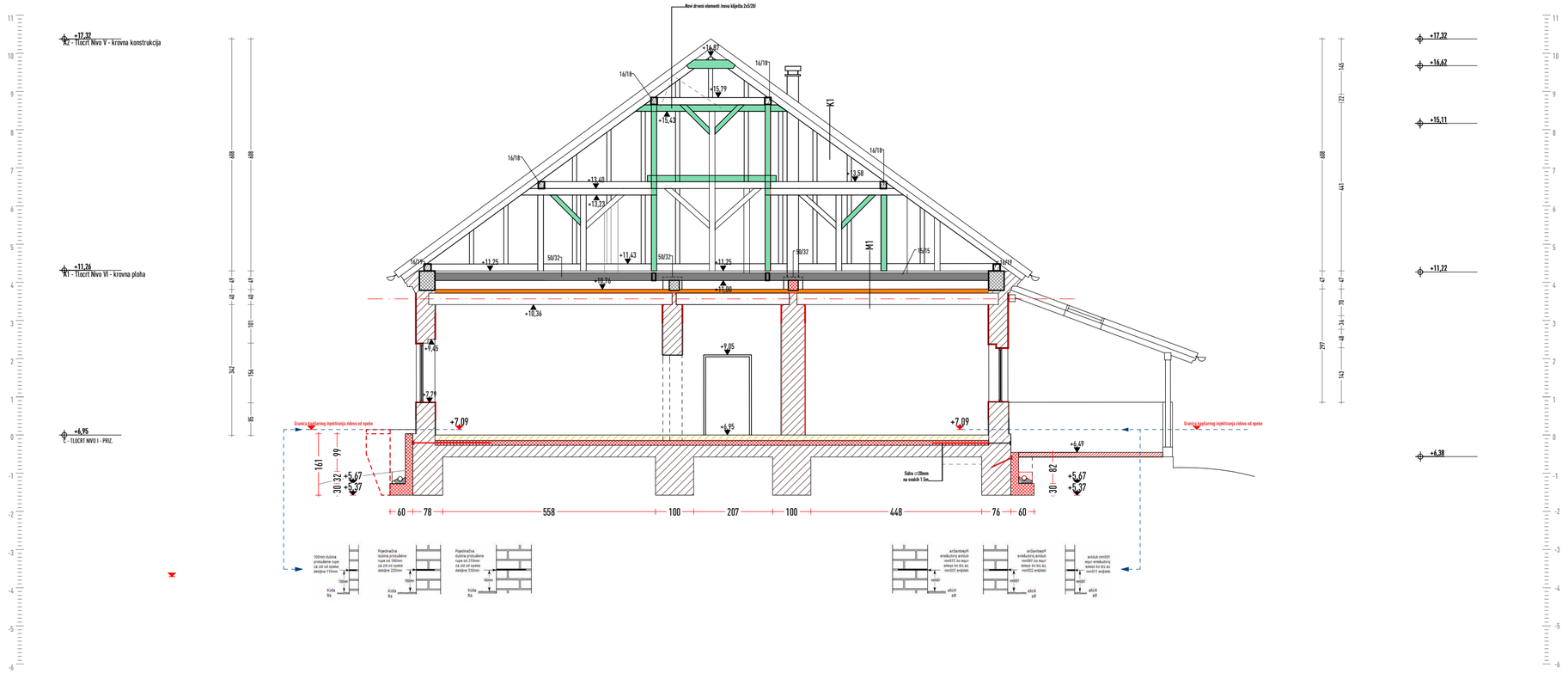
Nekarakterističan presjek A-A

br. projekta:	zajednička oznaka:	mjerilo:
21-0016	COD 0016	1:100

datum: 12.2021.

list A.205

CODE ®



Tehnički opis

Popis slojeva:

S - sokl

r.br materijal (iz grijanog prema negrijanogm)
Kamena grada
vapneno cementna žbuka
kamena žbuka
Zatečeni nalič sivoplava boja

Z1- Zid

r.br materijal (iz grijanog prema negrijanogm)
opečna grada
podlužna vapnena - pješčana žbuka
završna vapnena - pješčana žbuka
podloga bijele boje
nalič svijetlaružičaste oker
završna vapnena - pješčana žbuka
podlužna vapnena- cementna žbuka
završna vapnena - vapnena žbuka
dvobojni nalič(tamno žute oker boje)
zatečeni dvobojni nalič

Z2- Zid

r.br materijal (iz grijanog prema negrijanogm)
opečna grada
završna vapnena - pješčana žbuka
podloga bijele boje
nalič svjetlaružute oker boje
nalič svijetlaružičaste oker
opečna grada zapune
vapnena- cementna žbuka
zatečeni dvobojni nalič

Z3- Zid

r.br materijal (iz grijanog prema negrijanogm)
opečna grada
vapnena-cemetna žbuka
opečna grada zazide
cementne žbuke
zatečeni nalič svjetlažute

Z4- zid bočni brodova

r.br materijal
opečna grada
podlužna vapnena - pješčana žbuka
opečna grada
vapneno-cemetna žbuka
nalič - plave boje
nalič - sive boje
nalič svjetlažute boje

Z5- Zid

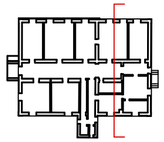
r.br materijal (iz grijanog prema negrijanogm)
opečna grada
polikromni dekorativni nalič
nalič žute boje
nalič svijetlosmeđa boja
nalič svijetlozelena boja
nalič ružičasta boja
nalič ružičaste boje
nalič plave boje
zatečeni polikromni nalič

K1- Krov

r.br materijal (iz grijanog prema negrijanogm)
kontraletve
letve
crijep

M1- medukatna konstrukcija - strop prema tavanu

r.br materijal (iz grijanog prema negrijanogm)
spuštreni strop
daščana oplata
drveni grednik
drveni pod - novi



napomena:

Ovaj nacrt uz ostale (građevinske, elektroinstalacijske, strojarske, ...) sastavni je dio glavnog projekta te vrijedi samo kao dio te cijeline i ne služi za izvođenje.

projektant:

Ivan ČERKEZ, dipl. ing. arh.

arhitektonski ured :

Code architect d.o.o.
Maksimirska 8, 10 000 Zagreb

odgovorna osoba :

Jadranko Hrvačević, dipl. ing. arh.

predmet:

Župni dvor
Gornja Stubica, Zagrebačka ulica 6,
k.č.18, k.o. Gornja Stubica

naručitelj:

Župa sv. Jurja Mučenika,
Zagrebačka ulica 6,
49 245 Gornja Stubica, RH
OIB: 39127408611

vrsta projekta:

arhitektonski projekt

razina razrade:

glavni projekt

sadržaj priloga:

Nekarakterističan presjek C-C

br. projekta:	zajednička oznaka:	mjerilo:
21-0016	COD 0016	1:100

datum: 12.2021.

list A.206

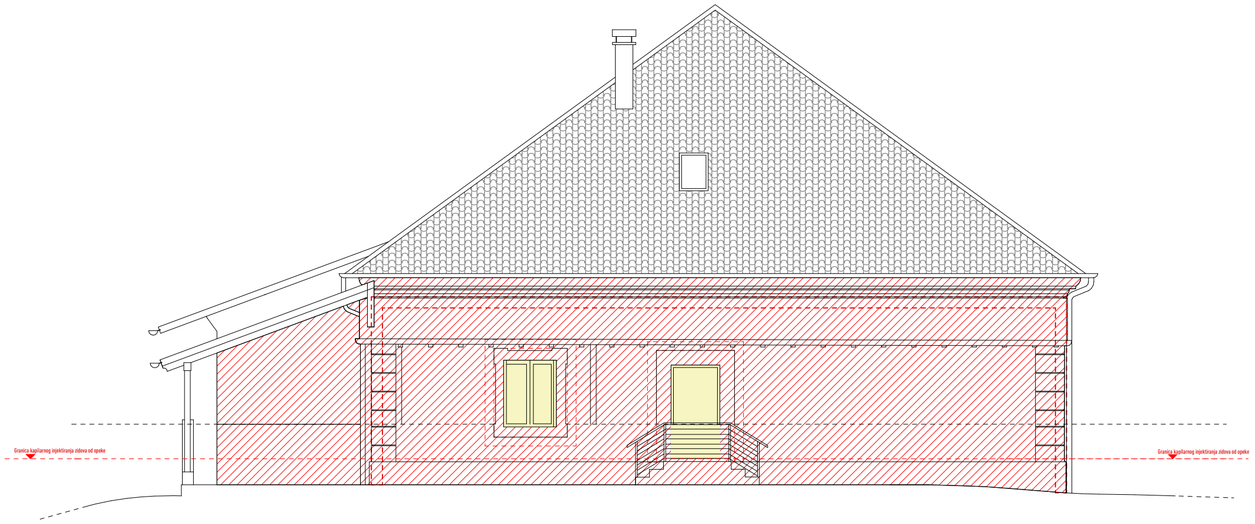
CODE ®

+17.32
K2 - Tlocrt Nivo V - krovna konstrukcija

+11.43
+11.26
K1 - Tlocrt Nivo VI - krovna ploha

+7.87

+6.95
C - TLOCRT NIVO I - PRIZ.



+16.75

+15.22

+13.98

+13.13

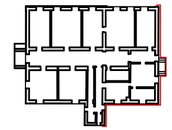
+11.43

+10.06
+9.73

Legenda

TRM sustav ojačanja konstrukcije

Vanjska i unutarnja stolarija
(prikazano kroz Prijedlog konzervatorski smjernica,
prikazano u konzervatorskom elaboratu)



napomena:
Ovaj nacrt uz ostale (građevinske, elektroinstalacijske, strojarske, ...) sastavni je dio glavnog projekta te vrijedi samo kao dio te cjeline i ne služi za izvođenje.

projektant:
Ivan ČERKEZ, dipl. ing. arh.

arhitektonski ured :
Code architect d.o.o.
Maksimirska 8, 10 000 Zagreb

odgovorna osoba :
Jadranko Hrvačević, dipl. ing. arh.

predmet:
Župni dvor
Gornja Stubica, Zagrebačka ulica 6,
k.č.18, k.o. Gornja Stubica

naručitelj:
Župa sv. Jurja Mučenika,
Zagrebačka ulica 6,
49 245 Gornja Stubica, RH
OIB: 39127408611

vrsta projekta:
arhitektonski projekt

razina razrade:
glavni projekt

sadržaj priloga:
A - Jugozapadno pročelje

br. projekta: 21-0016
zajednička oznaka: COD 0016
mjerilo: 1:100
datum: 12.2021.
list A.207

CODE®

+17.32
K2 - TLOCRT NIVO V - krovna konstrukcija

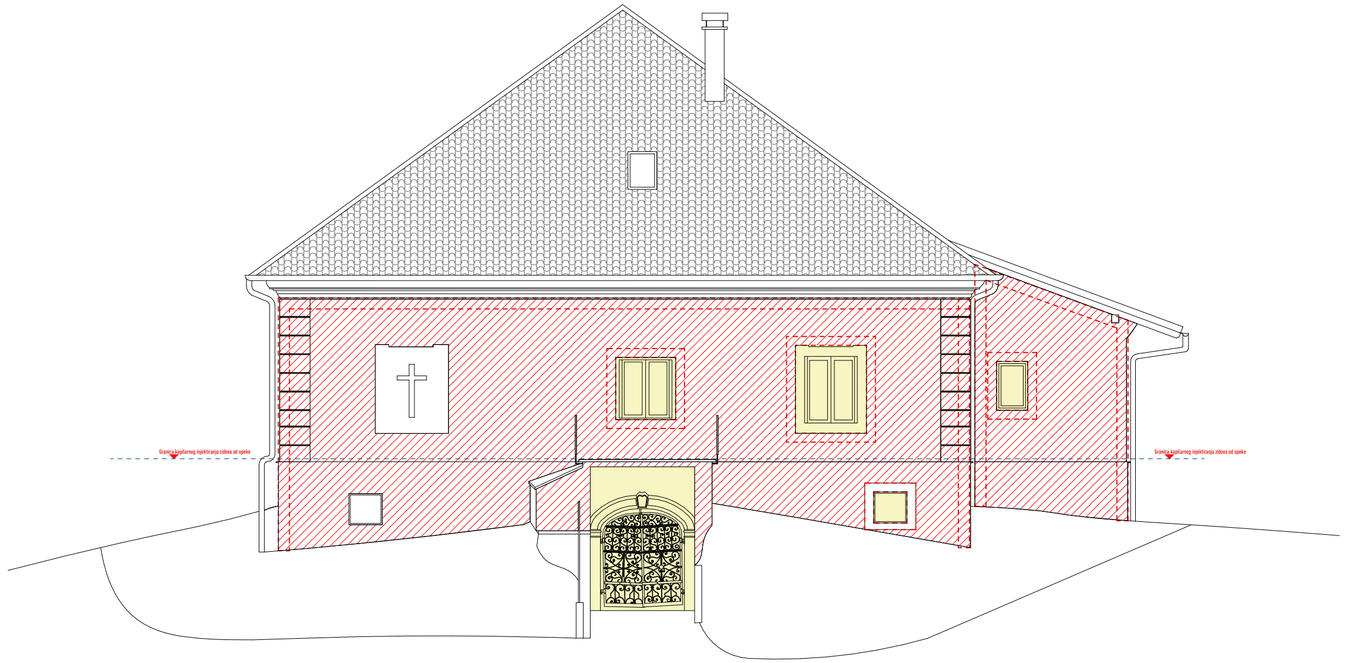
+11.26
K1 - TLOCRT NIVO VI - krovna ploha

+6.95
Z - TLOCRT NIVO I - PRIZ.

+6.40

+5.47

+3.38



+17.12

+14.01

+13.16

+11.26

+10.86

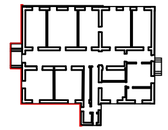
+7.04

CODE®

Legenda

TRM sustav ojačanja konstrukcije

Vanjska i unutarnja stolarija
(prikazano kroz Prijedlog konzervatorski smjernica, prikazano u konzervatorskom elaboratu)



napomena:
Ovaj nacrt uz ostale (građevinske, elektroinstalacijske, strojarske, ...) sastavni je dio glavnog projekta te vrijedi samo kao dio te cjelovine i ne služi za izvođenje.

projektant:
Ivan ČERKEZ, dipl. ing. arh.

arhitektonski ured :
Code architect d.o.o.
Maksimirska 8, 10 000 Zagreb

odgovorna osoba :
Jadranko Hrvačević, dipl. ing. arh.

predmet:
Župni dvor
Gornja Stubica, Zagrebačka ulica 6,
k.č.18, k.o. Gornja Stubica

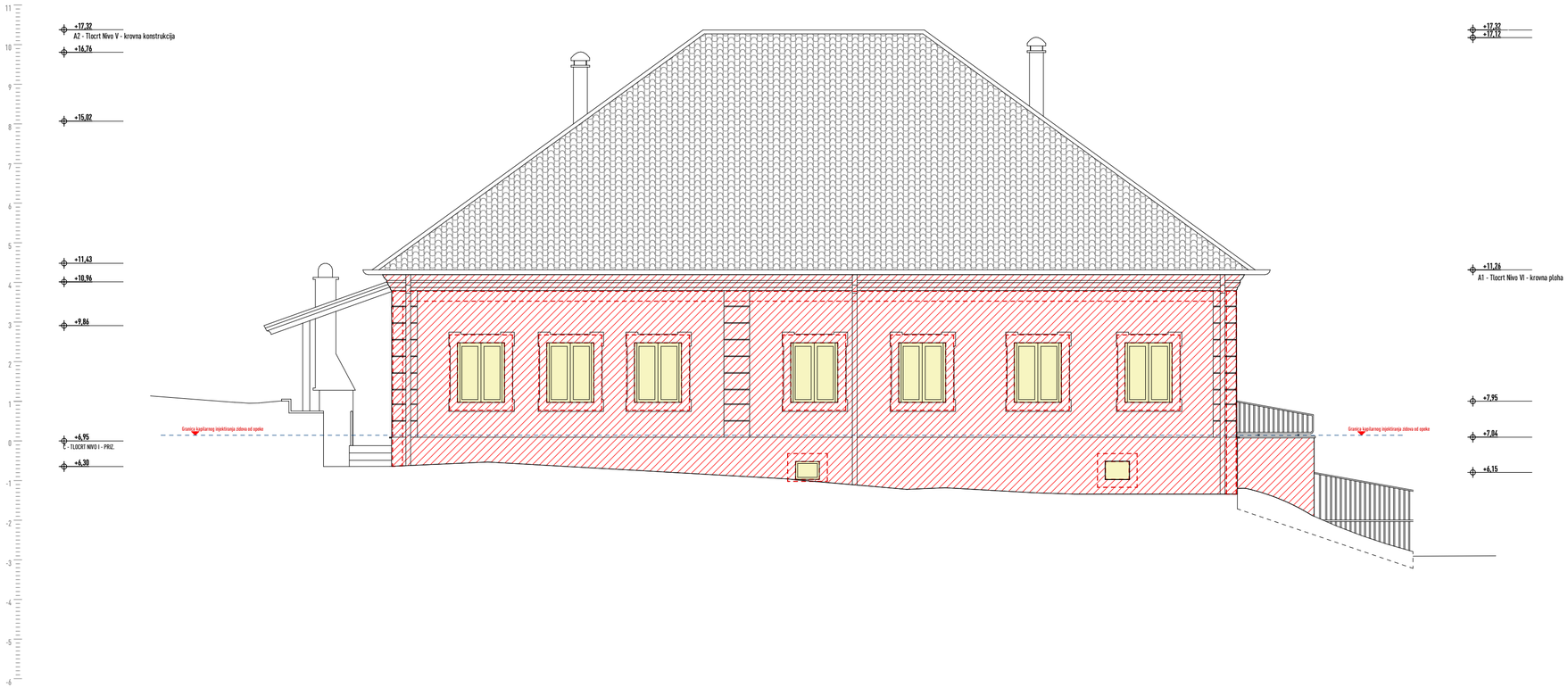
naručitelj:
Župa sv. Jurja Mučenika,
Zagrebačka ulica 6,
49 245 Gornja Stubica, RH
OIB: 39127408611

vrsta projekta:
arhitektonski projekt

razina razrade:
glavni projekt

sadržaj priloga:
A - Sjeveroistočno pročelje

br. projekta:	zajednička oznaka:	mjerilo:
21-0016	COD 0016	1:100
datum:		list
12.2021.		A.208

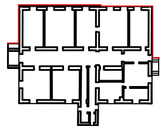


Legenda

TRM sustav ojačanja konstrukcije

Vanjska i unutarnja stolarija

(prikazano kroz Prijedlog konzervatorski smjernica,
prikazano u konzervatorskom elaboratu)



napomena:

Ovaj nacrt uz ostale (građevinske, elektroinstalacijske, strojarske, ...) sastavni je dio glavnog projekta te vrijedi samo kao dio te cjeline i ne služi za izvođenje.

projektant:

Ivan ČERKEZ, dipl. ing. arh.

arhitektonski ured :

Code architect d.o.o.
Maksimirska 8, 10 000 Zagreb

odgovorna osoba :

Jadranko Hrvačević, dipl. ing. arh.

predmet:

Župni dvor
Gornja Stubica, Zagrebačka ulica 6,
k.č.18, k.o. Gornja Stubica

naručitelj:

Župa sv. Jurja Mučenika,
Zagrebačka ulica 6,
49 245 Gornja Stubica, RH
OIB: 39127408611

vrsta projekta:

arhitektonski projekt

razina razrade:

glavni projekt

sadržaj priloga:

A - Jugoistočno pročelje

br. projekta: 21-0016

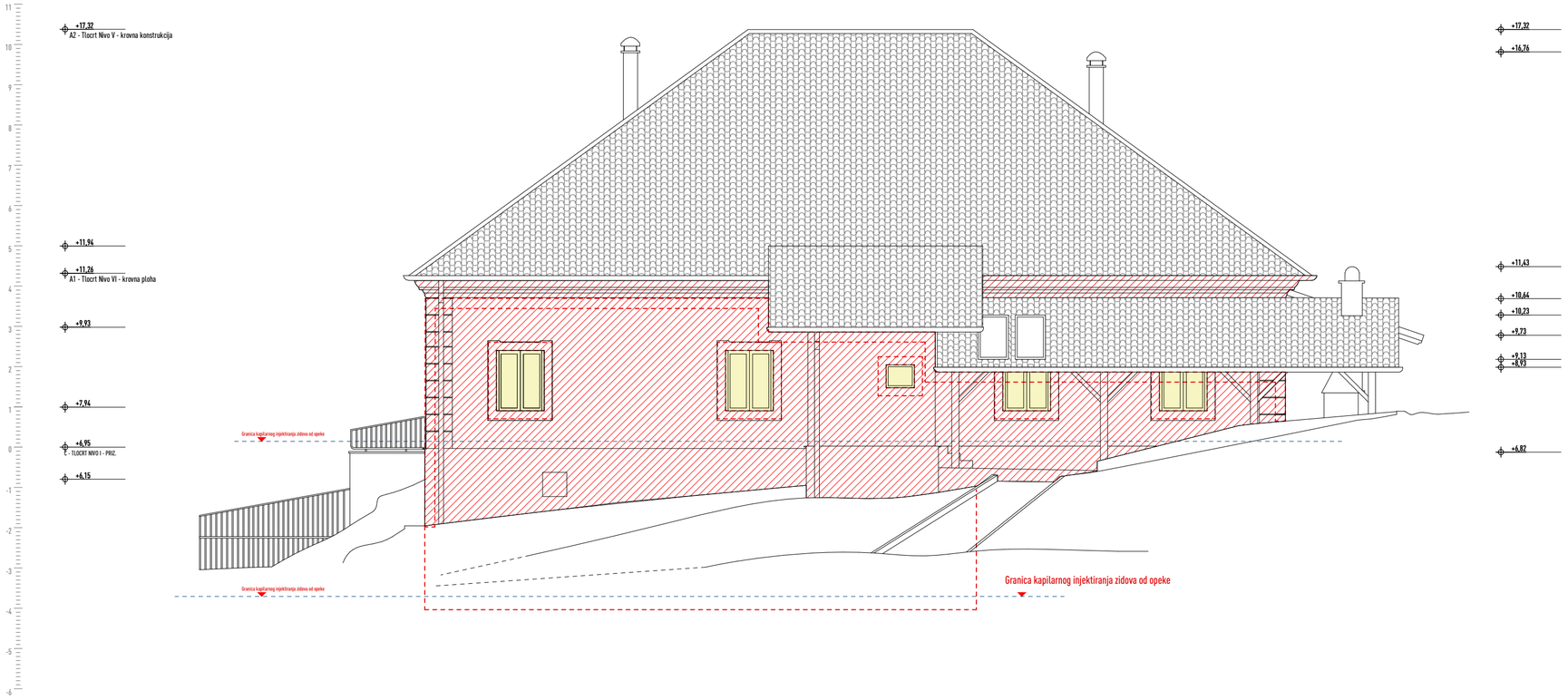
zajednička oznaka: COD 0016

mjerilo: 1:100

datum: 12.2021.

list A.209

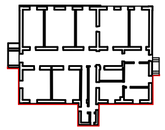
CODE®



Legenda

TRM sustav ojačanja konstrukcije

Vanjska i unutarnja stolarija
(prikazano kroz Prijedlog konzervatorski smjernica,
prikazano u konzervatorskom elaboratu)



napomena:

Ovaj nacrt uz ostale (građevinske, elektroinstalacijske, strojarske, ...) sastavni je dio glavnog projekta te vrijedi samo kao dio te cjeline i ne služi za izvođenje.

projektant:
Ivan ČERKEZ, dipl. ing. arh.

arhitektonski ured :
Code architect d.o.o.
Maksimirska 8, 10 000 Zagreb

odgovorna osoba :
Jadranko Hrvačević, dipl. ing. arh.

predmet:
Župni dvor
Gornja Stubica, Zagrebačka ulica 6,
k.č.18, k.o. Gornja Stubica

naručitelj:
Župa sv. Jurja Mučenika,
Zagrebačka ulica 6,
49 245 Gornja Stubica, RH
OIB: 39127408611

vrsta projekta:
arhitektonski projekt

razina razrade:
glavni projekt

sadržaj priloga:
A - Sjeverozapadno pročelje

br. projekta: 21-0016
zajednička oznaka: COD 0016
mjerilo: 1:100
datum: 12.2021.
list A.210

CODE®

Arhitektonski projekt

Predmet: Integrirani projekt obnove i rekonstrukcije Župnoga dvora
u Gornjoj Stubici, Zagrebačka ulica 6 (s.i.) na k.č. 18, k.o. Gornja Stubica

Naručitelj: Župa sv. Jurja Mučenika,
Zagrebačka ulica 6, 49 245 Gornja Stubica, Republika Hrvatska
OIB: 39127408611

Izrađivač: Code architect d.o.o., Maksimirska cesta 8, 10 000 Zagreb
Zagorje Pro – Kon d.o.o., Lug Zabočki 86, 49 210 Lug Zabočki

Građevina: Izvanrednog održavanja – rekonstrukcije i sanacija
Župni dvor
Gornja Stubica, Zagrebačka ulica 6, k.č. 18, k.o. Gornja Stubica

T.D.: 21-0016
Z.O.P.: COD 0016

Sadržaj: III. GRAFIČKI DIO

A.400 Shema rušenje

br.	nacrt A.400	mjerilo
A.401	B – Tlocrt NIVO I – tlocrt podruma	M 1:500
A.402	C – TLCORT NIVO II – tlocrt prizemlja	M 1:100
A.403	A1 – TLOCRT NIVO III – tlocrt krovne konstrukcije	M 1:100
A.404	Nekarakterističan presjek A-A	M 1:100
A.405	Nekarakterističan presjek C-C	M 1:100
A.406	A – Jugozapadno pročelje	M 1:100
A.407	A – Sjeveroistočno pročelje	M 1:100
A.408	A – Jugoistočno pročelje	M 1:100
A.409	A – Sjeverozapadno pročelje	M 1:100

Zagreb, prosinac 2021. godine

Projektant:

Ivan ČERKEZ, dipl. ing. arh.

2.8. Iskaz površina i volumena

Podna bruto površina zgrade
(samo potpuno zatvorene površine prema HRN ISO 9836, točka 5.1.3.)
Ukupno: 899,576 m2

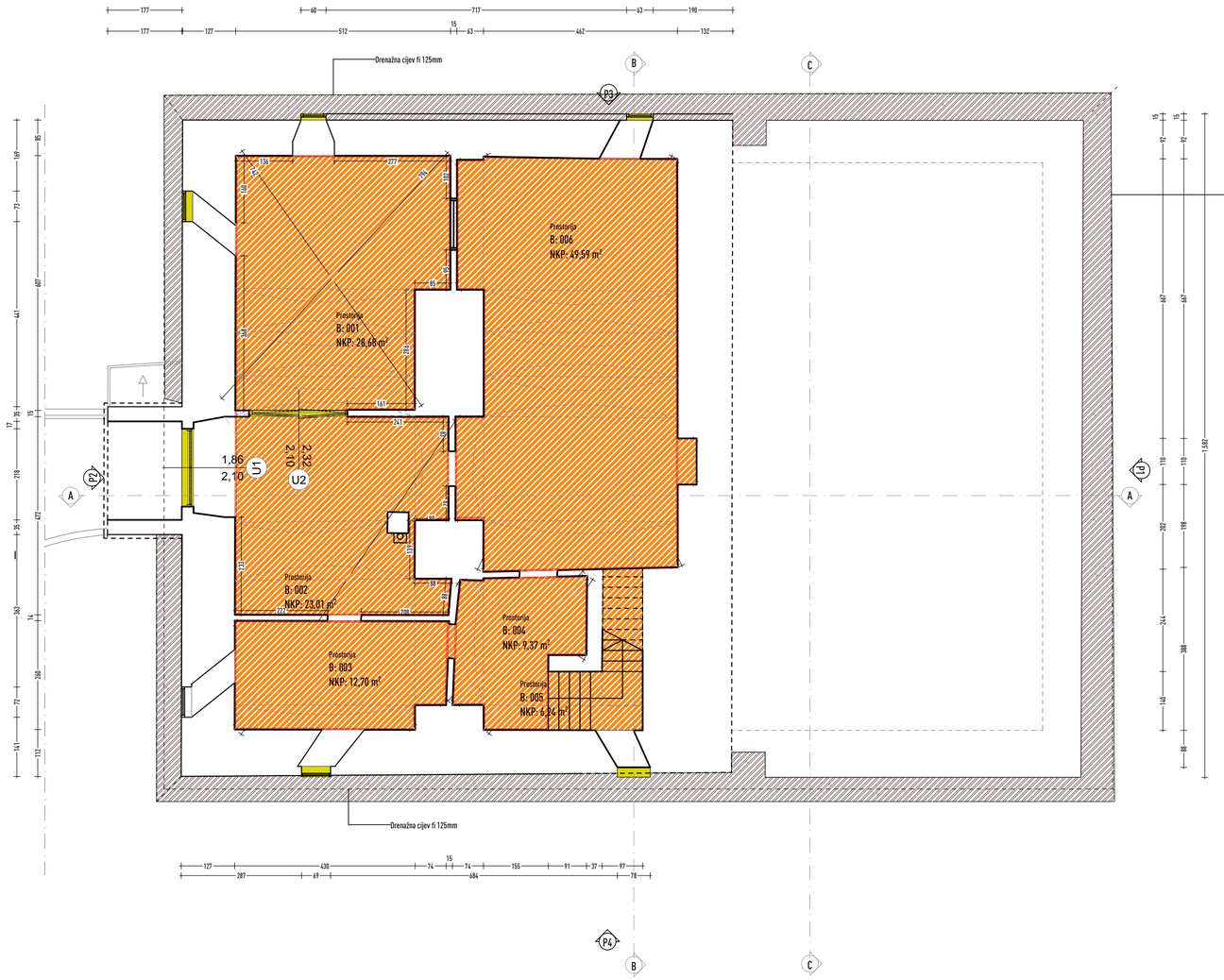
Podna neto površina zgrade (HRN ISO 9836, točka 5.1.5.)
Ukupno: 689,685 m2

Bruto obujam zgrade (HRN ISO 9836, točka 5.2.2.)
Ukupno = 2.436,7711 m3

Etaže	
Tlocrt NIVO I - PODRUM	129,576 m^2
Tlocrt NIVO II - PRIZEMLJE	267,285 m^2
Tlocrt NIVO III - KROVNA PLOHA	292,617 m^2

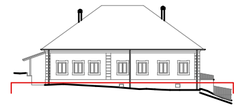
Zone	I.	II.	III.	IV.
B - 001	28,679 m^2	/	/	/
B - 002	/	23,00 m^2	/	/
B - 003	12,700 m^2	/	/	/
B - 004	/	/	9,365 m^2	/
B - 005	/	/	6,242 m^2	/
B - 006	49,59 m^2	/	/	/

LEGENDA:
I. Korisni prostor
II. Servisni prostor
III. Komunikacije
IV. Sanitarije



Legenda

- Uklanjanje postojećih prozora i vrata
- Razgradnja postojeće zidne strukture
- Djelomična razgradnja podne strukture
- Zemljani iskop



napomena:

Ovaj nacrt uz ostale (građevinske, elektroinstalacijske, strojarske, ...) sastavni je dio glavnog projekta te vrijedi samo kao dio te cjeline i ne služi za izvođenje.

projektant:
Ivan ČERKEZ, dipl. ing. arh.

arhitektonski ured :
Code architect d.o.o.
Maksimirska 8, 10 000 Zagreb

odgovorna osoba :
Jadranko Hrvačević, dipl. ing. arh.

predmet:
Župni dvor
Gornja Stubica, Zagrebačka ulica 6,
k.č.18, k.o. Gornja Stubica

naručitelj:
Župa sv. Jurja Mučenika,
Zagrebačka ulica 6,
49 245 Gornja Stubica, RH
OIB: 39127408611

vrsta projekta:
arhitektonski projekt

razina razrade:
glavni projekt

sadržaj priloga:
B - Tlocrt Nivo I - tlocrt podruma

br. projekta:	zajednička oznaka:	mjerilo:
21-0016	COD 0016	1:100
datum:		list
12.2021.		A.401

CODE®

2.8. tokaz površina i volumena

Podna bruto površina zgrade
(samo potpuno zatvorene površine prema HRN ISO 9836, točka 5.1.3.)
Ukupno: 899,576 m2

Podna neto površina zgrade (HRN ISO 9836, točka 5.1.5.)
Ukupno: 689,685 m2

Bruto obujam zgrade (HRN ISO 9836, točka 5.2.2.)
Ukupno = 2.436,7711 m3

Etaže	
Tlocrt NIVO I - PODRUM	129,576 m²
Tlocrt NIVO II - PRIZEMLJE	267,285 m²
Tlocrt NIVO III - KROVNA PLOHA	292,617 m²

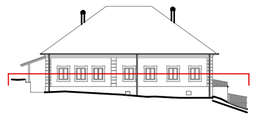
Zone	I.	II.	III.	IV.
C - 001	20,174 m²	/	/	/
C - 002	28,863 m²	/	/	/
C - 003	19,390 m²	/	/	/
C - 004	27,945 m²	/	/	/
C - 005	18,537 m²	/	/	/
C - 006	/	/	7,747 m²	/
C - 007	/	/	40,872 m²	/
C - 008	21,959 m²	/	/	/
C - 009	21,706 m²	/	/	/
C - 010	/	/	7,448 m²	/
C - 011	/	/	/	2,145 m²
C - 012	/	/	/	1,316 m²
C - 013	/	/	8,659 m²	/
C - 014	/	11,032 m²	/	/
C - 015	/	/	/	6,672 m²
C - 016	7,820 m²	/	/	/
C - 017	15,00 m²	/	/	/

LEGENDA:
I. Korisni prostor
II. Servisni prostor
III. Komunikacije
IV. Sanitarije



Legenda

- Uklanjanje postojećih prozora i vrata
- Razgradnja postojeće zidne strukture
- Djelomična razgradnja podne strukture



napomena:
Ovaj nacrt uz ostale (građevinske, elektroinstalacijske, strojarske, ...) sastavni je dio glavnog projekta te vrijedi samo kao dio te cjeline i ne služi za izvođenje.

projektant:
Ivan ČERKEZ, dipl. ing. arh.

arhitektonski ured :
Code architect d.o.o.
Maksimirska 8, 10 000 Zagreb

odgovorna osoba :
Jadranko Hrvačević, dipl. ing. arh.

predmet:
Župni dvor
Gornja Stubica, Zagrebačka ulica 6,
k.č.18, k.o. Gornja Stubica

naručitelj:
Župa sv. Jurja Mučenika,
Zagrebačka ulica 6,
49 245 Gornja Stubica, RH
OIB: 39127408611

vrsta projekta:
arhitektonski projekt

razina razrade:
snimak postojećeg stanja

sadržaj priloga:
C - Tlocrt Nivo II - tlocrt prizemlja

br. projekta:	zajednička oznaka:	mjerilo:
21-0016	COD 0016	1:100
datum:		list
12.2021.		A.402

CODE®

2.8. tlokaz površina i volumena

Podna bruto površina zgrade
(samo potpuno zatvorene površine prema HRN ISO 9836, točka 5.1.3.)
Ukupno: 899,576 m2

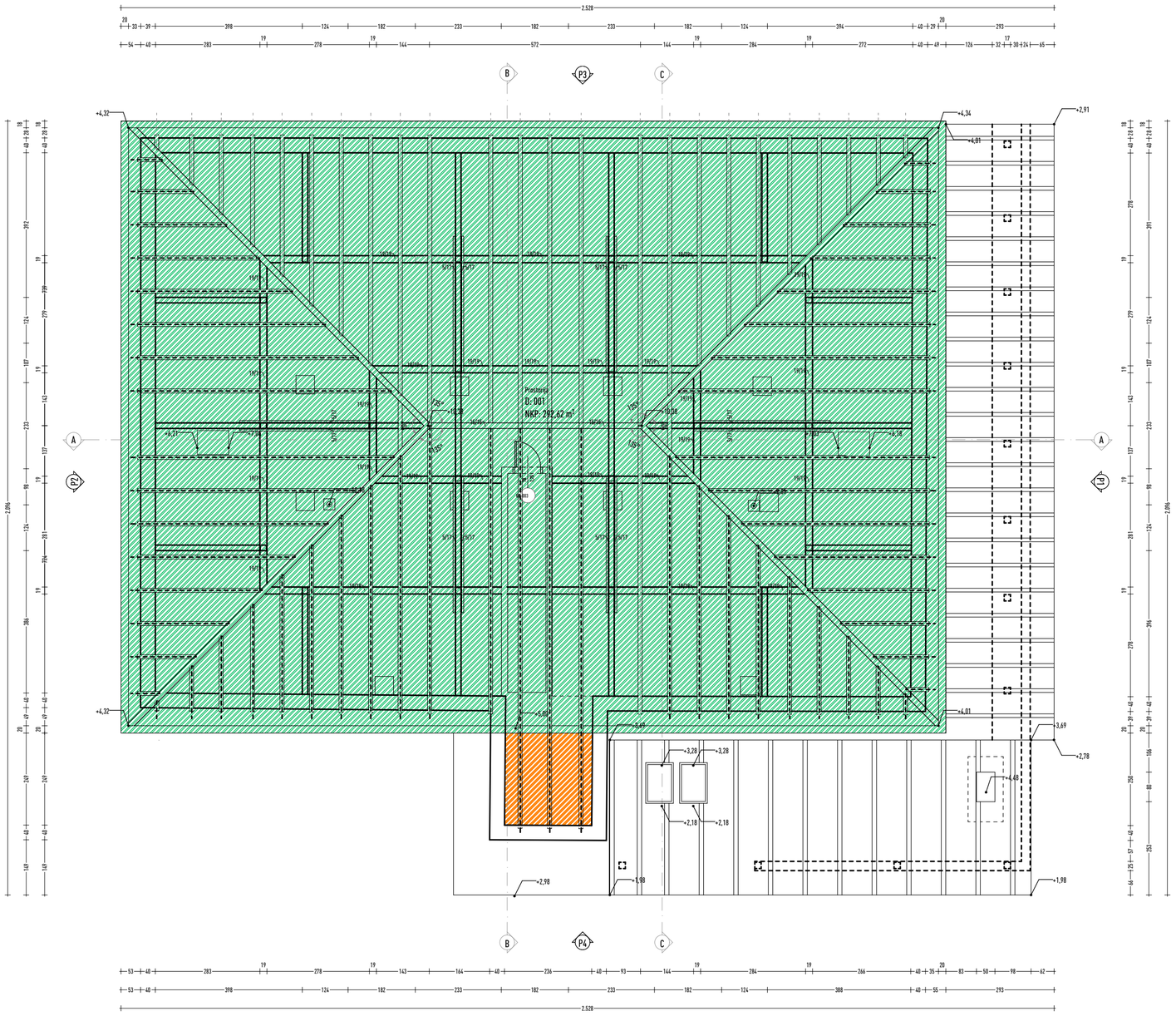
Podna neto površina zgrade (HRN ISO 9836, točka 5.1.5.)
Ukupno: 689,685 m2

Bruto obujam zgrade (HRN ISO 9836, točka 5.2.2.)
Ukupno = 2.436,7711 m3

Etaže	
Tlocrt NIVO I - PODRUM	129,576 m^2
Tlocrt NIVO II - PRIZEMLJE	267,285 m^2
Tlocrt NIVO III - KROVNA PLOHA	292,617 m^2

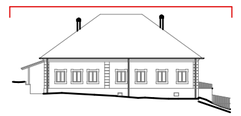
Zone	I.	II.	III.	IV.
D - 001	292,617 m^2	/	/	/

LEGENDA:
I. Korisni prostor
II. Servisni prostor
III. Komunikacije
IV. Sanitarije



Legenda

Uklanjanje i razgradnja drveni elemenata - drveni pod tavana
(prikazano kroz Prijedlog konzervatorski smjernica, prikazano u konzervatorskom elaboratu)



napomena:
Ovaj nacrt uz ostale (građevinske, elektroinstalacijske, strojarske, ...) sastavni je dio glavnog projekta te vrijedi samo kao dio te cjeline i ne služi za izvođenje.

projektant:
Ivan ČERKEZ, dipl. ing. arh.

arhitektonski ured :
Code architect d.o.o.
Maksimirska 8, 10 000 Zagreb

odgovorna osoba :
Jadranko Hrvačević, dipl. ing. arh.

predmet:
Župni dvor
Gornja Stubica, Zagrebačka ulica 6,
k.č.18, k.o. Gornja Stubica

naručitelj:
Župa sv. Jurja Močenika,
Zagrebačka ulica 6,
49 245 Gornja Stubica, RH
OIB: 39127408611

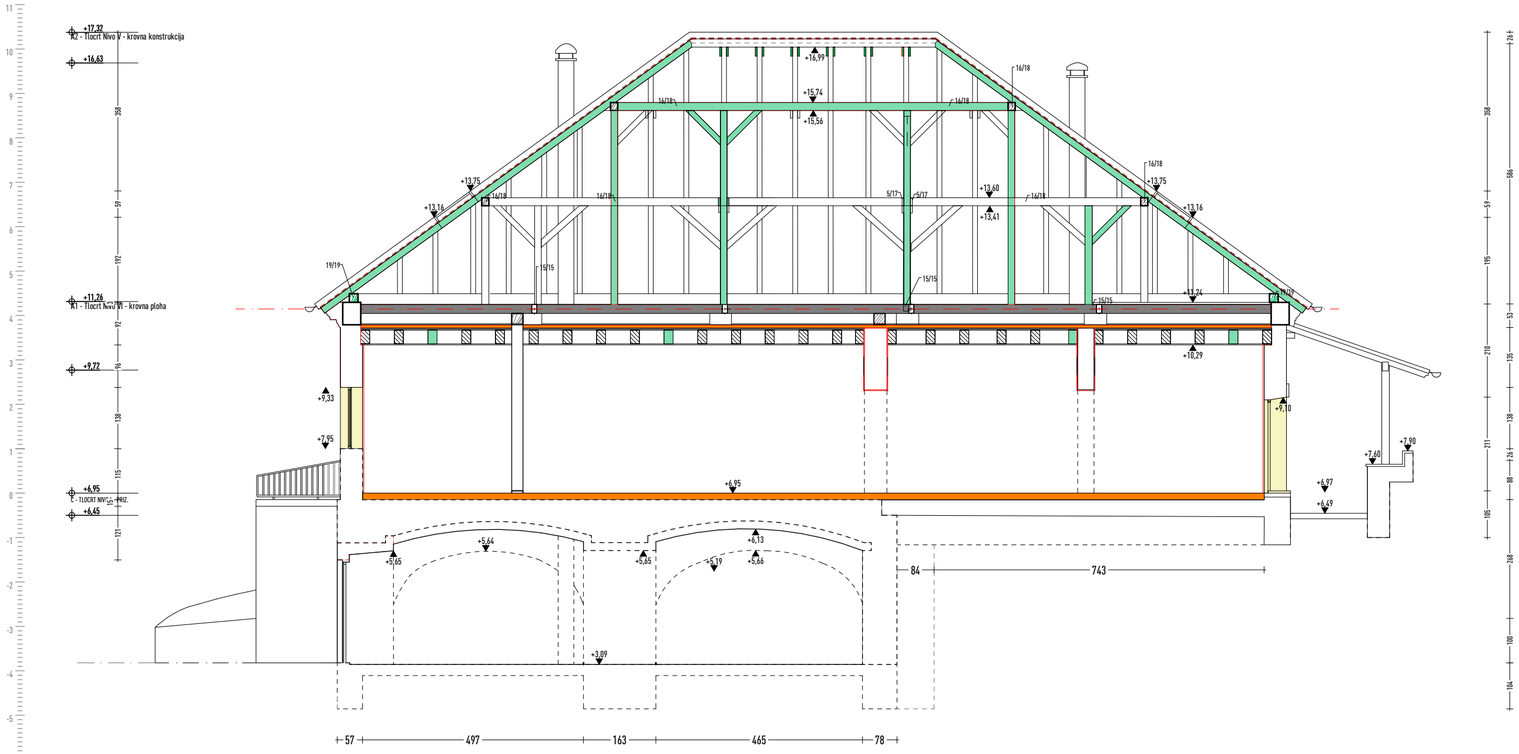
vrsta projekta:
arhitektonski projekt

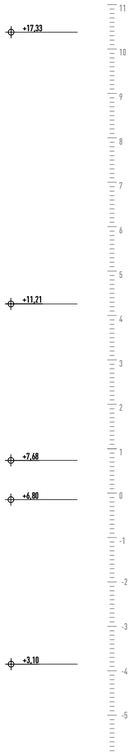
razina razrade:
snimak postojećeg stanja

sadržaj priloga:
A1 - Tlocrt Nivo III - krovna konstrukcija

br. projekta:	zajednička oznaka:	mjerilo:
21-0016	COD 0016	1:100
datum:		list
12.2021.		A.403

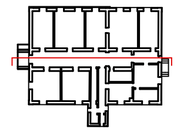
CODE®





Legenda

- **Uklanjanje postojećih prozora i vrata**
- **Razgradnja postojeće zidne strukture**
- **Djelomična razgradnja podne strukture**
- **Uklanjanje i razgradnja drveni elemenata**
  (prikazano kroz Prijedlog konzervatorski smjernica, prikazano u konzervatorskom elaboratu)



napomena:

Ovaj nacrt uz ostale (građevinske, elektroinstalacijske, strojarske, ...) sastavni je dio glavnog projekta te vrijedi samo kao dio te cjeline i ne služi za izvođenje.

projektant:

Ivan ČERKEZ, dipl. ing. arh.

arhitektonski ured :

Code architect d.o.o.
Maksimirska 8, 10 000 Zagreb

odgovorna osoba :

Jadranko Hrvačević, dipl. ing. arh.

predmet:

Župni dvor
Gornja Stubica, Zagrebačka ulica 6,
k.č.18, k.o. Gornja Stubica

naručitelj:

Župa sv. Jurja Močenika,
Zagrebačka ulica 6,
49 245 Gornja Stubica, RH
OIB: 39127408611

vrsta projekta:

arhitektonski projekt

razina razrade:

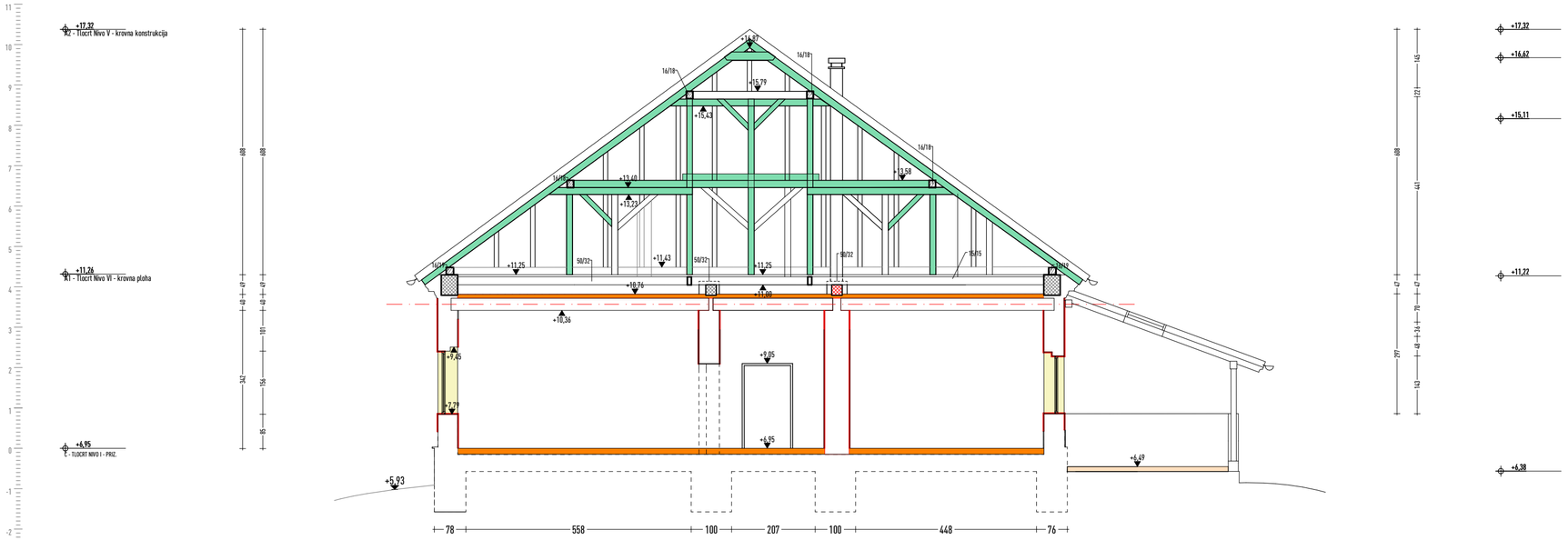
snimak postojećeg stanja

sadržaj priloga:

Nekarakteristični presjek A-A

br. projekta:	zajednička oznaka:	mjerilo:
21-0016	COD 0016	1:100
datum:		list
12.2021.		A.404

CODE®



CODE ®

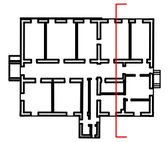
Legenda

Uklanjanje postojećih prozora i vrata

Razgradnja postojeće zidne strukture

Djelomična razgradnja podne strukture

Uklanjanje i razgradnja drveni elemenata
(prikazano kroz Prijedlog konzervatorski smjernica, prikazano u konzervatorskom elaboratu)



napomena:

Ovaj nacrt uz ostale (građevinske, elektroinstalacijske, strojarske, ...) sastavni je dio glavnog projekta te vrijedi samo kao dio te cjeline i ne služi za izvođenje.

projektant:

Ivan ČERKEZ, dipl. ing. arh.

arhitektonski ured :

Code architect d.o.o.
Maksimirska 8, 10 000 Zagreb

odgovorna osoba :

Jadranko Hrvačević, dipl. ing. arh.

predmet:

Župni dvor
Gornja Stubica, Zagrebačka ulica 6,
k.č.18, k.o. Gornja Stubica

naručitelj:

Župa sv. Jurja Močenika,
Zagrebačka ulica 6,
49 245 Gornja Stubica, RH
OIB: 39127408611

vrsta projekta:

arhitektonski projekt

razina razrade:

snimak postojećeg stanja

sadržaj priloga:

Nekarakteristični presjek C-C

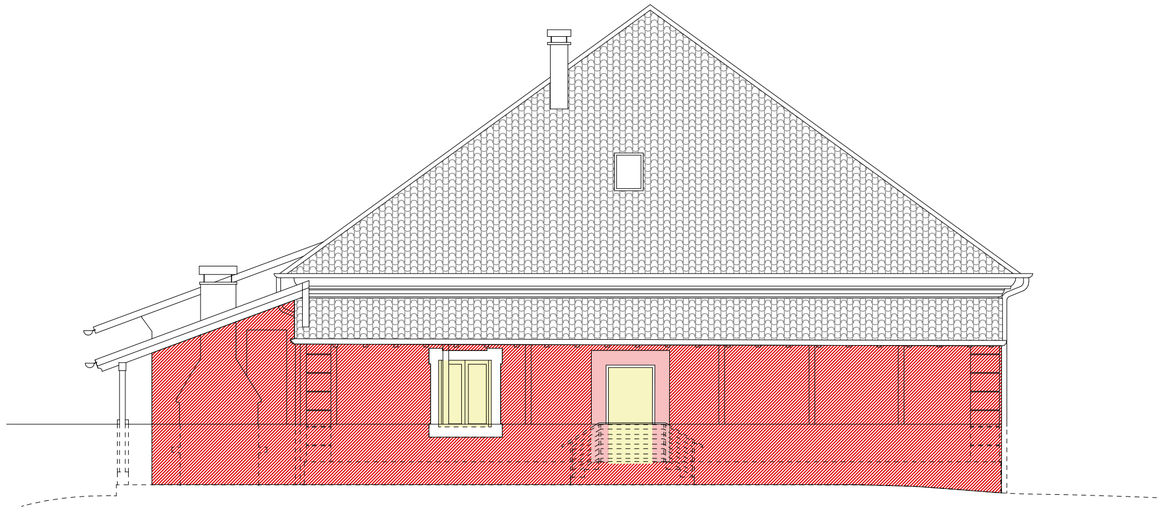
br. projekta:	zajednička oznaka:	mjerilo:
21-0016	COD 0016	1:100
datum:		list
12.2021.		A.405

+17,32
K2 - Tlocrt Nivo V - krovna konstrukcija

+11,43
+11,28
K1 - Tlocrt Nivo VI - krovna ploha

+7,87

+6,95
C - TLOCRT NIVO I - PRIZ.



+16,75

+15,22

+13,98

+13,13

+11,43

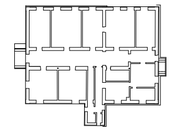
+10,06
+9,73

CODE®

Legenda

Uklanjanje postojećih prozora i vrata

Razgradnja postojeće zidne strukture
napomena: slicanje postojeće zidne strukture do nosive površine



napomena:
Ovaj nacrt uz ostale (građevinske, elektroinstalacijske, strojarske, ...) sastavni je dio glavnog projekta te vrijedi samo kao dio te cjeline i ne služi za izvođenje.

projektant:
Ivan ČERKEZ, dipl. ing. arh.

arhitektonski ured :
Code architect d.o.o.
Maksimirska 8, 10 000 Zagreb

odgovorna osoba :
Jadranko Hrvačević, dipl. ing. arh.

predmet:
Župni dvor
Gornja Stubica, Zagrebačka ulica 6,
k.č.18, k.o. Gornja Stubica

naručitelj:
Župa sv. Jurja Mučenika,
Zagrebačka ulica 6,
49 245 Gornja Stubica, RH
OIB: 39127408611

vrsta projekta:
arhitektonski projekt

razina razrade:
snimak postojećeg stanja

sadržaj priloga:
A - Jugozapadno pročelje

br. projekta: 21-0016
zajednička oznaka: COD 0016
mjerilo: 1:100
datum: 12.2021.
list A.406

+17.32
K2 - TLOCRT NIVO V - krovna konstrukcija

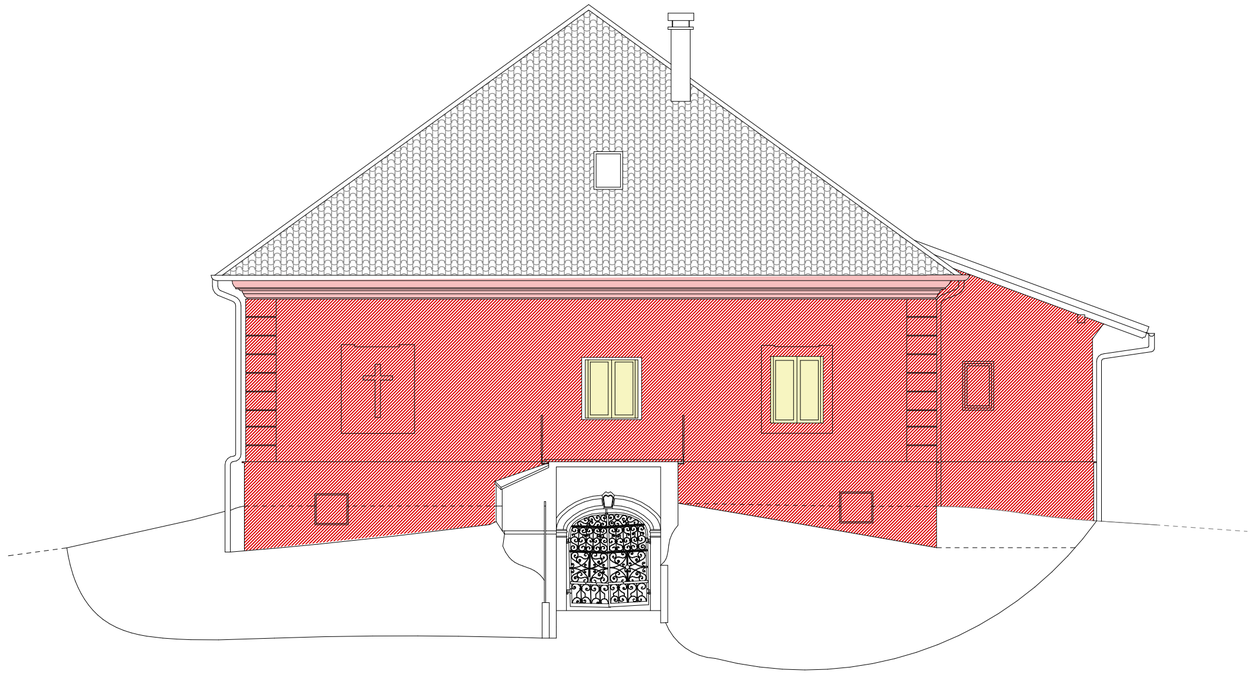
+11.26
K1 - TLOCRT NIVO VI - krovna ploha

+6.95
Z - TLOCRT NIVO I - PRIZ.

+6.40

+5.47

+3.38



+17.12

+14.01

+13.16

+11.26

+10.86

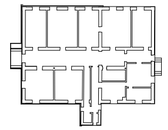
+7.04

CODE®

Legenda

Uklanjanje postojećih prozora i vrata

Razgradnja postojeće zidne strukture
napomena: slicanje postojeće zidne strukture do nosive površine



napomena:
Ovaj nacrt uz ostale (građevinske, elektroinstalacijske, strojarske, ...) sastavni je dio glavnog projekta te vrijedi samo kao dio te cjeline i ne služi za izvođenje.

projektant:
Ivan ČERKEZ, dipl. ing. arh.

arhitektonski ured :
Code architect d.o.o.
Maksimirska 8, 10 000 Zagreb

odgovorna osoba :
Jadranko Hrvačević, dipl. ing. arh.

predmet:
Župni dvor
Gornja Stubica, Zagrebačka ulica 6,
k.č.18, k.o. Gornja Stubica

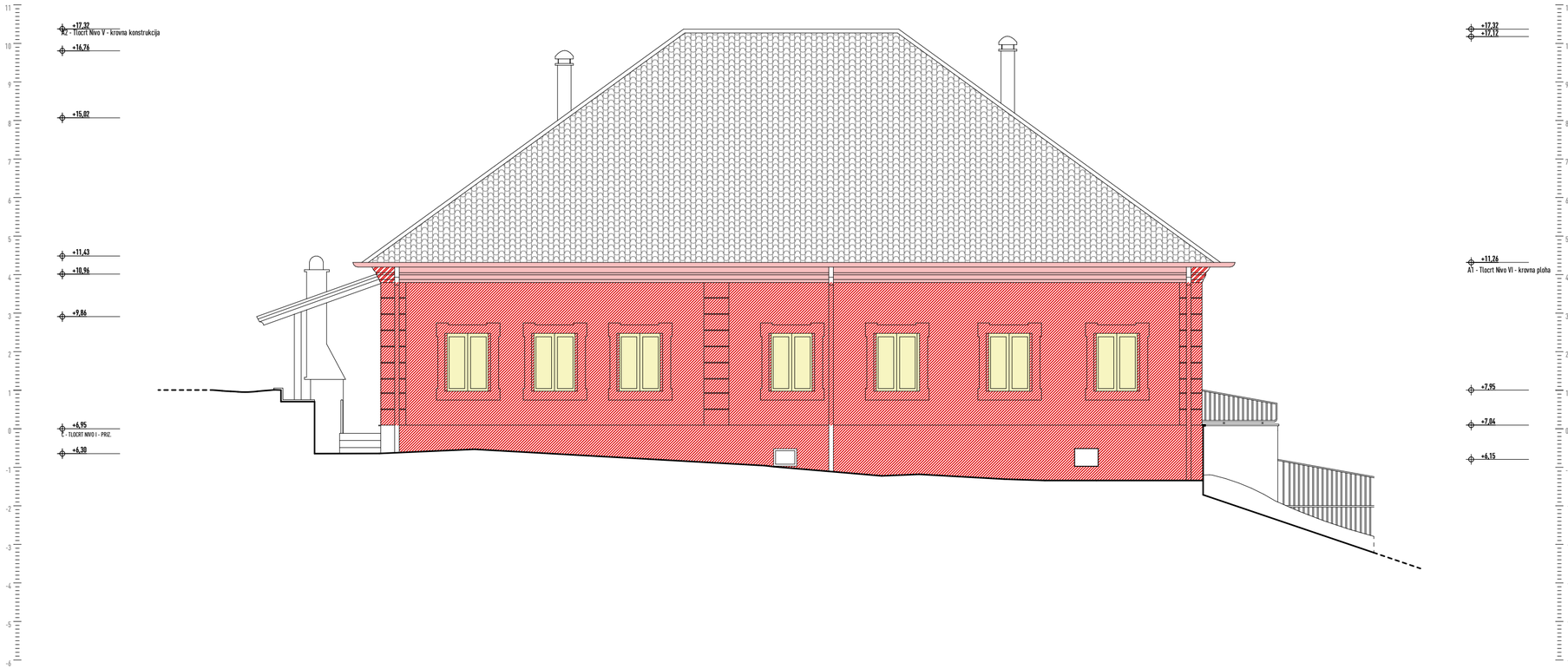
naručitelj:
Župa sv. Jurja Mučenika,
Zagrebačka ulica 6,
49 245 Gornja Stubica, RH
OIB: 39127408611

vrsta projekta:
arhitektonski projekt

razina razrade:
snimak postojećeg stanja

sadržaj priloga:
A - Sjeveroistočno pročelje

br. projekta:	zajednička oznaka:	mjerilo:
21-0016	COD 0016	1:100
datum:		list
12.2021.		A.407

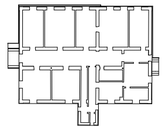


Legenda

Uklanjanje postojećih prozora i vrata

Razgradnja postojeće zidne strukture

napomena: slicanje postojeće zidne strukture do nosive površine



napomena:

Ovaj nacrt uz ostale (građevinske, elektroinstalacijske, strojarske, ...) sastavni je dio glavnog projekta te vrijedi samo kao dio te cjeline i ne služi za izvođenje.

projektant:

Ivan ČERKEZ, dipl. ing. arh.

arhitektonski ured :

Code architect d.o.o.
Maksimirska 8, 10 000 Zagreb

odgovorna osoba :

Jadranko Hrvačević, dipl. ing. arh.

predmet:

Župni dvor
Gornja Stubica, Zagrebačka ulica 6,
k.č.18, k.o. Gornja Stubica

naručitelj:

Župa sv. Jurja Močenika,
Zagrebačka ulica 6,
49 245 Gornja Stubica, RH
OIB: 39127408611

vrsta projekta:

arhitektonski projekt

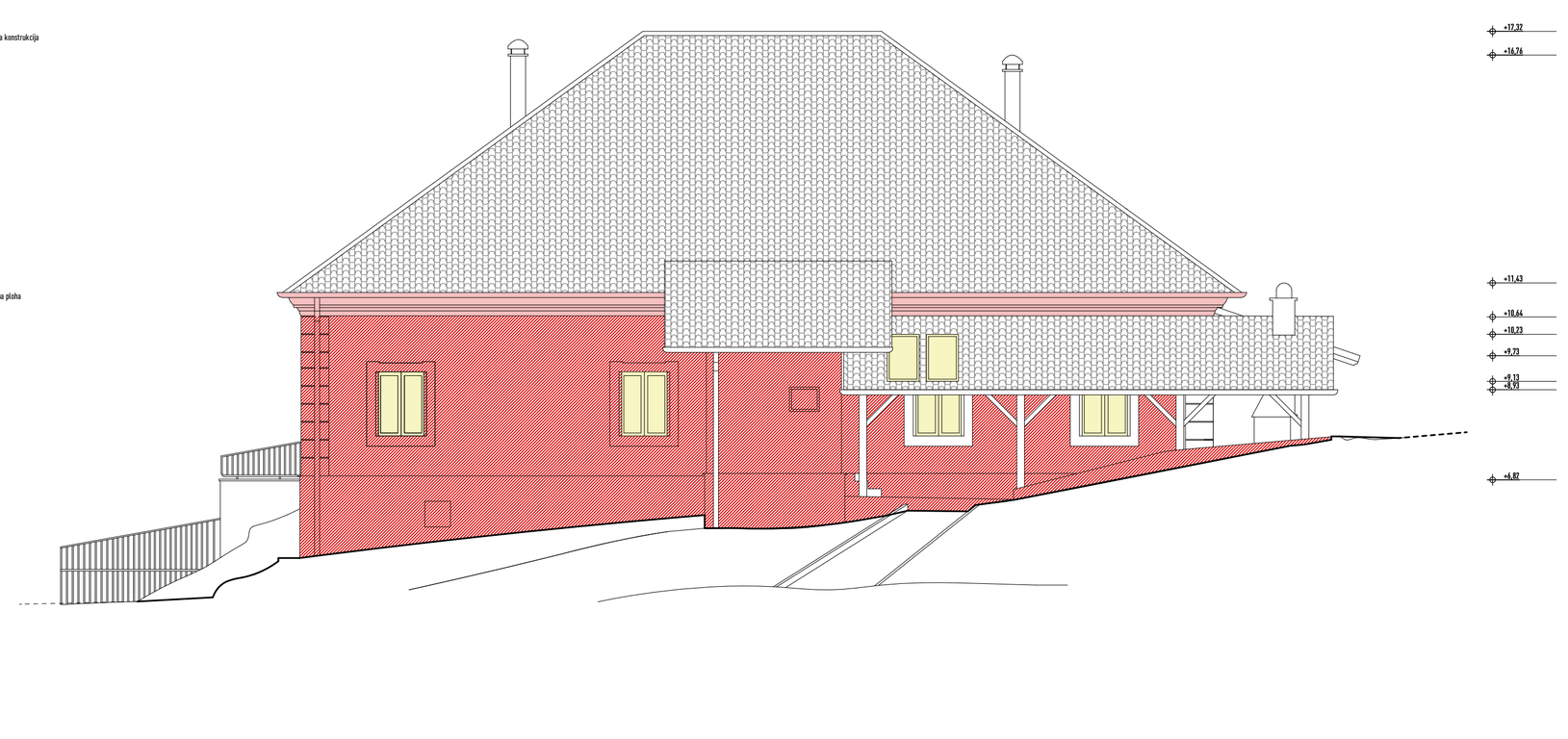
razina razrade:

snimak postojećeg stanja

sadržaj priloga:

A - Jugoistočno pročelje

br. projekta:	zajednička oznaka:	mjerilo:
21-0016	COD 0016	1:100
datum:		list
12.2021.		A.408

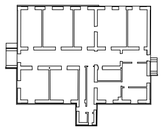


CODE®

Legenda

Uklanjanje postojećih prozora i vrata

Razgradnja postojeće zidne strukture
napomena: sličanje postojeće zidne strukture do nosive površine



napomena:
Ovaj nacrt uz ostale (građevinske, elektroinstalacijske, strojarske, ...) sastavni je dio glavnog projekta te vrijedi samo kao dio te cjeline i ne služi za izvođenje.

projektant:
Ivan ČERKEZ, dipl. ing. arh.

arhitektonski ured :
Code architect d.o.o.
Maksimirska 8, 10 000 Zagreb

odgovorna osoba :
Jadranko Hrvačević, dipl. ing. arh.

predmet:
Župni dvor
Gornja Stubica, Zagrebačka ulica 6,
k.č.18, k.o. Gornja Stubica

naručitelj:
Župa sv. Jurja Močenika,
Zagrebačka ulica 6,
49 245 Gornja Stubica, RH
OIB: 39127408611

vrsta projekta:
arhitektonski projekt

razina razrade:
snimak postojećeg stanja

sadržaj priloga:
A - Sjeverozapadno pročelje

br. projekta:	zajednička oznaka:	mjerilo:
21-0016	COD 0016	1:100
datum:		list
12.2021.		A.409